

Tomo  
I

# REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

## NOTARIA PRIMERA

DEL CIRCULO DE BOGOTA

CALLE 16 No. 4 - 62

TEL: 286 42 66  
FAX: 342 30 49

NOTARIO: 341 67 63  
283 07 59

PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PUBLICA No 1.273

DE FECHA: 08 DE ABRIL DE 2008

ADICION AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO  
PARQUES DE PONTEVEDRA

POR: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. PART AUTO. FIDEICOMISO PARQUES DE  
PONTEVEDRA

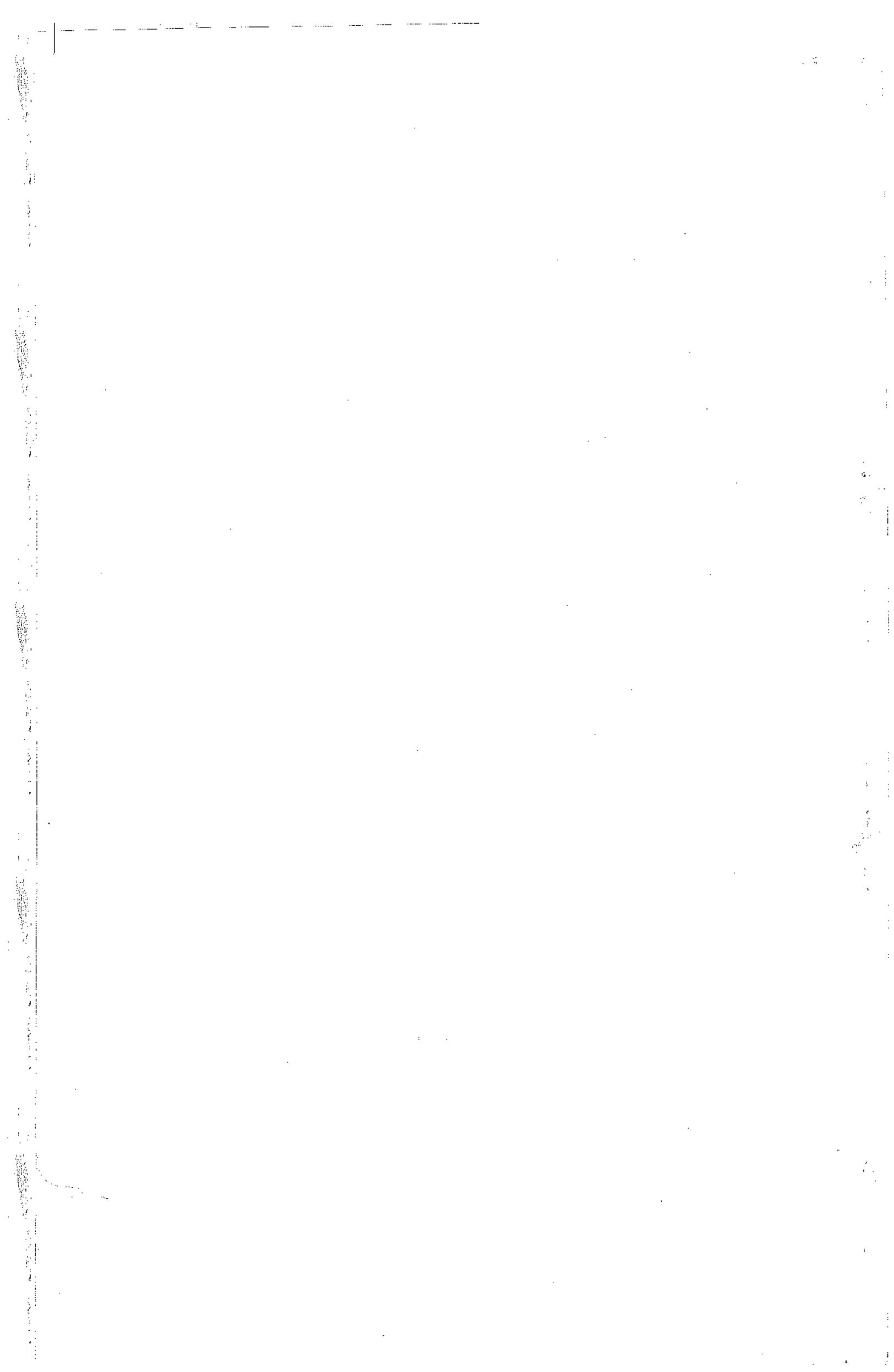
DIRECCION: AV CL 80 No 70-A-48

MATRICULA INMOBILIARIA No: 50C-1450357 (MATRIZ) Y OTRAS

ZONA: CENTRO

150 es

**HERMANN PIESCHACON FONRODONA**  
**NOTARIO**



AA 34250386



ESCRITURA PUBLICA No: 1.273  
MIL DOSCIENTOS SETENTA Y  
TRES-----  
OTORGADA EN LA NOTARIA  
PRIMERA DEL CIRCULO DE

BOGOTA, D.C.-----

FECHA DE OTORGAMIENTO: OCHO (8) DE ABRIL ----  
DE DOS MIL OCHO (2008).-----

CLASE DE CONTRATO: ADICION DE LA SEGUNDA  
ETAPA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD  
HORIZONTAL DEL CONJUNTO PARQUES DE  
PONTEVEDRA-----

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL CONTRATO: ----  
GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ GARCIA, en su  
condición de Representante Legal de ALIANZA  
FIDUCIARIA S.A. quien actúa como vocera del patrimonio  
autónomo denominado FIDEICOMISO PARQUES DE  
PONTEVEDRA - NIT 830.053.812-2-----

MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO(S): 50C-1650357  
y a los folios de matrículas individuales números 50C -  
1679143 al 50C-1679689 / 50C-1686001/ 50C-1692477 y 50C-  
1692478-----

ZONA: CENTRO.-----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA



CÉDULA CATASTRAL EN MAYOR EXTENSIÓN No.

005402381200000000-----

DIRECCION DEL (LOS) INMUEBLE (S):-----

Avenida Calle 80 No. 70-A-48 de la ciudad de Bogotá, D.C.---

-----  
En la ciudad de Bogotá, Distrito Capital, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a los Ocho (8) ----- días del mes de Abril - de dos mil ocho (2008) el suscrito HERMANN PIESCHACON FONRODONA Notario Primero (1°)

----- del Circulo de Bogotá, D.C., da fe que las declaraciones que se contienen en la presente escritura han sido emitidas por quienes las otorgan:-----

**COMPARECIO GUSTAVO ADOLFO MARTINEZ**

**GARCIA**, mayor de edad, domiciliado en ésta ciudad , identificado con cedula de ciudadanía No. 79.353.638 expedida en Bogotá, quien en este acto obra en nombre y representación , en su condición de Representante Legal de **ALIANZA**

**FIDUCIARIA S.A.** sociedad con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, D.C. constituida mediante escritura pública

número quinientos cuarenta y cinco (545) del once (11) de

febrero de mil novecientos ochenta y seis (1986) de la Notaría

Décima (10) del círculo de Cali; con autorización de

funcionamiento concedido por la Superintendencia Bancaria

mediante resolución No. 3357 del 16 de junio de 1.986 ,

constitución y representación legal que acredita con el

Certificado de la Superintendencia Financiera de Colombia que



- 2 -

entrega y protocoliza con esta escritura y manifestó :-----

**PRIMERO** : Que **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.** actúa como vocera

del patrimonio autónomo **FIDEICOMISO PARQUES DE PONTEVEDRA** constituido a través de documento privado de fecha veinte (20) de septiembre de 2005, el cual fue incrementado por la escritura publica 6624 del 23 de Noviembre de 2005 de la Notaría Primera del Círculo Notarial de Bogotá D.C -----

**SEGUNDO:** Que el **FIDEICOMISO PARQUES DE PONTEVEDRA** es el propietario del inmueble ubicado en la carrera 70C No.80-48 de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Bogotá, antes Avenida Calle 80 No. 70-A-48 sobre la cual se construirá el Conjunto **PARQUES DE PONTEVEDRA** - el cual cuenta con un área de siete mil doscientos cuarenta punto diez metros cuadrados (7.240.10 M2) y está comprendido dentro de los siguientes linderos: Partiendo del mojón M-11 al mojón M-12 en distancia de veintitrés metros cincuenta y un centímetros (23.51 m) en línea recta en sentido oriente occidente ; del mojón M-12 al mojón M-13 en distancia de catorce metros treinta centímetros (14.30 m) en línea recta en sentido norte sur ; del mojón M-13 al mojón M-14 en distancia de veinticuatro metros setenta y cuatro centímetros (24.74 m) en línea recta en oriente occidente; del mojón M-14 al mojón M-15 en distancia de

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

treinta y tres metros cuarenta y cinco centímetros (33.45 m) en línea recta en norte sur; del mojón M-15 al mojón M-5 en distancia de veintiocho metros noventa centímetros (28.90 m) en línea recta en sentido oriente occidente; del mojón M-5 al mojón M6 en distancia de ciento veintiséis metros diecisiete centímetros (126.17 m) en línea recta en sentido sur norte; del mojón M-6 al mojón M-7 en distancia de treinta y un metros treinta y tres centímetros (31.33 m) en línea recta en sentido occidente oriente ; del mojón M-7 al mojón M-8 en distancia de nueve metros veinticinco centímetros (9.25 m) en línea recta en sentido occidente oriente ; del mojón M-8 al mojón M-9 en distancia de catorce metros treinta centímetros (14.30 m) en línea recta en norte sur; del mojón M-9 al mojón M-10 en distancia de veintitrés metros cincuenta y un centímetros (23.51 m) en línea recta en occidente oriente u del mojón M-10 al mojón M11 en distancia de setenta y un metros setenta y nueve -centímetros (71.79 m) en línea recta en sentido norte sur, cerrando el polígono. A esta inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 5OC- 1650357 y cédula catastral en mayor extensión No. 005402381200000000

**PARAGRAFO.-** No obstante la mención del área y linderos, el inmueble se considera como cuerpo cierto. -----

**TERCERO.** Que mediante escritura pública número 1424 de Marzo 27 de 2007 de la Notaría 1 del Círculo de Bogotá, D.C., procedió a someter el Conjunto al régimen de propiedad horizontal de la ley 675 de 2001 , y a determinar en cuanto a áreas, linderos, alturas, localización y dependencias la primera etapa del Conjunto, escritura debidamente registrada al folio de



- 3 -

matrícula inmobiliaria matriz número 50C-1650357 y a los folios de matrículas individuales números 50C - 1679143 al 50C-1679689 / 50C-1686001/ 50C-1692477 y 50C-1692478 correspondientes a los ciento setenta y seis (176) apartamentos, doscientos veinte (220) garajes y ciento cincuenta y cuatro (154) depósitos privados que componen la primera etapa.

**CUARTO-** Que sobre parte restante del lote, proyecta construir la **SEGUNDA ETAPA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PONTEVEDRA** compuesta por las **TORRE TRES (3) Y CUATRO (4) y LA EDIFICACION COMERCIAL** y sus correspondientes garajes y depósitos, de conformidad con las autorizaciones respectivas, con el criterio que una vez construida esta etapa, conforme un solo Conjunto con la primera etapa, para todos los efectos del Régimen de Propiedad Horizontal. -----

**QUINTO .-** Que **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.** como vocera del patrimonio autónomo **FIDEICOMISO PARQUES DE PONTEVEDRA** dueña del lote donde se encuentra ubicado el **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE PONTEVEDRA** está facultado por los propietarios de las unidades privadas que conforman **LA PRIMERA ETAPA Torre uno (1) dos (2) del Conjunto**, para otorgar la Escritura Pública de la **ADICION DE LA SEGUNDA ETAPA** de la construcción en las **TORRES TRES (3) Y CUATRO (4) Y**

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**LA EDIFICACION COMERCIAL** con sus correspondientes garajes y depósitos. -----

**SEXTO** .- Que por medio del presente instrumento y en desarrollo de las facultades contempladas en el artículo 89 del Reglamento de Propiedad Horizontal protocolizado mediante escritura pública número 1424 de Marzo 27 de 2007 de la Notaría 1 del Círculo de Bogotá, D.C , procede a elevar a escritura pública la **ADICION DE LA SEGUNDA ETAPA** al reglamento de Propiedad Horizontal del citado Conjunto, compuesta de dos (2) torres de apartamentos denominadas **TORRE TRES (3)** y **TORRE CUATRO (4)** conformadas por ciento setenta y dos (172 ) apartamentos, ciento sesenta y cinco (165) garajes y ciento cuarenta y seis (146) depósitos y una edificación comercial denominada **PLAZA 80**, conformada por setenta y nueve (79) locales comerciales, cuarenta y seis (46) garajes designados como bienes comunes de uso exclusivo al comercio, con la inclusión de los bienes privados de esta etapa y los bienes comunes allí localizados. En el presente instrumento público se señalan únicamente los artículos que se adicionan a la escritura pública número 1424 de Marzo 27 de 2007 de la Notaría 1 del Círculo de Bogotá, D.C.-----

**SEPTIMO**.- Que para el efecto entrega para su protocolización con esta escritura los siguientes documentos: -----

- a) Copia autenticada de la Licencia de Construcción Número 06-2-0264 de fecha 14 de marzo de dos mil ocho (2.008) expedida por la Curaduría Urbana No 3 de Bogotá, bajo el expediente número 07-3-1962 mediante la cual se **ADICIONA LA SEGUNDA ETAPA**, adición compuesta



- 4 -

por las **TORRES TRES (3) Y CUATRO (4)** conformada por ciento setenta y dos (172) Apartamentos, **LA EDIFICACION**

**COMERCIAL** para setenta y nueve (79) locales , ciento sesenta y cinco (165) garajes y ciento cuarenta y seis (146) depósitos .-----

b) Copia autenticada de los planos arquitectónicos en 9 planchas.-----

c) Copia auténtica de los planos de propiedad horizontal, incluido localización en 30 planchas.-----

d) Copia auténtica del cuadro de áreas-----

**OCTAVO.-** Que de acuerdo con lo dispuesto en los artículos cuarto y quinto (4° y 5°) de la Ley seiscientos setenta y cinco (675) del año dos mil uno (2001) y las disposiciones del Decreto dos mil ciento cuarenta y ocho (2.148) de mil novecientos ochenta y tres (1.983), se procede a elevar a escritura pública la

**ADICION E INTEGRACION** de la **SEGUNDA ETAPA** al Reglamento de Propiedad Horizontal del Conjunto, cuyo contenido y texto es el siguiente:-----

**DETERMINACION DE LA ADICION DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CONJUNTO PARQUES DE PONTEVEDRA Y MODIFICACION DE LOS ARTICULOS 7, 8, 10, 19, 48, 49 , 89 y 92 DEL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL DEL CONJUNTO PARQUES DE PONTEVEDRA .-----**

172  
79  
165  
146  
562

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**ARTICULO 7.- Descripción.** El conjunto constará de un componente habitacional y uno comercial. Dada la extensión del predio, la ejecución del Conjunto se hará por etapas que conforman una sola unidad con sus zonas comunes libres y construidas debidamente integradas, para usufructo de todos sus habitantes. Este reglamento se refiere a todo el Conjunto, por consiguiente su descripción narrativa es la misma para todas las etapas construidas. La ETAPA UNO (1) de construcción está compuesta por ciento setenta y seis (176) apartamentos distribuidos en dos (2) torres de veintitrés (23) pisos cada una, doscientos veinte (220) garajes y ciento cincuenta y cuatro (154) depósitos y parqueos comunes para visitantes distribuidos en dos (2) sótanos, semisótano y primer piso sobre un área de ocupación de lote de tres mil trescientos setenta y un metros cuadrados con ochenta y nueve decímetros cuadrados (3.371.89 M<sup>2</sup>) y la ETAPA DOS de construcción está compuesta por ciento setenta y dos (172) Apartamentos distribuidos en dos (2) torres, setenta y nueve (79) locales, cuarenta y seis (46) garajes designados como bienes comunes de uso exclusivo al comercio, localizados en la Edificación comercial denominada PLAZA 80, ciento sesenta y cinco (165) garajes y ciento cuarenta y seis (146) depósitos distribuidos en dos (2) sótanos y semisótano, con áreas, especificaciones y linderos que se consignan en los planos de propiedad horizontal y en el artículo 92 de este reglamento y cuenta con un área de ocupación de lote de tres mil ochocientos sesenta y ocho metros cuadrados con veintiún decímetros cuadrados (3.868.21 M<sup>2</sup>) de los cuales el comercio tiene una ocupación de lote de 1.433.21



- 5 -

M2 aproximadamente . . . . .

Las áreas correspondientes a la futura etapa de construcción podrán ser modificadas o subdivididas por el

propietario inicial o por la persona a la cual ceda sus derechos tanto en sus zonas privadas como comunes, sin necesidad de aprobación de la Asamblea de copropietarios del conjunto, siempre y cuando no afecten las áreas que de conformidad con el presente reglamento son de uso comunal del conjunto y que el calculo de los coeficientes requerido para que tales subdivisiones se realice conforme a la Ley. De conformidad con lo anterior, los propietarios serán dueños de sus unidades privadas y participes en la proporción de los bienes de dominio común en los porcentajes provisionales o definitivos que se establezcan en este reglamento. Desde ahora queda entendido y por el solo hecho de firmar las respectivas escrituras de adquisición de las unidades privadas que los actuales y futuros copropietarios de las unidades privadas situados en cualquiera de las etapas del Conjunto se adhieren y aceptan sin condición ni reserva alguna las facultades de modificación o subdivisión de la futura etapa de construcción. . . . .

**ARTICULO 8.- Propietario.** Este inmueble es propiedad del patrimonio autónomo denominado **FIDEICOMISO PARQUES DE PONTEVEDRA** quien lo adquirió en mayor extensión por transferencia a título de Fiducia Mercantil que le hizo CEMEX COLOMBIA S.A. por escritura pública número 6624 del 12 de Noviembre de 2005 de la Notaría 1 del Círculo

HERMANN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

de Bogotá registrada al folio de matrícula inmobiliaria número 50C- 297630 , desenglobado mediante escritura pública número 1262 de fecha Marzo 16 de 2006 de la notaría Primera del Círculo de Bogotá, debidamente registrada al folio de matrícula inmobiliaria número 50C-1650357 y b) La edificación por haber sido construida , en la forma prevista con base en las Licencias de Construcción Nos 06-2-0242 fecha de expedición 2 de junio de 2006 FECHA DE EJECUTORIA 21 de junio de 2006, No 06-2-0264 fecha de expedición 18 de enero de 2007 FECHA DE EJECUTORIA 18 de enero de 2007 y Licencia de Construcción No 06-2-0264 de fecha 14 de marzo de dos mil ocho (2.008) expedida por la Curaduría Urbana No 3 de Bogotá FECHA DE EJECUTORIA 31 de Marzo de 2008.

**ARTICULO 10.- Especificaciones de construcción-** Que las dos etapas de construcción del proyecto están construidas de acuerdo con la normatividad vigente para la ciudad de Bogotá D.C. y para su construcción la Curaduría Urbana No.2 de la ciudad de Bogotá expidió las Licencias de Construcción Nos 06-2-0242 fecha de expedición 2 de junio de 2006 FECHA DE EJECUTORIA 21 de junio de 2006, No 06-2-0264 fecha de expedición 18 de enero de 2007 FECHA DE EJECUTORIA 18 de enero de 2007 y Licencia de Construcción No 06-2-0264 de fecha 14 de marzo de dos mil ocho (2.008) expedida por la Curaduría Urbana No 3 de Bogotá FECHA DE EJECUTORIA 31 de Marzo de 2008. -----

El conjunto **PARQUES DE PONTEVEDRA** una vez integradas las dos etapas de construcción, cuenta con las siguientes especificaciones de construcción DEFINITIVAS que



- 6 -

corresponden a los bienes privados y comunes que constan en los planos arquitectónicos, de propiedad horizontal y en el cuadro de áreas , aprobados por

la curaduría urbana No.3 de Bogotá fecha de ejecutoria 31 de marzo de 2008, las cuales sustituyen integralmente las especificaciones establecidas en la protocolización de la primera etapa del Conjunto: -----

**1. ESPECIFICACIONES GENERALES** -----

**CIMENTACIÓN** .-----

Vigas cabezales: (1,10x0,40) sobre pilotes de tornillo, Acero de refuerzo: 60ksi, concreto de 3000psi. -----

**PILOTES**.-----

Pilotes fundidos en sitio: 43 ml de profundidad de 60 cm. y 1.10mts de diámetro. -----

**ESTRUCTURA**.-----

Sistema estructural muros en concreto reforzado - espesor 15 cm. y 20cm, Placa macizas en concreto reforzado - espesor 10cm. -----

**MAMPOSTERÍA**-----

**LADRILLO A LA VISTA**.-----

Ladrillo santa fe tolete fino liviano o similar. -----

**BLOQUE**.-----

Bloque nº 4 o similar. -----

**PAÑETES**.-----

Pañete tradicional con base en sikalatex sobre muros de

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

concreto y/o muros en bloque No 4 o similar. -----

**LADRILLO A LA VISTA.** -----

Ladrillo santa fe fino tolete liviano o similar. -----

Enchape de pantallas. -----

**VENTANERÍA.** -----

Perfilería en aluminio y vidrio calidad peldar. -----

**FACHADAS.** -----

Ladrillo a la vista y Pañete tradicional con base en sikalatex sobre muros de concreto y/o muros en bloque No 4 o similar - -

**PISOS AREAS COMUNES** -----

Adoquín o similar y gravilla (exteriores), porcelanato o similar acceso en portería y salones comunales, enchape en cerámica nacional (salón de juegos, baños y servicios, spa), piso de caucho (gimnasio), laminado (administración, squash, salón de estudio). -----

**CUBIERTAS.** -----

Para las torres placa impermeabilizada de concreto y para zonas comunes teja termo acústica o similar. -----

**ESCALERAS.** -----

Escalgres y guarda escobas en gravilla lavada o similar

**CERRAMIENTO.** -----

Cerramiento en murete ladrillo y reja metálica color negro. ---

**TANQUES DE RESERVA DE AGUA.** -----

2 tanques subterráneos en concreto reforzado e impermeabilizado para torre 2 y 3; 1 Tanque de agua en cubierta para cada torre; 2 tanques subterráneos en concreto reforzado para locales -----



- 7 -

**2. EQUIPOS Y DOTACIÓN. -----**

**PLANTA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA:** Puntos Fijos, acceso zonas -----

Comunes, parqueaderos alternos -----

**SUBESTACIÓN ELÉCTRICA:** Transformador y celdas

**ASCENSOR:** 2 por torre, cap. 8 personas cada uno. -----

**VIDEO CAMARAS:** cámaras distribuidas sobre áreas comunes y perímetro del proyecto, 1 monitor en portería. -----

**PUERTAS ELÉCTRICAS:** Puerta entrada vehicular metálica con brazo eléctrico. -----

**PARQUE INFANTIL:** Grama sintética sobre jardineras, juegos de madera o similar. -----

**SALÓN COMUNAL:** Piso en cerámica o similar, muros pintura int., con baño y Cocineta -----

**GIMNASIO:** Piso antideslizante, muros pintados, con baño y vestier -----

**SAUNA:** Pisos y muros en madera -----

**TURCOS:** Pisos y muros en cerámica -----

**PLANTA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA:** Suplencia para Puntos Fijos, acceso zonas Comunes, parqueaderos, Equipo de presión y bombas eyectoras. -----

**SUBESTACIÓN ELÉCTRICA:** Transformador y celdas. -----

**3. ESPECIFICACIONES DE LAS UNIDADES PRIVADAS DE VIVIENDA. -----**

**CARPINTERÍA.** -----

**CLOSET:** Closet en madecor color cedro, tapaluz en madera natural tono oscuro. -----

**PUERTAS DE COMUNICACIÓN INTERNAS:** : Puertas en madecor color cedro, tapaluz en madera natural tono oscuro. ---

**PUERTA DE ENTRADA PRINCIPAL:** puerta en madecor (acceso a cada apto) color cedro, tapaluz en madera natural tono oscuro. -----

**ACABADOS PISOS.** -----

**ZONAS SOCIALES:** Alfombra y/o madera laminada. -----

**HALLS:** Alfombra y/o madera laminada. -----

**HABITACIONES:** Alfombra. -----

**COCINAS:** Cerámica nacional o similar. -----

**ACABADOS MUROS.** -----

**ZONAS SOCIALES:** Estuco y pintura. -----

**HABITACIONES:** Estuco y pintura. -----

**COCINAS:** Estuco y pintura y/o enchape en cerámica. -----

**PATIOS:** Estuco y pintura y/o enchape en cerámica. -----

**COCINAS.** -----

**HORNO:** Eléctrico CIMSA o similar. -----

**ESTUFA:** A CIMSA o similar - 4 puestos -----

**MUEBLE:** Mueble con interior en madecor color blanco y puertas - termo laminadas color cherry royal y herrajes metálicos. -----

**MESÓN:** Granito gris basil o similar. -----

**CALENTADOR:** Calentador gas 10 lts- tiro forzado. -----

**LAVADERO:** Fibra de vidrio. -----

**BAÑOS** -----



- 8 -

**MUEBLE:** Mueble con interior en madecor color blanco y puertas termo laminadas color cherry royal y herrajes metálicos. -----

**MESÓN:** Mármol cafe o similar. -----

**ENCHAPE PISO:** Cerámica nacional o similar. -----

**ENCHAPE PARED:** Cerámica nacional o similar. -----

**DIVISIÓN BAÑO:** En vidrio templado y aluminio -----

**ESPEJO:** nacional calidad peldar o similar. -----

**4. ESPECIFICACIONES LOCALES COMERCIALES Y OFICINA DE ADMINISTRACION -----**

**PUERTAS:** Puerta ventana en aluminio crudo (locales comerciales) puertas metálicas (baños) marco y ala en madecor color cedro (administración y baño administración) -----

**PISOS:** Concreto afinado, (locales comerciales) Adoquín o similar y gravilla (exteriores), enchape en cerámica nacional (administración baños públicos y servicios, spa), -----

**MUROS:** Estuco y 1 mano de pintura (locales comerciales), estuco y pintura y/o cerámica nacional (baños públicos), estuco y pintura (admón.) -----

**CUBIERTAS:** Placa en concreto a la vista y/o estructura y teja eternit a la vista o similares -----

**PARAGRAFO:** Los locales comerciales de PLAZA 80 Centro Comercial, no seran entregados ni provistos de contadores del -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTÁ

servicio de acueducto. Cada propietario del local comercial deberá solicitar el mismo, si así lo requiere, ante la EAAB. - - - -

En cuanto al contador del servicio de energía, el mismo será entregado y provisto en los locales comerciales. Cada propietario distribuirá las salidas y tomas eléctricas correspondientes, responsabilizándose del correcto uso y funcionamiento de las mismas, evitando cualquier tipo de accidente por su incorrecta instalación y/o uso. - - - - -

En cuanto al servicio de energía eléctrica suministrado por CODENSA, por disposición de la ley 142 y 143 de 1994 y en especial por circular expedida en el mes de diciembre por la misma entidad, a partir de la fecha de entrega CODENSA realizará el cobro del cargo por conexión de energía eléctrica que se causara en la primera factura que reciba el BENEFICIARIO, una vez el servicio sea efectivamente instalado. - - - - -

Las especificaciones en cuanto a ubicación de ventanería, puertas y otros elementos son los que aparecen indicados en los planos arquitectónicos - - - - -

**PARAGRAFO. Cambios de especificaciones:** El propietario inicial y/o el Constructor, durante el proceso de construcción del Conjunto se reservan el derecho de cambiar cualquier acabado por otro de similar valor y calidad, dependiendo de las condiciones de suministro y/o disponibilidad por parte de los proveedores. - - - - -

**ARTICULO 19. Áreas de los Bienes Comunes:** Las áreas de los principales bienes comunes por niveles de la **ETAPA DOS** (2) ( Torres tres (3) y cuatro (4) y edificación comercial



- 9 -

debidamente aprobados, extractados del cuadro de áreas para propiedad horizontal que se protocoliza son para la ETAPA DOS (2) : -----

**SOTANO 1**

**922.29**

6 garajes de visitantes de los cuales 1 es para minusválidos, circulaciones, Escaleras, ascensores , columnas Muros estructurales, áreas técnicas 2 cuartos de tableros eléctricos 2 cuartos de strip telefónico Cuartos técnicos y 2 tanques de agua

**SOTANO 2**

**669.51**

4 garajes de visitantes de los cuales 1 es para minusválidos, circulaciones, escaleras, ascensores , columnas muros estructurales, 2 tanques de agua, cuarto de bombas, 2 cuartos disponibles, 2 bicicleteros. -----

**SEMISOTANO**

**1.693.49**

4 garajes de visitantes, dos (2) cuartos de Basura, dos (2) bicicleteros, subestación, Planta eléctrica comercio, un tanque de Agua, cuarto de bombas, ascensores Escaleras, circulaciones, columnas, muros -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**PISO 1** -----**COMUN CONSTRUIDO****702.34**

En el área de comercio se encuentran 2 baños

Para hombres y 2 baños para mujeres,

2 cuartos de aseo, una rampa de acceso,

Escaleras y circulaciones.

En el área de vivienda se encuentran

ascensores, escaleras, circulaciones ,

halles, shutt de basuras, jardineras,

muros estructurales, columnas, fachadas

columnas, ductos de ventilación, ductos de

gas, ductería técnica.

**COMUN LIBRE****1.515.49**

46 garajes de visitantes de los cuales 1 es de

Minusválidos, plazoletas para comidas, circulaciones

Jardineras, antejardines, zonas Verdes.

**PISO 2** -----**COMUN CONSTRUIDO****784.39**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros

estructurales, columnas, fachadas, ductos de

Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.,

**PISO 3** -----**COMUN CONSTRUIDO****125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros

estructurales, columnas, fachadas, ductos de

Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 4** -----**COMUN CONSTRUIDO****125.90**



- 10 -

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica. -----

**PISO 5-----**

**COMUN CONSTRUIDO 125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 6-----**

**COMUN CONSTRUIDO 125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 7-----**

**COMUN CONSTRUIDO 125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 8-----**

**COMUN CONSTRUIDO 125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 9**

**COMUN CONSTRUIDO 125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros

HERMANN PIESCHAJCON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAJCON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 10** -----

**COMUN CONSTRUIDO** **125.90**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 11** -----

**COMUN CONSTRUIDO** **126.41**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 12** -----

**COMUN CONSTRUIDO** **126.32**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 13** -----

**COMUN CONSTRUIDO** **126.41**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 14** -----

**COMUN CONSTRUIDO** **126.32**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

-----



- 11 -

**PISO 15-----**

**COMUN CONSTRUIDO 117.05**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas,

fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 16-----**

**COMUN CONSTRUIDO 116.35**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 17-----**

**COMUN CONSTRUIDO 116.35**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 18-----**

**COMUN CONSTRUIDO 116.35**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 19-----**

**COMUN CONSTRUIDO 115.98**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles, muros estructurales, columnas, fachadas, ductos de Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 20-----**

**COMUN CONSTRUIDO 116.31**

GERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 21-**-----

**COMUN CONSTRUIDO** **117.05**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**PISO 22-**-----

**COMUN CONSTRUIDO** **59.42**

Circulaciones, escaleras, ascensores, halles , muros  
estructurales, columnas, fachadas, ductos de  
Ventilación, ductos de gas y ductería técnica.

**MAQUINAS**

**COMUN CONSTRUIDO** **55.96**

**LOTE ETAPA 2** **3.868.21 M2**

-----  
**CAPITULO. VIII.**-----

**CONCESIONES, OBLIGACIONES Y REGULACIONES  
ESPECIALES DEL COMPONENTE COMERCIAL.**-----

**ARTICULO 48. Derechos complementarios.** Para efectos de  
darle a la copropiedad claridad sobre el régimen del  
componente comercial, por medio del presente instrumento y en  
desarrollo de las facultades contempladas en este artículo 48 y  
en el artículo 89 del Reglamento de Propiedad Horizontal  
protocolizado mediante escritura pública número 1424 de  
Marzo 27 de 2007 de la Notaría 1 del Círculo de Bogotá, D.C ,  
se procede a establecer que los usos de los locales comerciales



- 12 -

serán los siguientes, de conformidad con las normas legales :-----

- Restaurantes , comidas rápidas, Casa de Banquetes. -----
  - Agencias de viajes, sindicatos, asociaciones gremiales, profesionales, políticas y laborales, estudios y laboratorios fotográficos, consultorios médicos y estéticos, centros estéticos, veterinarios, venta de mascotas, laboratorios médicos y odontológicos (mecánica dental), servicios de ambulancia, venta de telefonía celular, viveros y tipografías.
  - Peluquerías, salas de belleza, tatuajes, sastrerías, agencias de lavandería, tintorerías, reparación de artículos eléctricos, fotocopias, remontadora de calzado, marquería, vidrierías , floristerías, confecciones, cafeterías, heladerías, fuentes de soda. -----
  - Fruterías , panaderías , confitería, lácteos, carnes, salsamentaria, rancho, licores, bebidas, droguerías, perfumerías, papelerías y misceláneas. -----
  - Alquiler de videos , servicios de Internet, juegos electrónicos de pequeño formato, chance, lotería en línea.
- Teniendo en cuenta el carácter mixto del Conjunto Parques de Pontevedra , queda prohibido en los locales el funcionamiento de talleres de ornamentación , marmolerías, servicios de máquinas dobladoras y cortadoras, carpintería metálica y de madera, servitecas, talleres de mecánica, montallantas, lavaderos de carros y cambiaderos de aceite. -----

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

Los propietarios y/o tenedores de los locales , podrá instalar avisos y carteleras en los sitios y con las características que permitan las autoridades distritales y de conformidad con las siguientes pautas: -----

- Todos los elementos de las vitrinas y fachadas de los locales deberán ser fijados a la placa de piso y/o los muros.
- El tamaño, estilo, proporción y localización del aviso de cada local deben formar parte integral del diseño de la vitrina y estar siempre dentro de los límites y paramentos establecidos en el manual y en el Reglamento Propiedad Horizontal. -----
- Bajo ninguna circunstancia se permitirá que los avisos cubran total o parcialmente el perímetro de fachada destinado a vitrina y acceso de los locales así como la cara exterior de los muros divisorios que limita con las zonas comunes de circulación. -----
- Los materiales en que se fabriquen los avisos deberán ser de óptima calidad; por lo tanto, no se podrá usar materiales que deterioren la imagen del centro comercial tales como telas, pendones, icopor, cartones o papeles. -----
- En ningún caso se permitirá que los avisos sobresalgan de los límites establecidos. -----

PARAGRAFO.- El componente comercial llevara en su fachada el logo que lo identificara, el cual sera suministrado y ubicado por el Constructor, y debera conservarse de esta manera, ya que por pertenecer a la fachada del componente comercial tiene el carácter de inmodificable. -----



**Normas y Prohibiciones especiales de los Locales Comerciales.**

1. No podrán sacar mesas, sillas, ni ningún tipo de equipamiento para atender al público al exterior de la unidad privada sobre las zonas comunes del conjunto.
2. No podrán sacar ningún producto de venta, víveres ni exhibición de la unidad privada o local comercial sobre las zonas comunes del conjunto.
3. No podrán usar las zonas comunes del Conjunto que por su naturaleza están destinadas única y exclusivamente a vivienda.
4. No podrá colocar avisos luminosos en las fachadas de la edificación ; los avisos deben ser en su forma, tamaño y tipo aprobados por el Consejo de Administración y solo se podrán colocar en las áreas definidas para estos en los planos de fachada aprobados con la Licencia de Construcción.
5. No podrán colocar parlantes ni equipos de sonido hacia el exterior ni con volumen que afecte la tranquilidad de los moradores del Conjunto.
6. No podrán aprobarse para usos que afecten la tranquilidad de los moradores del Conjunto en cuanto a olores y ruido o que vayan contra la moral y las buenas costumbres.
7. Los locales comerciales que generen basuras hacia el exterior deberán recogerlas durante el día que se generen.

HERNAN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

8. En ningún caso se podrán proyectar mezanines o altillos dentro de los locales. -----
9. Bajo ninguna circunstancia se permitirá que los avisos cubran total o parcialmente el perímetro de fachada destinado a vitrina y acceso de los locales así como la cara exterior de los muros divisorios que limita con las zonas comunes de circulación. -----
10. Los materiales en que se fabriquen los avisos deberán ser de óptima calidad; por lo tanto, no se podrá usar materiales que deterioren la imagen del centro comercial tales como telas, pendones, icopor, cartones o papeles. -----
11. Para los locales del segundo piso, el aviso superior horizontal contará con un espacio de 70 cm de altura contados a partir del nivel superior del marco de ventana de fachada y dejando una altura libre desde el piso acabado de 2.30 mts. Para los locales del primer piso, el aviso superior horizontal contará con un espacio de 60 cm de altura contados a partir del nivel superior del marco de ventana de fachada y dejando una altura libre desde el piso acabado de 2.30 mts. -----
12. Cualquier tipo de señalización particular en los planos exteriores que conforman las fachadas de los locales, o en circulaciones, plazas, fachadas externas y/o zonas comunes deberá obtener el concepto y aprobación por parte de la administración de centro comercial. -----
13. Los propietarios de los locales quedan autorizados para la instalación de tanques para gas y ACPM y para instalar equipos de sistemas de aire acondicionado, extractores,



- 14 -

calentadores y otros complementos necesarios para el funcionamiento de establecimientos comerciales. Así mismo podrán instalar los componentes

indispensables para sus equipos de refrigeración siempre y cuando que por su localización no puedan ser vistos desde el exterior de la fachada del Conjunto. -----

**CAPITULO IX.** -----

**COEFICIENTES DE COPROPIEDAD.** -----

**ARTICULO 49.- Coeficientes de copropiedad** - Los coeficientes de copropiedad establecen la participación porcentual de cada uno de los propietarios de bienes de dominio particular en los bienes comunes del Conjunto y definen además su participación en la Asamblea de propietarios . Para efectos de la participación en las expensas comunes del Conjunto mediante el pago de cuotas ordinarias o extraordinarias, estas se determinarán de acuerdo con los módulos de contribución. Con la adición de la Segunda Etapa se finaliza la construcción de la totalidad del Conjunto y por ende por el presente instrumento se establecen de manera definitiva dos tablas de coeficientes: -----

Los coeficientes de la **TABLA A** corresponden a la proporción que tiene cada unidad privada con relación a la totalidad del Conjunto. Estos se determinan dado el carácter Mixto del Conjunto de conformidad con un valor inicial , estableciéndose para el componente de comercio un 15% del valor inicial total

ESTAN FIECHA CON FONRODOR  
ESTAN FIECHA CON FONRODOR  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

del Conjunto , porcentaje en el cual se tuvo en cuenta el mayor valor de los locales comerciales dada su destinación comercial, el área de parqueaderos y zonas de circulación destinados exclusivamente al componente comercial y su entrega en obra gris. Para el componente de vivienda se estableció el 85%, con base en las áreas privadas construida de las unidades que conforman cada componente, ponderándose el área privada libre en el 30% de su área. Esta tabla determina la medida de los derechos de cada propietario sobre la totalidad del Conjunto y sobre aquellas cosas o elementos comunes del conjunto que sean necesarias indiscriminadamente para la existencia , seguridad y conservación de los inmuebles y para el adecuado uso y disfrute de todas y cada una de las unidades o bienes de propiedad privativa. Determina así mismo la cuota de participación que servirá para repartir las cargas generales que pesan sobre totalidad del Conjunto por concepto de gastos de conservación de los bienes que permiten a todos y cada uno de los propietarios el uso y goce de sus áreas o unidades de propiedad privativa y en especial las que tengan relación con el terreno, estructura, seguros contra incendio, los gastos de mantenimiento de los servicios e instalaciones en general e impuestos que no sean liquidados individualmente y define además su participación en la Asamblea de propietarios. - - - - -

Los Coeficientes de la **TABLA B** constituyen los módulos de contribución y se establecen con base en las áreas privadas construidas de las unidades que conforman cada componente sobre la totalidad del área construida del componente, ponderándose el área privada libre en el 30% de su área.



- 15 -

Esta determinará la proporción en que debe contribuir separadamente cada uno de los propietarios en cada módulo de contribución (en el presente caso

locales comerciales por un lado y apartamentos , garajes y depósitos del componente de vivienda por otro lado ) tomados individualmente, por cualquier concepto de reparación , mejoras opcionales, mantenimiento de área comunes relacionadas únicamente a cada uno de los módulos, así como los gastos que ocasionen dichas áreas comunes, cuando quiera que pueda establecerse claramente su independencia de cualquier otro grupo de los mencionados . Estos módulos de contribución están amparados por el artículo 31 de la Ley 675 de 2001.

**TABLA A**

**SOTANO 2**

GARAJE No. S2-1	0,026 ✓
GARAJE No. S2-2	0,026 ✓
GARAJE No. S2-3	0,027 ✓
GARAJE No. S2-4	0,027 ✓
GARAJE No. S2-5	0,027 ✓
GARAJE No. S2-6	0,026 ✓
GARAJE No. S2-7	0,026 ✓
GARAJE No. S2-8	0,026 ✓
GARAJE No. S2-9	0,026 ✓
GARAJE No. S2-10	0,026 ✓
GARAJE No. S2-11	0,026 ✓
GARAJE No. S2-12	0,026 ✓

HERMANA PIESCHAU FOMRODONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

GARAJE No. S2-13	0,026 ✓
GARAJE No. S2-14	0,026 ✓
GARAJE No. S2-15	0,026 ✓
GARAJE No. S2-16	0,025 ✓
→ GARAJE No. S2-17	0,025
GARAJE No. S2-18	0,026
GARAJE No. S2-19	0,026
GARAJE No. S2-20	0,028
GARAJE No. S2-21	0,028
GARAJE No. S2-22	0,028
GARAJE No. S2-23	0,026
GARAJE No. S2-24	0,026
GARAJE No. S2-25	0,026
GARAJE No. S2-34	0,026
GARAJE No. S2-35	0,026
GARAJE No. S2-36	0,026
GARAJE No. S2-37	0,026
GARAJE No. S2-38	0,026
GARAJE No. S2-39	0,025
GARAJE No. S2-40	0,025 ✓
GARAJE No. S2-41	0,026 ✓
GARAJE No. S2-42	0,026 ✓
GARAJE No. S2-43	0,026 ✓
GARAJE No. S2-44	0,026 ✓
GARAJE No. S2-45	0,026 ✓
GARAJE No. S2-46	0,026 ✓
GARAJE No. S2-47	0,026 ✓
GARAJE No. S2-48	0,026 ✓



- 16 -  
-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. S2-49	0,026 ✓
GARAJE No. S2-50	0,026 ✓
GARAJE No. S2-51	0,028 ✓
GARAJE No. S2-52	0,028 ✓
GARAJE No. S2-53	0,026
GARAJE No. S2-54	0,026
GARAJE No. S2-55	0,026
GARAJE No. S2-56	0,026
GARAJE No. S2-57	0,026
GARAJE No. S2-58	0,027
GARAJE No. S2-59	0,027
GARAJE No. S2-60	0,027
GARAJE No. S2-61	0,027
GARAJE No. S2-62	0,027
GARAJE No. S2-63	0,027
GARAJE No. S2-64	0,027
GARAJE No. S2-65	0,027
GARAJE No. S2-66	0,027
GARAJE No. S2-67	0,027
GARAJE No. S2-68	0,027
GARAJE No. S2-69	0,027
GARAJE No. S2-70	0,027 ✓
GARAJE No. S2-71	0,027 ✓

HERNAN PESCO CON FORODORA  
NOTARIO PRUMERO DE BOGOTA

GARAJE No. S2-72	0,027 ✓
GARAJE No. S2-73	0,027 ✓
GARAJE No. S2-74	0,027 ✓
GARAJE No. S2-75	0,027 ✓
GARAJE No. S2-76	0,027 ✓
GARAJE No. S2-77	0,027 ✓ ai
GARAJE No. S2-78	0,027 ✓
GARAJE No. S2-79	0,027 ✓
GARAJE No. S2-80	0,027 ✓
GARAJE No. S2-81	0,027 ✓
GARAJE No. S2-82	0,027 ✓
GARAJE No. S2-83	0,027 ✓
GARAJE No. S2-84	0,027 ✓
GARAJE No. S2-85	0,027 ✓
GARAJE No. S2-86	0,027 ✓
GARAJE No. S2-87	0,026 ✓
GARAJE No. S2-88	0,028 ✓
GARAJE No. S2-89	0,026
GARAJE No. S2-90	0,028
GARAJE No. S2-91	0,026
GARAJE No. S2-92	0,026
GARAJE No. S2-93	0,027
GARAJE No. S2-94	0,027
GARAJE No. S2-95	0,027
GARAJE No. S2-96	0,026 ✓
GARAJE No. S2-97	0,026 ✓
GARAJE No. S2-98	0,025 ✓
GARAJE No. S2-99	0,025 ✓



- 17 -

GARAJE No. S2-100	0,025 ✓
GARAJE No. S2-101	0,025 ✓
GARAJE No. S2-102	0,025 ✓
GARAJE No. S2-103	0,025 ✓
GARAJE No. S2-104	0,025 ✓
GARAJE No. S2-105	0,025 ✓
GARAJE No. S2-106	0,025 ✓
GARAJE No. S2-107	0,051
GARAJE No. S2-108	0,051
GARAJE No. S2-109	0,051
GARAJE No. S2-110	0,051
GARAJE No. S2-111	0,051
GARAJE No. S2-112	0,051
GARAJE No. S2-113	0,051
GARAJE No. S2-115	0,051 ✓
GARAJE No. S2-116	0,051 ✓
GARAJE No. S2-117	0,051 ✓
GARAJE No. S2-118	0,051 ✓
GARAJE No. S2-119	0,051 ✓
GARAJE No. S2-120	0,051 ✓
GARAJE No. S2-121	0,051 ✓
GARAJE No. S2-123	0,026 ✓
GARAJE No. S2-124	0,026 ✓

VERIMAN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

VERIMAN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. S2-125	0,026 ✓
GARAJE No. S2-126	0,026 ✓
GARAJE No. S2-127	0,026 ✓
GARAJE No. S2-128	0,026 ✓
GARAJE No. S2-129	0,026 ✓
GARAJE No. S2-130	0,026 ✓
GARAJE No. S2-131	0,026 ✓
GARAJE No. S2-132	0,026 ✓
GARAJE No. S2-133	0,026 ✓
GARAJE No. S2-134	0,027 ✓
GARAJE No. S2-135	0,027 ✓
GARAJE No. S2-136	0,026 ✓
GARAJE No. S2-137	0,026 ✓

---

DEPOSITO No. 1	0,008 ✓
DEPOSITO No. 2	0,005 ✓
DEPOSITO No. 3	0,009 ✓
DEPOSITO No. 4	0,011 ✓
DEPOSITO No. 5	0,011 ✓
DEPOSITO No. 6	0,007 ✓
DEPOSITO No. 7	0,008 ✓
DEPOSITO No. 8	0,012 ✓
DEPOSITO No. 9	0,011 ✗
DEPOSITO No. 10	0,011 ✗
DEPOSITO No. 11	0,009 ✗
DEPOSITO No. 12	0,010 ✗
DEPOSITO No. 13	0,010 ✓
DEPOSITO No. 14	0,010 ✓



- 18 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 15	0,010 ✓
DEPOSITO No. 16	0,013 ✓
DEPOSITO No. 17	0,011 ✓
DEPOSITO No. 18	0,011 ✓
DEPOSITO No. 19	0,010 ✓
DEPOSITO No. 20	0,009 ✓
→ DEPOSITO No. 21 ✓	0,006
DEPOSITO No. 22	0,007
DEPOSITO No. 23	0,007
DEPOSITO No. 24	0,008
DEPOSITO No. 25	0,007
DEPOSITO No. 26	0,007
DEPOSITO No. 27	0,007
DEPOSITO No. 28	0,007
DEPOSITO No. 29	0,007
DEPOSITO No. 30	0,015
DEPOSITO No. 31	0,014
DEPOSITO No. 32	0,013
DEPOSITO No. 33	0,013
→ DEPOSITO No. 34	0,012
DEPOSITO No. 35	0,009
DEPOSITO No. 36	0,008
DEPOSITO No. 37	0,009

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 38 0,007

DEPOSITO No. 39 0,011 ✓

---

**SOTANO 1**

GARAJE No. S1-1 0,026 ✓

GARAJE No. S1-2 0,027 ✓

GARAJE No. S1-3 0,027

GARAJE No. S1-4 0,027 ✓

GARAJE No. S1-5 0,026 ✓

GARAJE No. S1-6 0,026 ✓

GARAJE No. S1-7 0,026 ✓

GARAJE No. S1-8 0,026 ✓

GARAJE No. S1-9 0,026 ✓

GARAJE No. S1-10 0,026 ✓

GARAJE No. S1-11 0,026 ✓

GARAJE No. S1-12 0,026 ✓

GARAJE No. S1-13 0,026

GARAJE No. S1-14 0,026 ✓

GARAJE No. S1-15 0,025 ✓

GARAJE No. S1-16 0,025

GARAJE No. S1-17 0,026

GARAJE No. S1-18 0,026

GARAJE No. S1-19 0,029

GARAJE No. S1-20 0,029

GARAJE No. S1-21 0,029

GARAJE No. S1-22 0,026

GARAJE No. S1-23 0,026

GARAJE No. S1-24 0,026

26

170

AA 33940348



- 19 -  
-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. S1-33	0,051
GARAJE No. S1-34	0,026
GARAJE No. S1-35	0,026
GARAJE No. S1-36	0,026
GARAJE No. S1-37	0,026
GARAJE No. S1-38	0,026
GARAJE No. S1-39	0,025
GARAJE No. S1-40	0,025 ✓
GARAJE No. S1-41	0,026 ✓
GARAJE No. S1-42 <sup>200</sup>	0,026 ✓
GARAJE No. S1-43	0,026 ✓
GARAJE No. S1-44	0,026 ✓
GARAJE No. S1-45	0,026 ✓
GARAJE No. S1-46	0,026 ✓
GARAJE No. S1-47	0,026 ✓
GARAJE No. S1-48	0,026 ✓
GARAJE No. S1-49	0,026 ✓
GARAJE No. S1-50	0,026
GARAJE No. S1-51	0,027
GARAJE No. S1-52	0,027
GARAJE No. S1-53	0,027
GARAJE No. S1-54	0,027
GARAJE No. S1-55	0,027

BERNARDI PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

BERNARDI PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. S1-56	0,027
GARAJE No. S1-57	0,027
GARAJE No. S1-59	0,026
GARAJE No. S1-60	0,026
GARAJE No. S1-61	0,026
GARAJE No. S1-62	0,026
GARAJE No. S1-63	0,026 ✓
GARAJE No. S1-64	0,026 ✓
GARAJE No. S1-65	0,026 ✓
GARAJE No. S1-66	0,026 ✓
GARAJE No. S1-67	0,026 ✓
GARAJE No. S1-68	0,026 ✓
GARAJE No. S1-69	0,026 ✓
GARAJE No. S1-70	0,026 ✓
GARAJE No. S1-71	0,026 ✓
GARAJE No. S1-72	0,026 ✓
GARAJE No. S1-73	0,026 ✓
GARAJE No. S1-75	0,026
GARAJE No. S1-76	0,026
GARAJE No. S1-77	0,026
GARAJE No. S1-78	0,026
GARAJE No. S1-79	0,026
GARAJE No. S1-81	0,027
GARAJE No. S1-82	0,027
GARAJE No. S1-83	0,026
GARAJE No. S1-84	0,026
GARAJE No. S1-85	0,027
GARAJE No. S1-86	0,027

AA 33940349



- 20 -  
-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. S1-87	0,027 ✓
GARAJE No. S1-88	0,026 ✓
GARAJE No. S1-89	0,026 ✓
GARAJE No. S1-90	0,025 ✓
GARAJE No. S1-91	0,025 ✓
GARAJE No. S1-92	0,025 ✓
GARAJE No. S1-93	0,025 ✓
GARAJE No. S1-94	0,025 ✓
GARAJE No. S1-95	0,025 ✓
GARAJE No. S1-96	0,025 ✓
GARAJE No. S1-97	0,025 ✓
GARAJE No. S1-98	0,025 ✓
GARAJE No. S1-99	0,029 ✓
GARAJE No. S1-100	0,051
GARAJE No. S1-101	0,051
GARAJE No. S1-102	0,051
GARAJE No. S1-103	0,051
GARAJE No. S1-104	0,051
GARAJE No. S1-105	0,051
GARAJE No. S1-106	0,051
GARAJE No. S1-107	0,026 ✓
GARAJE No. S1-108	0,051 ✓
GARAJE No. S1-109	0,051 ✓

HERNAN PIESCHAGCO FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

FONRODONA  
NOTARIO DE BOGOTA

GARAJE No. S1-110	0,051 ✓
GARAJE No. S1-111	0,051 ✓
GARAJE No. S1-112	0,051 ✓
GARAJE No. S1-113	0,051 ✓
GARAJE No. S1-114	0,051 ✓
GARAJE No. S1-115	0,026 ✓
GARAJE No. S1-116	0,026 ✓
GARAJE No. S1-117	0,028
GARAJE No. S1-118	0,026
GARAJE No. S1-119	0,026
GARAJE No. S1-120	0,026
GARAJE No. S1-121	0,026 ✓
GARAJE No. S1-122	0,026 ✓
GARAJE No. S1-123	0,026 ✓
GARAJE No. S1-124	0,026 ✓
GARAJE No. S1-125	0,026 ✓
GARAJE No. S1-126	0,026 ✓
GARAJE No. S1-127	0,026 ✓
GARAJE No. S1-128	0,026 ✓
GARAJE No. S1-129	0,026
GARAJE No. S1-130	0,026
GARAJE No. S1-131	0,026 ✓

---

DEPOSITO No. 1	0,015 ✓
DEPOSITO No. 2	0,013 ✓
DEPOSITO No. 3	0,009 ✓
DEPOSITO No. 4	0,011 ✓
DEPOSITO No. 5	0,011 ✓



- 21 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 6	0,007 ✓
DEPOSITO No. 7	0,008 ✓
DEPOSITO No. 8	0,007 ✓
DEPOSITO No. 9	0,008 ✓
DEPOSITO No. 10	0,012 ✓
DEPOSITO No. 11	0,011 ✓
DEPOSITO No. 12	0,011 ✓
DEPOSITO No. 13	0,011 ✓
DEPOSITO No. 14 300	0,011 ✓
DEPOSITO No. 15	0,011 ✓
DEPOSITO No. 16	0,011 ✓
DEPOSITO No. 17	0,011 ✓
DEPOSITO No. 18	0,011 ✗
DEPOSITO No. 19	0,011 ✗
DEPOSITO No. 20	0,010 ✗
DEPOSITO No. 21	0,009
DEPOSITO No. 22	0,006
DEPOSITO No. 23	0,007
DEPOSITO No. 24	0,007
DEPOSITO No. 25	0,008
DEPOSITO No. 26	0,007
DEPOSITO No. 27	0,007
DEPOSITO No. 28	0,007

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 29	0,007
DEPOSITO No. 30	0,007
DEPOSITO No. 31	0,013
DEPOSITO No. 32	0,012
DEPOSITO No. 33	0,009
→ DEPOSITO No. 34	0,008
DEPOSITO No. 35	0,009
DEPOSITO No. 36	0,009
DEPOSITO No. 37	0,008 ✓
DEPOSITO No. 38	0,008 ✓
DEPOSITO No. 39	0,013 ✓
DEPOSITO No. 40	0,011 ✓
DEPOSITO No. 41	0,009 ✓

**SEMISOTANO**

GARAJE No. PC-1	0,026 ✓
GARAJE No. SS-1	0,035 ✓
GARAJE No. SS-5	0,029 ✓
GARAJE No. SS-6	0,026 ✓
GARAJE No. SS-7	0,025 ✓
GARAJE No. SS-8	0,025
GARAJE No. SS-9	0,026
GARAJE No. SS-10	0,026
GARAJE No. SS-11	0,028
GARAJE No. SS-12	0,028
GARAJE No. SS-13	0,028
GARAJE No. SS-14	0,026
GARAJE No. SS-15	0,026



- 22 -  
-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. SS-16	0,026
GARAJE No. SS-17	0,026
GARAJE No. SS-18	0,026
GARAJE No. SS-19	0,052
GARAJE No. SS-20	0,052
GARAJE No. SS-21	0,052
GARAJE No. SS-22	0,026
GARAJE No. SS-23	0,026
GARAJE No. SS-24	0,026
GARAJE No. SS-25	0,051
GARAJE No. SS-26	0,026
GARAJE No. SS-27	0,026
GARAJE No. SS-28	0,026
GARAJE No. SS-29	0,026
GARAJE No. SS-30	0,026
GARAJE No. SS-31	0,025
GARAJE No. SS-32	0,025 ✓
GARAJE No. SS-33	0,026 ✓
GARAJE No. SS-39	0,026
GARAJE No. SS-40	0,027
GARAJE No. SS-41	0,027
GARAJE No. SS-42	0,027
GARAJE No. SS-43	0,027

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

3,63

GARAJE No. SS-44	0,027
GARAJE No. SS-45	0,027
GARAJE No. SS-48	0,026
GARAJE No. SS-49	0,026
GARAJE No. SS-50	0,026
GARAJE No. SS-51	0,026
GARAJE No. SS-52	0,026 ✓
GARAJE No. SS-53	0,026 ✓
GARAJE No. SS-54	0,026 ✓
GARAJE No. SS-55	0,026 ✓
GARAJE No. SS-56	0,026 ✓
GARAJE No. SS-62	0,026
GARAJE No. SS-63	0,026
GARAJE No. SS-64	0,026
GARAJE No. SS-65	0,026
GARAJE No. SS-66	0,026 ✓
GARAJE No. SS-67	0,027 ✓
GARAJE No. SS-68	0,027 ✓
GARAJE No. SS-74	0,057
GARAJE No. SS-75	0,026
GARAJE No. SS-76	0,026
GARAJE No. SS-77	0,026
GARAJE No. SS-78	0,027
GARAJE No. SS-79	0,027
GARAJE No. SS-80	0,027
GARAJE No. SS-81	0,026 ✓
GARAJE No. SS-82	0,026 ✓
GARAJE No. SS-83	0,025 ✓



- 23 -

-----

-----

-----

-----

GARAJE No. SS-84	0,025 ✓
GARAJE No. SS-93	0,051
GARAJE No. SS-94	0,051
GARAJE No. SS-95	0,051
GARAJE No. SS-96	0,051
GARAJE No. SS-97	0,051
GARAJE No. SS-98	0,051
GARAJE No. SS-99	0,051
GARAJE No. SS-100	400 0,043 ✓
GARAJE No. SS-100A	0,043
GARAJE No. SS-109	0,026
GARAJE No. SS-110	0,026
GARAJE No. SS-111	0,026
GARAJE No. SS-112	0,026
GARAJE No. SS-120	0,026 ✓
GARAJE No. SS-121	0,026 ✓
GARAJE No. SS-122	0,052
GARAJE No. SS-123	0,052
GARAJE No. SS-124	0,075
GARAJE No. SS-125	0,056
GARAJE No. SS-126	0,056
GARAJE No. SS-127	0,056
GARAJE No. SS-128	0,026

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. SS-129	0,026
GARAJE No. SS-130	0,026
GARAJE No. SS-131	0,026
GARAJE No. SS-132	0,026

---

DEPOSITO No. 109	0,010
DEPOSITO No. 110	0,010
DEPOSITO No. 111	0,008
DEPOSITO No. 112	0,007
DEPOSITO No. 113	0,006
DEPOSITO No. 114	0,013
DEPOSITO No. 115	0,005
DEPOSITO No. 116	0,005
DEPOSITO No. 117	0,013
DEPOSITO No. 118	0,009
DEPOSITO No. 119	0,011
DEPOSITO No. 120	0,011
DEPOSITO No. 121	0,007
DEPOSITO No. 122	0,008
DEPOSITO No. 123	0,010
DEPOSITO No. 124	0,014
DEPOSITO No. 125	0,006
DEPOSITO No. 126	0,011
DEPOSITO No. 127	0,012
DEPOSITO No. 128	0,007
DEPOSITO No. 129	0,006
DEPOSITO No. 130	0,009
DEPOSITO No. 131	0,009

AA 33940353



- 24 -

DEPOSITO No. 132	0,014
DEPOSITO No. 133	0,005
DEPOSITO No. 134	0,006
DEPOSITO No. 135	0,007
DEPOSITO No. 136	0,006
DEPOSITO No. 137	0,011
DEPOSITO No. 138	0,004
DEPOSITO No. 139	0,012
DEPOSITO No. 140	0,006
DEPOSITO No. 141	0,006
DEPOSITO No. 142	0,006
DEPOSITO No. 143	0,007
DEPOSITO No. 144	0,007
DEPOSITO No. 145	0,010
DEPOSITO No. 146	0,011
DEPOSITO No. 147	0,009
DEPOSITO No. 148	0,009
DEPOSITO No. 149	0,011
DEPOSITO No. 150	0,009
DEPOSITO No. 151	0,022
DEPOSITO No. 152	0,021
DEPOSITO No. 153	0,007
DEPOSITO No. 154	0,006

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

DEPOSITO No. 155	0,011
DEPOSITO No. 156	0,011
DEPOSITO No. 157	0,004
DEPOSITO No. 158	0,012
DEPOSITO No. 159	0,007
DEPOSITO No. 160	0,008
DEPOSITO No. 161	0,017
DEPOSITO No. 162	0,007
DEPOSITO No. 163	0,011
DEPOSITO No. 164	0,009
DEPOSITO No. 165	0,009
DEPOSITO No. 166	0,009
DEPOSITO No. 167	0,009
DEPOSITO No. 168	0,008
DEPOSITO No. 169	0,010
DEPOSITO No. 170	0,025
DEPOSITO No. 171	0,008
DEPOSITO No. 172	0,008
DEPOSITO No. 173	0,011
DEPOSITO No. 174	0,006
DEPOSITO No. 175	0,006
DEPOSITO No. 176	0,011
DEPOSITO No. 177	0,013
DEPOSITO No. 178	0,006
DEPOSITO No. 179	0,010
DEPOSITO No. 180	0,009
DEPOSITO No. 181	0,009
DEPOSITO No. 182	0,011

AA 33940354



- 25 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 183	0,012
DEPOSITO No. 184	0,007
DEPOSITO No. 185	0,008
DEPOSITO No. 186	0,012
DEPOSITO No. 187	0,014
DEPOSITO No. 188	0,016
DEPOSITO No. 189	0,014
DEPOSITO No. 190	500 0,014
DEPOSITO No. 191	0,010
DEPOSITO No. 192	0,013
DEPOSITO No. 193	0,022
DEPOSITO No. 194	0,014
DEPOSITO No. 195	0,009
DEPOSITO No. 196	0,008
DEPOSITO No. 197	0,009
DEPOSITO No. 198	0,010
DEPOSITO No. 199	0,010
DEPOSITO No. 200	0,011
DEPOSITO No. 201	0,012
DEPOSITO No. 202	0,012
DEPOSITO No. 203	0,013
DEPOSITO No. 204	0,006
DEPOSITO No. 205	0,010

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 206	0,011
DEPOSITO No. 207	0,012
DEPOSITO No. 208	0,011
DEPOSITO No. 209	0,007
DEPOSITO No. 210	0,009
DEPOSITO No. 211	0,009
DEPOSITO No. 212	0,008
DEPOSITO No. 213	0,008
DEPOSITO No. 214	0,006
DEPOSITO No. 215	0,007
DEPOSITO No. 216	0,006
DEPOSITO No. 217	0,007
DEPOSITO No. 218	0,013
DEPOSITO No. 219	0,012
DEPOSITO No. 220	0,009
DEPOSITO No. 221	0,008

**PISO 1**

GARAJE No. PC-2	0,026 ✓
GARAJE No. PC-3	0,026 ✓
GARAJE No. PC-4	0,026 ✓
GARAJE No. PC-5	0,026 ✓
GARAJE No. PC-6	0,026 ✓
GARAJE No. PC-7	0,026 ✓
GARAJE No. PC-8	0,026 ✓
GARAJE No. PC-9	0,026 ✓
GARAJE No. PC-10	0,026 ✓
GARAJE No. PC-11	0,026

5/11

AA 33940355



- 26 -

-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. PC-12	0,026 ✓
GARAJE No. SS-34	0,026 ✓
GARAJE No. SS-35	0,026 ✓
GARAJE No. SS-36	0,026 ✓
GARAJE No. SS-37	0,026 ✓
GARAJE No. SS-38	0,026 ✓
GARAJE No. SS-57	0,026 ✓
GARAJE No. SS-58	0,026 ✓
GARAJE No. SS-59	0,026 ✓
GARAJE No. SS-60	0,026 ✓
GARAJE No. SS-61	0,026 ✓
GARAJE No. SS-70	0,027 ✓
GARAJE No. SS-71	0,027 ✓
GARAJE No. SS-72	0,027 ✓
GARAJE No. SS-85	0,025 ✓
GARAJE No. SS-86	0,025 ✓
GARAJE No. SS-87	0,025 ✓
GARAJE No. SS-88	0,025 ✓
GARAJE No. SS-89	0,025 ✓
GARAJE No. SS-90	0,027 ✓
GARAJE No. SS-91	0,027 ✓
GARAJE No. SS-92	0,028 ✓
GARAJE No. SS-101	0,051 ✓

HERNAN PIESCHAGAN-FOARODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GARAJE No. SS-102	0,051 ✓
GARAJE No. SS-103	0,051 ✓
GARAJE No. SS-104	0,051 ✓
GARAJE No. SS-105	0,051 ✓
GARAJE No. SS-106	0,051 ✓
GARAJE No. SS-107	0,051 ✓
GARAJE No. SS-108	0,086 ✓
GARAJE No. SS-113	0,026 ✓
GARAJE No. SS-114	0,026 ✓
GARAJE No. SS-115	0,026 ✓
GARAJE No. SS-116	0,026 ✓
GARAJE No. SS-117	0,026 ✓
GARAJE No. SS-118	0,026 ✓
GARAJE No. SS-119	0,026 ✓

---

DEPOSITO No. 1	0,008 ✓
DEPOSITO No. 2	0,008 ✓
DEPOSITO No. 3	0,008 ✓
DEPOSITO No. 4	0,008 ✓
DEPOSITO No. 5	0,008 ✓
DEPOSITO No. 6	0,008 ✓
DEPOSITO No. 7	0,017 ✓
DEPOSITO No. 8	0,009 ✓
DEPOSITO No. 9	0,009 ✓
DEPOSITO No. 10	0,009 ✓
DEPOSITO No. 11	0,010 ✓
DEPOSITO No. 12	0,013 ✓
DEPOSITO No. 13	0,006 ✓



- 27 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 14	0,013
DEPOSITO No. 15	0,011 ✓
DEPOSITO No. 16	0,006 ✓
DEPOSITO No. 17	0,006 ✓
DEPOSITO No. 18	0,006 ✓
DEPOSITO No. 19	0,006 ✓
DEPOSITO No. 20	0,013 ✓
DEPOSITO No. 21	0,009 ✓
DEPOSITO No. 22	0,007 ✓
DEPOSITO No. 23	0,006 ✓
DEPOSITO No. 24	0,007 ✓
DEPOSITO No. 25	0,012 ✓
DEPOSITO No. 26	0,011 ✓
DEPOSITO No. 27	0,006 ✓
DEPOSITO No. 28	0,014 ✓
DEPOSITO No. 29	0,010 ✓
DEPOSITO No. 30	0,007 ✓
DEPOSITO No. 31	0,007 ✓
DEPOSITO No. 32	0,011 ✓
DEPOSITO No. 33	0,011 ✓
→ DEPOSITO No. 34	0,010 ✓
DEPOSITO No. 35	0,009 ✓
DEPOSITO No. 36	0,010 ✓

HERNÁN PIESCUACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNÁN PIESCUACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 37	0,011 ✓
DEPOSITO No. 38	0,005 ✓
DEPOSITO No. 39	0,008 ✓
DEPOSITO No. 40	0,010 ✓
DEPOSITO No. 41	0,010 ✓
DEPOSITO No. 42	0,017 ✓
DEPOSITO No. 43	0,007 ✓
DEPOSITO No. 44	0,008 ✓
DEPOSITO No. 45	0,009 ✓
DEPOSITO No. 46	0,007 ✓
DEPOSITO No. 47	0,012 ✓
DEPOSITO No. 48	0,004 ✓
DEPOSITO No. 49	0,011 ✓
DEPOSITO No. 50	0,011 ✓
DEPOSITO No. 51	0,006 ✓
DEPOSITO No. 52	0,007 ✓
DEPOSITO No. 53	0,018 ✓
DEPOSITO No. 54	0,007 ✓
DEPOSITO No. 55	0,015 ✓
DEPOSITO No. 57	0,009 ✓
DEPOSITO No. 58	0,007 ✓
DEPOSITO No. 59	0,006 ✓
DEPOSITO No. 60	0,007 ✓
DEPOSITO No. 61	0,012
DEPOSITO No. 62	0,011
DEPOSITO No. 63	0,006
DEPOSITO No. 64	0,007
DEPOSITO No. 65	0,014

AA 33940357



- 28 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 66	0,010
DEPOSITO No. 67	0,008
DEPOSITO No. 68	0,011
DEPOSITO No. 69	0,011
DEPOSITO No. 70	0,009
DEPOSITO No. 71	0,009
DEPOSITO No. 72	0,008
DEPOSITO No. 73	0,010 ✓
DEPOSITO No. 74	0,007 ✓
DEPOSITO No. 75	0,008 ✓
DEPOSITO No. 76	0,010 ✓
DEPOSITO No. 77	0,013 ✓
DEPOSITO No. 78	0,006 ✓
DEPOSITO No. 79	0,013 ✓
DEPOSITO No. 80	0,005 ✓
DEPOSITO No. 81	0,005 ✓
DEPOSITO No. 82	0,014 ✓
DEPOSITO No. 83	0,007 ✓
DEPOSITO No. 84	0,006 ✓
DEPOSITO No. 85	0,005 ✓
DEPOSITO No. 86	0,004 ✓
DEPOSITO No. 87	0,011 ✓
DEPOSITO No. 88	0,006 ✓

HERMANN PIERCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 89	0,012 ✓
DEPOSITO No. 90	0,006 ✓
DEPOSITO No. 91	0,006 ✓
DEPOSITO No. 92	0,007 ✓
DEPOSITO No. 93	0,009 ✓
DEPOSITO No. 94	0,009 ✓
DEPOSITO No. 95	0,015 ✓
DEPOSITO No. 96	0,015 ✓
DEPOSITO No. 97	0,018 ✓
DEPOSITO No. 98	0,007 ✓
DEPOSITO No. 99	0,007 ✓
DEPOSITO No. 100	0,007 ✓
DEPOSITO No. 101	0,007 ✓
DEPOSITO No. 102	0,007 ✓
DEPOSITO No. 103	0,007 ✓
DEPOSITO No. 104	0,007 ✓
DEPOSITO No. 105	0,007 ✓
DEPOSITO No. 106	0,007 ✓
DEPOSITO No. 107	0,007 ✓
DEPOSITO No. 108	0,006 ✓

---

APARTAMENTO	101	TORRE 1	0,199 ✓
APARTAMENTO	102	TORRE 1	0,226 ✓
APARTAMENTO	103	TORRE 1	0,178 ✓
APARTAMENTO	104	TORRE 1	0,186 ✓
APARTAMENTO	201	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	202	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	203	TORRE 1	0,175 ✓

AA 83940358



- 29 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	204	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	301	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	302	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	303	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	304	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	401	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	402	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	403	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	404	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	501	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	502	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	503	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	504	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	601	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	602	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	603	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	604	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	701	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	702	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	703	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	704	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	801	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	802	TORRE 1	0,220 ✓

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	803	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	804	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	901	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	902	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	903	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	904	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1001	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1002	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	1003	TORRE 1	0,175 ✓
APARTAMENTO	1004	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1101	TORRE 1	0,201 ✓
APARTAMENTO	1102	TORRE 1	0,225 ✓
APARTAMENTO	1103	TORRE 1	0,189 ✓
APARTAMENTO	1104	TORRE 1	0,200 ✓
APARTAMENTO	1201	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1202	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	1203	TORRE 1	0,183 ✓
APARTAMENTO	1204	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1301	TORRE 1	0,201 ✓
APARTAMENTO	1302	TORRE 1	0,225 ✓
APARTAMENTO	1303	TORRE 1	0,183 ✓
APARTAMENTO	1304	TORRE 1	0,200 ✓
APARTAMENTO	1401	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1402	TORRE 1	0,220 ✓
APARTAMENTO	1403	TORRE 1	0,183 ✓
APARTAMENTO	1404	TORRE 1	0,195 ✓
APARTAMENTO	1501	TORRE 1	0,203 ✓
APARTAMENTO	1502	TORRE 1	0,228 ✓

AA 33940359



- 30 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	1503	TORRE 1	0,186 ✓
APARTAMENTO	1504	TORRE 1	0,202 ✓
APARTAMENTO	1601	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1602	TORRE 1	0,223 ✓
APARTAMENTO	1603	TORRE 1	0,178 ✓
APARTAMENTO	1604	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1701	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1702	TORRE 1	0,223 ✓
APARTAMENTO	1703	TORRE 1	0,178 ✓
APARTAMENTO	1704	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1801	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1802	TORRE 1	0,223 ✓
APARTAMENTO	1803	TORRE 1	0,178 ✓
APARTAMENTO	1804	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1901	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	1902	TORRE 1	0,223 ✓
APARTAMENTO	1903	TORRE 1	0,178 ✓
APARTAMENTO	1904	TORRE 1	0,198 ✓
APARTAMENTO	2001	TORRE 1	0,205 ✓
APARTAMENTO	2002	TORRE 1	0,230 ✓
APARTAMENTO	2003	TORRE 1	0,188 ✓
APARTAMENTO	2004	TORRE 1	0,205 ✓
APARTAMENTO	2101	TORRE 1	0,205 ✓

HERMANN PIECHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

CON FONRODONA  
BOGOTÁ

APARTAMENTO	2102	TORRE 1	0,228 ✓
APARTAMENTO	2103	TORRE 1	0,186 ✓
APARTAMENTO	2104	TORRE 1	0,202 ✓
APARTAMENTO	2201	TORRE 1	0,203 ✓
APARTAMENTO	2202	TORRE 1	0,228 ✓
APARTAMENTO	2203	TORRE 1	0,186 ✓
APARTAMENTO	2204	TORRE 1	0,202 ✓*

---

APARTAMENTO	101	TORRE 2	0,238 ✓
APARTAMENTO	102	TORRE 2	0,230 ✓
APARTAMENTO	103	TORRE 2	0,177 ✓
APARTAMENTO	104	TORRE 2	0,194 ✓
APARTAMENTO	201	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	202	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	203	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	204	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	301	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	302	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	303	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	304	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	401	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	402	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	403	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	404	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	501	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	502	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	503	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	504	TORRE 2	0,195 ✓

AA 33940360



- 31 -  
-----  
-----  
-----  
-----

APARTAMENTO	601	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	602	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	603	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	604	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	701	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	702	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	703	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	704	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	801	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	802	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	803	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	804	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	901	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	902	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	903	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	904	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	1001	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	1002	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	1003	TORRE 2	0,175 ✓
APARTAMENTO	1004	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	1101	TORRE 2	0,224 ✓
APARTAMENTO	1102	TORRE 2	0,225 ✓
APARTAMENTO	1103	TORRE 2	0,183 ✓

HERNAN PIESCHI CON FONODOMA  
CANTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNAN PIESCHI CON FONODOMA  
CANTARIO PRIMERO DE BOGOTA

APARTAMENTO	1104	TORRE 2	0,200 ✓
APARTAMENTO	1201	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	1202	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	1203	TORRE 2	0,183 ✓
APARTAMENTO	1204	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	1301	TORRE 2	0,224 ✓
APARTAMENTO	1302	TORRE 2	0,225 ✓
APARTAMENTO	1303	TORRE 2	0,183 ✓
APARTAMENTO	1304	TORRE 2	0,200 ✓
APARTAMENTO	1401	TORRE 2	0,219 ✓
APARTAMENTO	1402	TORRE 2	0,220 ✓
APARTAMENTO	1403	TORRE 2	0,183 ✓
APARTAMENTO	1404	TORRE 2	0,195 ✓
APARTAMENTO	1501	TORRE 2	0,227 ✓
APARTAMENTO	1502	TORRE 2	0,228 ✓
APARTAMENTO	1503	TORRE 2	0,186 ✓
APARTAMENTO	1504	TORRE 2	0,202 ✓
APARTAMENTO	1601	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1602	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1603	TORRE 2	0,178 ✓
APARTAMENTO	1604	TORRE 2	0,198 ✓
APARTAMENTO	1701	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1702	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1703	TORRE 2	0,178 ✓
APARTAMENTO	1704	TORRE 2	0,198 ✓
APARTAMENTO	1801	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1802	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1803	TORRE 2	0,178 ✓

AA 33940361



- 32 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	1804	TORRE 2	0,198 ✓
APARTAMENTO	1901	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1902	TORRE 2	0,223 ✓
APARTAMENTO	1903	TORRE 2	0,178 ✓
APARTAMENTO	1904	TORRE 2	0,198 ✓
APARTAMENTO	2001	TORRE 2	0,230 ✓
APARTAMENTO	2002	TORRE 2	0,230 ✓
APARTAMENTO	2003	TORRE 2	0,188 ✓
APARTAMENTO	2004	TORRE 2	0,205 ✓
APARTAMENTO	2101	TORRE 2	0,227 ✓
APARTAMENTO	2102	TORRE 2	0,228 ✓
APARTAMENTO	2103	TORRE 2	0,186 ✓
APARTAMENTO	2104	TORRE 2	0,202 ✓
APARTAMENTO	2201	TORRE 2	0,227 ✓
APARTAMENTO	2202	TORRE 2	0,228 ✓
APARTAMENTO	2203	TORRE 2	0,186 ✓
APARTAMENTO	2204	TORRE 2	0,202 ✓
-----			
APARTAMENTO	101	TORRE 3	0,238
APARTAMENTO	102	TORRE 3	0,249
APARTAMENTO	103	TORRE 3	0,200
APARTAMENTO	104	TORRE 3	0,197
APARTAMENTO	201	TORRE 3	0,219

HERRMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	202	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	203	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	204	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	301	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	302	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	303	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	304	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	401	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	402	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	403	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	404	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	501	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	502	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	503	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	504	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	601	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	602	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	603	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	604	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	701	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	702	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	703	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	704	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	801	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	802	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	803	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	804	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	901	TORRE 3	0,219



- 33 -  
-----  
-----  
-----  
-----

APARTAMENTO	902	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	903	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	904	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	1001	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	1002	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	1003	TORRE 3	0,175
APARTAMENTO	1004	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	1101	TORRE 3	0,224
APARTAMENTO	1102	TORRE 3	0,225
APARTAMENTO	1103	TORRE 3	0,183
APARTAMENTO	1104	TORRE 3	0,200
APARTAMENTO	1201	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	1202	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	1203	TORRE 3	0,183
APARTAMENTO	1204	TORRE 3	0,195
APARTAMENTO	1301	TORRE 3	0,224
APARTAMENTO	1302	TORRE 3	0,225
APARTAMENTO	1303	TORRE 3	0,183
APARTAMENTO	1304	TORRE 3	0,200
APARTAMENTO	1401	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	1402	TORRE 3	0,220
APARTAMENTO	1403	TORRE 3	0,183
APARTAMENTO	1404	TORRE 3	0,195

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
ABOGADO PRIMERIO DE BOGOTA

APARTAMENTO	1501	TORRE 3	0,227
APARTAMENTO	1502	TORRE 3	0,228
APARTAMENTO	1503	TORRE 3	0,186
APARTAMENTO	1504	TORRE 3	0,202
APARTAMENTO	1601	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1602	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1603	TORRE 3	0,178
APARTAMENTO	1604	TORRE 3	0,198
APARTAMENTO	1701	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1702	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1703	TORRE 3	0,178
APARTAMENTO	1704	TORRE 3	0,198
APARTAMENTO	1801	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1802	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1803	TORRE 3	0,178
APARTAMENTO	1804	TORRE 3	0,198
APARTAMENTO	1901	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1902	TORRE 3	0,223
APARTAMENTO	1903	TORRE 3	0,178
APARTAMENTO	1904	TORRE 3	0,198
APARTAMENTO	2001	TORRE 3	0,228
APARTAMENTO	2002	TORRE 3	0,228
APARTAMENTO	2003	TORRE 3	0,186
APARTAMENTO	2004	TORRE 3	0,203
APARTAMENTO	2101	TORRE 3	0,227
APARTAMENTO	2102	TORRE 3	0,228
APARTAMENTO	2103	TORRE 3	0,186
APARTAMENTO	2104	TORRE 3	0,202



- 34 -

APARTAMENTO	2201	TORRE 3	0,227
APARTAMENTO	2202	TORRE 3	0,228
APARTAMENTO	2203	TORRE 3	0,186
APARTAMENTO	2204	TORRE 3	0,202

APARTAMENTO	101	TORRE 4	0,228
APARTAMENTO	102	TORRE 4	0,277
APARTAMENTO	103	TORRE 4	0,208
APARTAMENTO	104	TORRE 4	0,192
APARTAMENTO	201	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	202	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	203	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	204	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	301	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	302	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	303	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	304	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	401	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	402	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	403	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	404	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	501	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	502	TORRE 4	0,220

HERNAN PIESCHAGON FUERDONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	503	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	504	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	601	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	602	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	603	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	604	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	701	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	702	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	703	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	704	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	801	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	802	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	803	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	804	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	901	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	902	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	903	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	904	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1001	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1002	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	1003	TORRE 4	0,175
APARTAMENTO	1004	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1101	TORRE 4	0,201
APARTAMENTO	1102	TORRE 4	0,225
APARTAMENTO	1103	TORRE 4	0,183
APARTAMENTO	1104	TORRE 4	0,200
APARTAMENTO	1201	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1202	TORRE 4	0,220

AA 33940364



- 35 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	1203	TORRE 4	0,183
APARTAMENTO	1204	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1301	TORRE 4	0,201
APARTAMENTO	1302	TORRE 4	0,225
APARTAMENTO	1303	TORRE 4	0,183
APARTAMENTO	1304	TORRE 4	0,200
APARTAMENTO	1401	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1402	TORRE 4	0,220
APARTAMENTO	1403	TORRE 4	0,183
APARTAMENTO	1404	TORRE 4	0,195
APARTAMENTO	1501	TORRE 4	0,203
APARTAMENTO	1502	TORRE 4	0,228
APARTAMENTO	1503	TORRE 4	0,186
APARTAMENTO	1504	TORRE 4	0,202
APARTAMENTO	1601	TORRE 4	0,198
APARTAMENTO	1602	TORRE 4	0,223
APARTAMENTO	1603	TORRE 4	0,178
APARTAMENTO	1604	TORRE 4	0,198
APARTAMENTO	1701	TORRE 4	0,198
APARTAMENTO	1702	TORRE 4	0,223
APARTAMENTO	1703	TORRE 4	0,178
APARTAMENTO	1704	TORRE 4	0,198
APARTAMENTO	1801	TORRE 4	0,198

GERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	1802	TORRE 4	0,223
APARTAMENTO	1803	TORRE 4	0,178
APARTAMENTO	1804	TORRE 4	0,198
APARTAMENTO	1901	TORRE 4	0,203
APARTAMENTO	1902	TORRE 4	0,228
APARTAMENTO	1903	TORRE 4	0,186
APARTAMENTO	1904	TORRE 4	0,203
APARTAMENTO	2001	TORRE 4	0,203
APARTAMENTO	2002	TORRE 4	0,228
APARTAMENTO	2003	TORRE 4	0,186
APARTAMENTO	2004	TORRE 4	0,202
APARTAMENTO	2101	TORRE 4	0,203
APARTAMENTO	2102	TORRE 4	0,228
APARTAMENTO	2103	TORRE 4	0,186
APARTAMENTO	2104	TORRE 4	0,202

---

LOCAL No. 1	0,206
LOCAL No. 2	0,206
LOCAL No. 3	0,206
LOCAL No. 4A	0,132
LOCAL No. 4B	0,208
LOCAL No. 5	0,268
LOCAL No. 6	0,144
LOCAL No. 7	0,148
LOCAL No. 8	0,160
LOCAL No. 9	0,161
LOCAL No. 10	0,147
LOCAL No. 11	0,147



- 36 -

-----

-----

-----

-----

LOCAL No. 12	0,148
LOCAL No. 13	0,148
LOCAL No. 14	0,239
LOCAL No. 15	0,248
LOCAL No. 16	0,248
LOCAL No. 17	0,182
LOCAL No. 18	0,178
LOCAL No. 19	0,180
LOCAL No. 20	0,389
LOCAL No. 21	0,228
LOCAL No. 22	0,178
LOCAL No. 24	0,309
LOCAL No. 25	0,198
LOCAL No. 26	0,197
LOCAL No. 27	0,209
LOCAL No. 28	0,248
LOCAL No. 29	0,248
LOCAL No. 30	0,148
LOCAL No. 31	0,147
LOCAL No. 32	0,147
LOCAL No. 33	0,147
LOCAL No. 34	0,161
LOCAL No. 35	0,160

HERMANN PIESCHAJON FONRODONA  
NOTARIO NUMERO DE IDENTIFICACION

HERMANN PIESCHAJON FONRODONA  
NOTARIO NUMERO DE IDENTIFICACION

LOCAL No. 36	0,147
LOCAL No. 37	0,144
LOCAL No. 38A	0,127
LOCAL No. 38B	0,131
LOCAL No. 39	0,206
LOCAL No. 40	0,206
LOCAL No. 41	0,206
LOCAL No. 42A	0,171
LOCAL No. 42B	0,169
LOCAL No. 43	0,128
LOCAL No. 44	0,199
LOCAL No. 45	0,144
LOCAL No. 46	0,147
LOCAL No. 47	0,160
LOCAL No. 48	0,161
LOCAL No. 49	0,147
LOCAL No. 50	0,147
LOCAL No. 51	0,148
LOCAL No. 52	0,148
LOCAL No. 53	0,242
LOCAL No. 54	0,249
LOCAL No. 55	0,247
LOCAL No. 56	0,308
LOCAL No. 57	0,182
LOCAL No. 58	0,178
LOCAL No. 59	0,180
LOCAL No. 60	0,216
LOCAL No. 61	0,153

AA 33940366



- 37 -

Four horizontal dashed lines for handwritten notes.

LOCAL No. 62	0,153
LOCAL No. 63	0,439
LOCAL No. 64	0,186
LOCAL No. 65	0,184
LOCAL No. 66	0,191
LOCAL No. 67	0,247
LOCAL No. 68	0,249
LOCAL No. 69	0,148
LOCAL No. 70	0,148
LOCAL No. 71	0,147
LOCAL No. 72	0,147
LOCAL No. 73	0,161
LOCAL No. 74	0,160
LOCAL No. 75	0,148
LOCAL No. 76	0,144
LOCAL No. 77	0,339
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

Parágrafo: Para efectos de desenglobe catastral, se tendrá la anterior tabla, la cual contiene los coeficientes correspondientes a la totalidad del terreno. -----

**TABLA B** -----

**COMPONENTE VIVIENDA** -----

**SOTANO 2** -----

BERNARD PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

BERNARD PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. S2-1	0,031
GARAJE No. S2-2	0,031
GARAJE No. S2-3	0,032
GARAJE No. S2-4	0,032
GARAJE No. S2-5	0,032
GARAJE No. S2-6	0,030
GARAJE No. S2-7	0,030
GARAJE No. S2-8	0,030
GARAJE No. S2-9	0,030
GARAJE No. S2-10	0,030
GARAJE No. S2-11	0,030
GARAJE No. S2-12	0,030
GARAJE No. S2-13	0,030
GARAJE No. S2-14	0,030
GARAJE No. S2-15	0,030
GARAJE No. S2-16	0,029
GARAJE No. S2-17	0,029
GARAJE No. S2-18	0,030
GARAJE No. S2-19	0,030
GARAJE No. S2-20	0,033
GARAJE No. S2-21	0,033
GARAJE No. S2-22	0,033
GARAJE No. S2-23	0,030
GARAJE No. S2-24	0,030
GARAJE No. S2-25	0,030
GARAJE No. S2-34	0,062
GARAJE No. S2-35	0,030
GARAJE No. S2-36	0,030



- 38 -

Four horizontal dashed lines for handwritten notes or signatures.

GARAJE No. S2-37	0,030
GARAJE No. S2-38	0,030
GARAJE No. S2-39	0,029
GARAJE No. S2-40	0,029
GARAJE No. S2-41	0,030
GARAJE No. S2-42	0,030
GARAJE No. S2-43	0,030
GARAJE No. S2-44	0,030
GARAJE No. S2-45	0,030
GARAJE No. S2-46	0,030
GARAJE No. S2-47	0,030
GARAJE No. S2-48	0,030
GARAJE No. S2-49	0,030
GARAJE No. S2-50	0,030
GARAJE No. S2-51	0,033
GARAJE No. S2-52	0,033
GARAJE No. S2-53	0,030
GARAJE No. S2-54	0,031
GARAJE No. S2-55	0,030
GARAJE No. S2-56	0,030
GARAJE No. S2-57	0,030
GARAJE No. S2-58	0,030
GARAJE No. S2-59	0,032

BERMANN PIESCHIA CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GARAJE No. S2-60	0,032
GARAJE No. S2-61	0,032
GARAJE No. S2-62	0,030
GARAJE No. S2-63	0,030
GARAJE No. S2-64	0,030
GARAJE No. S2-65	0,030
GARAJE No. S2-66	0,030
GARAJE No. S2-67	0,030
GARAJE No. S2-68	0,030
GARAJE No. S2-69	0,030
GARAJE No. S2-70	0,030
GARAJE No. S2-71	0,030
GARAJE No. S2-72	0,030
GARAJE No. S2-73	0,030
GARAJE No. S2-74	0,030
GARAJE No. S2-75	0,030
GARAJE No. S2-76	0,030
GARAJE No. S2-77	0,030
GARAJE No. S2-78	0,030
GARAJE No. S2-79	0,030
GARAJE No. S2-80	0,030
GARAJE No. S2-81	0,030
GARAJE No. S2-82	0,030
GARAJE No. S2-83	0,030
GARAJE No. S2-84	0,030
GARAJE No. S2-85	0,032
GARAJE No. S2-86	0,032
GARAJE No. S2-87	0,031

AA 33940368



- 39 -

-----

-----

-----

-----

GARAJE No. S2-88	0,033
GARAJE No. S2-89	0,031
GARAJE No. S2-90	0,032
GARAJE No. S2-91	0,031
GARAJE No. S2-92	0,031
GARAJE No. S2-93	0,032
GARAJE No. S2-94	0,032
GARAJE No. S2-95	0,032
GARAJE No. S2-96	0,030
GARAJE No. S2-97	0,030
GARAJE No. S2-98	0,030
GARAJE No. S2-99	0,030
GARAJE No. S2-100	0,030
GARAJE No. S2-101	0,030
GARAJE No. S2-102	0,030
GARAJE No. S2-103	0,030
GARAJE No. S2-104	0,030
GARAJE No. S2-105	0,030
GARAJE No. S2-106	0,030
GARAJE No. S2-107	0,060
GARAJE No. S2-108	0,060
GARAJE No. S2-109	0,060
GARAJE No. S2-110	0,060

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GARAJE No. S2-111	0,060
GARAJE No. S2-112	0,060
GARAJE No. S2-113	0,060
GARAJE No. S2-115	0,060
GARAJE No. S2-116	0,060
GARAJE No. S2-117	0,060
GARAJE No. S2-118	0,060
GARAJE No. S2-119	0,060
GARAJE No. S2-120	0,060
GARAJE No. S2-121	0,060
GARAJE No. S2-123	0,030
GARAJE No. S2-124	0,030
GARAJE No. S2-125	0,030
GARAJE No. S2-126	0,030
GARAJE No. S2-127	0,030
GARAJE No. S2-128	0,030
GARAJE No. S2-129	0,030
GARAJE No. S2-130	0,030
GARAJE No. S2-131	0,030
GARAJE No. S2-132	0,030
GARAJE No. S2-133	0,030
GARAJE No. S2-134	0,032
GARAJE No. S2-135	0,032
GARAJE No. S2-136	0,030
GARAJE No. S2-137	0,030

---

DEPOSITO No. 1	0,010
DEPOSITO No. 2	0,006



- 40 -

-----

-----

-----

-----

DEPOSITO No. 3	0,010
DEPOSITO No. 4	0,013
DEPOSITO No. 5	0,014
DEPOSITO No. 6	0,009
DEPOSITO No. 7	0,010
DEPOSITO No. 8	0,014
DEPOSITO No. 9	0,013
DEPOSITO No. 10	0,013
DEPOSITO No. 11	0,011
DEPOSITO No. 12	0,012
DEPOSITO No. 13	0,012
DEPOSITO No. 14	0,012
DEPOSITO No. 15	0,012
DEPOSITO No. 16	0,015
DEPOSITO No. 17	0,013
DEPOSITO No. 18	0,012
DEPOSITO No. 19	0,012
DEPOSITO No. 20	0,011
DEPOSITO No. 21	0,007
DEPOSITO No. 22	0,007
DEPOSITO No. 23	0,007
DEPOSITO No. 24	0,007
DEPOSITO No. 25	0,007

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 26	0,007
DEPOSITO No. 27	0,007
DEPOSITO No. 28	0,007
DEPOSITO No. 29	0,007
DEPOSITO No. 30	0,018
DEPOSITO No. 31	0,016
DEPOSITO No. 32	0,016
DEPOSITO No. 33	0,015
DEPOSITO No. 34	0,014
DEPOSITO No. 35	0,011
DEPOSITO No. 36	0,010
DEPOSITO No. 37	0,011
DEPOSITO No. 38	0,009
DEPOSITO No. 39	0,013

-----

**SOTANO 1**

GARAJE No. S1-1	0,030
GARAJE No. S1-2	0,032
GARAJE No. S1-3	0,032
GARAJE No. S1-4	0,032
GARAJE No. S1-5	0,030
GARAJE No. S1-6	0,030
GARAJE No. S1-7	0,030
GARAJE No. S1-8	0,030
GARAJE No. S1-9	0,030
GARAJE No. S1-10	0,030
GARAJE No. S1-11	0,030
GARAJE No. S1-12	0,030



Four horizontal dashed lines for handwritten notes or signatures.

GARAJE No. S1-13	0,030
GARAJE No. S1-14	0,030
GARAJE No. S1-15	0,029
GARAJE No. S1-16	0,029
GARAJE No. S1-17	0,030
GARAJE No. S1-18	0,030
GARAJE No. S1-19	0,033
GARAJE No. S1-20	0,033
GARAJE No. S1-21	0,033
GARAJE No. S1-22	0,030
GARAJE No. S1-23	0,030
GARAJE No. S1-24	0,030
GARAJE No. S1-33	0,060
GARAJE No. S1-34	0,030
GARAJE No. S1-35	0,030
GARAJE No. S1-36	0,033
GARAJE No. S1-37	0,030
GARAJE No. S1-38	0,030
GARAJE No. S1-39	0,029
GARAJE No. S1-40	0,029
GARAJE No. S1-41	0,030
GARAJE No. S1-42	0,030
GARAJE No. S1-43	0,030

HERMÁN PIETSCHACÓN FONRODONA,  
NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ  
ACCIDENTE PRÁCTICA DE BOGOTÁ

GARAJE No. S1-44	0,030
GARAJE No. S1-45	0,030
GARAJE No. S1-46	0,030
GARAJE No. S1-47	0,030
GARAJE No. S1-48	0,030
GARAJE No. S1-49	0,030
GARAJE No. S1-50	0,030
GARAJE No. S1-51	0,030
GARAJE No. S1-52	0,032
GARAJE No. S1-53	0,032
GARAJE No. S1-54	0,032
GARAJE No. S1-55	0,030
GARAJE No. S1-56	0,030
GARAJE No. S1-57	0,030
GARAJE No. S1-59	0,030
GARAJE No. S1-60	0,030
GARAJE No. S1-61	0,030
GARAJE No. S1-62	0,030
GARAJE No. S1-63	0,030
GARAJE No. S1-64	0,030
GARAJE No. S1-65	0,030
GARAJE No. S1-66	0,030
GARAJE No. S1-67	0,030
GARAJE No. S1-68	0,030
GARAJE No. S1-69	0,030
GARAJE No. S1-70	0,030
GARAJE No. S1-71	0,030
GARAJE No. S1-72	0,030



- 42 -  
-----  
-----  
-----  
-----

GARAJE No. S1-73	0,030
GARAJE No. S1-75	0,030
GARAJE No. S1-76	0,030
GARAJE No. S1-77	0,030
GARAJE No. S1-78	0,030
GARAJE No. S1-79	0,031
GARAJE No. S1-81	0,032
GARAJE No. S1-82	0,032
GARAJE No. S1-83	0,031
GARAJE No. S1-84	0,031
GARAJE No. S1-85	0,032
GARAJE No. S1-86	0,032
GARAJE No. S1-87	0,032
GARAJE No. S1-88	0,031
GARAJE No. S1-89	0,031
GARAJE No. S1-90	0,030
GARAJE No. S1-91	0,030
GARAJE No. S1-92	0,030
GARAJE No. S1-93	0,030
GARAJE No. S1-94	0,030
GARAJE No. S1-95	0,030
GARAJE No. S1-96	0,030
GARAJE No. S1-97	0,030

HERMANN PIESCHON FONRODRIGUA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. S1-98	0,030
GARAJE No. S1-99	0,034
GARAJE No. S1-100	0,060
GARAJE No. S1-101	0,060
GARAJE No. S1-102	0,060
GARAJE No. S1-103	0,060
GARAJE No. S1-104	0,060
GARAJE No. S1-105	0,060
GARAJE No. S1-106	0,060
GARAJE No. S1-107	0,031
GARAJE No. S1-108	0,060
GARAJE No. S1-109	0,060
GARAJE No. S1-110	0,060
GARAJE No. S1-111	0,060
GARAJE No. S1-112	0,060
GARAJE No. S1-113	0,060
GARAJE No. S1-114	0,060
GARAJE No. S1-115	0,031
GARAJE No. S1-116	0,031
GARAJE No. S1-117	0,033
GARAJE No. S1-118	0,030
GARAJE No. S1-119	0,030
GARAJE No. S1-120	0,030
GARAJE No. S1-121	0,030
GARAJE No. S1-122	0,030
GARAJE No. S1-123	0,030
GARAJE No. S1-124	0,030
GARAJE No. S1-125	0,030



- 43 -

GARAJE No. S1-126	0,030
GARAJE No. S1-127	0,030
GARAJE No. S1-128	0,030
GARAJE No. S1-129	0,030
GARAJE No. S1-130	0,031
GARAJE No. S1-131	0,031
-----	
DEPOSITO No. 1	0,017
DEPOSITO No. 2	0,016
DEPOSITO No. 3	0,011
DEPOSITO No. 4	0,013
DEPOSITO No. 5	0,013
DEPOSITO No. 6	0,009
DEPOSITO No. 7	0,010
DEPOSITO No. 8	0,007
DEPOSITO No. 9	0,009
DEPOSITO No. 10	0,014
DEPOSITO No. 11	0,013
DEPOSITO No. 12	0,013
DEPOSITO No. 13	0,012
DEPOSITO No. 14	0,012
DEPOSITO No. 15	0,012
DEPOSITO No. 16	0,012

GERMANN PIESCACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GERMANN PIESCACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

DEPOSITO No. 17	0,013
DEPOSITO No. 18	0,013
DEPOSITO No. 19	0,012
DEPOSITO No. 20	0,012
DEPOSITO No. 21	0,011
DEPOSITO No. 22	0,008
DEPOSITO No. 23	0,008
DEPOSITO No. 24	0,008
DEPOSITO No. 25	0,009
DEPOSITO No. 26	0,008
DEPOSITO No. 27	0,007
DEPOSITO No. 28	0,007
DEPOSITO No. 29	0,007
DEPOSITO No. 30	0,007
DEPOSITO No. 31	0,015
DEPOSITO No. 32	0,014
DEPOSITO No. 33	0,011
DEPOSITO No. 34	0,010
DEPOSITO No. 35	0,011
DEPOSITO No. 36	0,011
DEPOSITO No. 37	0,009
DEPOSITO No. 38	0,009
DEPOSITO No. 39	0,016
DEPOSITO No. 40	0,012
DEPOSITO No. 41	0,011

---

**SEMISOTANO**

GARAJE No. PC-1	0,031
-----------------	-------



- 44 -

GARAJE No. SS-1	0,041
GARAJE No. SS-5	0,034
GARAJE No. SS-6	0,031
GARAJE No. SS-7	0,029
GARAJE No. SS-8	0,029
GARAJE No. SS-9	0,031
GARAJE No. SS-10	0,031
GARAJE No. SS-11	0,033
GARAJE No. SS-12	0,033
GARAJE No. SS-13	0,033
GARAJE No. SS-14	0,030
GARAJE No. SS-15	0,030
GARAJE No. SS-16	0,030
GARAJE No. SS-17	0,030
GARAJE No. SS-18	0,030
GARAJE No. SS-19	0,061
GARAJE No. SS-20	0,061
GARAJE No. SS-21	0,061
GARAJE No. SS-22	0,030
GARAJE No. SS-23	0,030
GARAJE No. SS-24	0,030
GARAJE No. SS-25	0,060
GARAJE No. SS-26	0,030

HERMANN PIESCAGACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCAGACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GARAJE No. SS-27	0,030
GARAJE No. SS-28	0,030
GARAJE No. SS-29	0,030
GARAJE No. SS-30	0,030
GARAJE No. SS-31	0,029
GARAJE No. SS-32	0,029
GARAJE No. SS-33	0,030
GARAJE No. SS-39	0,030
GARAJE No. SS-40	0,030
GARAJE No. SS-41	0,032
GARAJE No. SS-42	0,032
GARAJE No. SS-43	0,032
GARAJE No. SS-44	0,030
GARAJE No. SS-45	0,030
GARAJE No. SS-48	0,030
GARAJE No. SS-49	0,030
GARAJE No. SS-50	0,030
GARAJE No. SS-51	0,030
GARAJE No. SS-52	0,030
GARAJE No. SS-53	0,030
GARAJE No. SS-54	0,030
GARAJE No. SS-55	0,030
GARAJE No. SS-56	0,030
GARAJE No. SS-62	0,030
GARAJE No. SS-63	0,030
GARAJE No. SS-64	0,030
GARAJE No. SS-65	0,030
GARAJE No. SS-66	0,030

AA 33940374



- 45 -

---



---



---



---

GARAJE No. SS-67	0,032
GARAJE No. SS-68	0,032
GARAJE No. SS-74	0,067
GARAJE No. SS-75	0,031
GARAJE No. SS-76	0,031
GARAJE No. SS-77	0,031
GARAJE No. SS-78	0,032
GARAJE No. SS-79	0,032
GARAJE No. SS-80	0,032
GARAJE No. SS-81	0,031
GARAJE No. SS-82	0,031
GARAJE No. SS-83	0,030
GARAJE No. SS-84	0,030
GARAJE No. SS-93	0,060
GARAJE No. SS-94	0,060
GARAJE No. SS-95	0,060
GARAJE No. SS-96	0,060
GARAJE No. SS-97	0,060
GARAJE No. SS-98	0,060
GARAJE No. SS-99	0,060
GARAJE No. SS-100	0,050
GARAJE No. SS-100A	0,050
GARAJE No. SS-109	0,030

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN FONRODONA  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN FONRODONA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN FONRODONA  
SECRETARÍA PRIMERO DE BOGOTÁ

GARAJE No. SS-110	0,031
GARAJE No. SS-111	0,031
GARAJE No. SS-112	0,031
GARAJE No. SS-120	0,031
GARAJE No. SS-121	0,031
GARAJE No. SS-122	0,061
GARAJE No. SS-123	0,061
GARAJE No. SS-124	0,088
GARAJE No. SS-125	0,066
GARAJE No. SS-126	0,066
GARAJE No. SS-127	0,066
GARAJE No. SS-128	0,031
GARAJE No. SS-129	0,031
GARAJE No. SS-130	0,031
GARAJE No. SS-131	0,031
GARAJE No. SS-132	0,031

---

DEPOSITO No. 109	0,012
DEPOSITO No. 110	0,012
DEPOSITO No. 111	0,009
DEPOSITO No. 112	0,009
DEPOSITO No. 113	0,007
DEPOSITO No. 114	0,015
DEPOSITO No. 115	0,006
DEPOSITO No. 116	0,006
DEPOSITO No. 117	0,015
DEPOSITO No. 118	0,010
DEPOSITO No. 119	0,013



- 46 -

-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 120	0,013
DEPOSITO No. 121	0,009
DEPOSITO No. 122	0,009
DEPOSITO No. 123	0,012
DEPOSITO No. 124	0,017
DEPOSITO No. 125	0,008
DEPOSITO No. 126	0,013
DEPOSITO No. 127	0,014
DEPOSITO No. 128	0,008
DEPOSITO No. 129	0,007
DEPOSITO No. 130	0,011
DEPOSITO No. 131	0,011
DEPOSITO No. 132	0,016
DEPOSITO No. 133	0,006
DEPOSITO No. 134	0,007
DEPOSITO No. 135	0,008
DEPOSITO No. 136	0,007
DEPOSITO No. 137	0,013
DEPOSITO No. 138	0,005
DEPOSITO No. 139	0,014
DEPOSITO No. 140	0,007
DEPOSITO No. 141	0,007
DEPOSITO No. 142	0,021

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 143	0,007
DEPOSITO No. 144	0,007
DEPOSITO No. 145	0,012
DEPOSITO No. 146	0,013
DEPOSITO No. 147	0,011
DEPOSITO No. 148	0,009
DEPOSITO No. 149	0,013
DEPOSITO No. 150	0,011
DEPOSITO No. 151	0,026
DEPOSITO No. 152	0,025
DEPOSITO No. 153	0,008
DEPOSITO No. 154	0,007
DEPOSITO No. 155	0,014
DEPOSITO No. 156	0,013
DEPOSITO No. 157	0,005
DEPOSITO No. 158	0,014
DEPOSITO No. 159	0,008
DEPOSITO No. 160	0,010
DEPOSITO No. 161	0,020
DEPOSITO No. 162	0,009
DEPOSITO No. 163	0,013
DEPOSITO No. 164	0,010
DEPOSITO No. 165	0,011
DEPOSITO No. 166	0,010
DEPOSITO No. 167	0,010
DEPOSITO No. 168	0,009
DEPOSITO No. 169	0,012
DEPOSITO No. 170	0,030



- 47 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 171	0,009
DEPOSITO No. 172	0,009
DEPOSITO No. 173	0,013
DEPOSITO No. 174	0,097
DEPOSITO No. 175	0,007
DEPOSITO No. 176	0,013
DEPOSITO No. 177	0,015
DEPOSITO No. 178	0,007
DEPOSITO No. 179	0,011
DEPOSITO No. 180	0,010
DEPOSITO No. 181	0,010
DEPOSITO No. 182	0,013
DEPOSITO No. 183	0,014
DEPOSITO No. 184	0,009
DEPOSITO No. 185	0,009
DEPOSITO No. 186	0,014
DEPOSITO No. 187	0,016
DEPOSITO No. 188	0,019
DEPOSITO No. 189	0,016
DEPOSITO No. 190	0,016
DEPOSITO No. 191	0,012
DEPOSITO No. 192	0,015
DEPOSITO No. 193	0,026

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 194	0,017
DEPOSITO No. 195	0,011
DEPOSITO No. 196	0,010
DEPOSITO No. 197	0,011
DEPOSITO No. 198	0,011
DEPOSITO No. 199	0,012
DEPOSITO No. 200	0,013
DEPOSITO No. 201	0,014
DEPOSITO No. 202	0,015
DEPOSITO No. 203	0,015
DEPOSITO No. 204	0,007
DEPOSITO No. 205	0,012
DEPOSITO No. 206	0,012
DEPOSITO No. 207	0,014
DEPOSITO No. 208	0,013
DEPOSITO No. 209	0,007
DEPOSITO No. 210	0,011
DEPOSITO No. 211	0,010
DEPOSITO No. 212	0,010
DEPOSITO No. 213	0,009
DEPOSITO No. 214	0,007
DEPOSITO No. 215	0,007
DEPOSITO No. 216	0,007
DEPOSITO No. 217	0,008
DEPOSITO No. 218	0,015
DEPOSITO No. 219	0,014
DEPOSITO No. 220	0,011
DEPOSITO No. 221	0,010

AA 33940377



- 48 -

**PISO 1**

GARAJE No. PC-2	0,031
GARAJE No. PC-3	0,031
GARAJE No. PC-4	0,031
GARAJE No. PC-5	0,031
GARAJE No. PC-6	0,031
GARAJE No. PC-7	0,031
GARAJE No. PC-8	0,031
GARAJE No. PC-9	0,031
GARAJE No. PC-10	0,031
GARAJE No. PC-11	0,031
GARAJE No. PC-12	0,031
GARAJE No. SS-34	0,031
GARAJE No. SS-35	0,031
GARAJE No. SS-36	0,031
GARAJE No. SS-37	0,031
GARAJE No. SS-38	0,031
GARAJE No. SS-57	0,031
GARAJE No. SS-58	0,031
GARAJE No. SS-59	0,031
GARAJE No. SS-60	0,031
GARAJE No. SS-61	0,031
GARAJE No. SS-70	0,032

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

GARAJE No. SS-71	0,032
GARAJE No. SS-72	0,032
GARAJE No. SS-85	0,030
GARAJE No. SS-86	0,030
GARAJE No. SS-87	0,030
GARAJE No. SS-88	0,030
GARAJE No. SS-89	0,030
GARAJE No. SS-90	0,032
GARAJE No. SS-91	0,032
GARAJE No. SS-92	0,033
GARAJE No. SS-101	0,060
GARAJE No. SS-102	0,060
GARAJE No. SS-103	0,060
GARAJE No. SS-104	0,060
GARAJE No. SS-105	0,060
GARAJE No. SS-106	0,060
GARAJE No. SS-107	0,060
GARAJE No. SS-108	0,101
GARAJE No. SS-113	0,031
GARAJE No. SS-114	0,031
GARAJE No. SS-115	0,031
GARAJE No. SS-116	0,031
GARAJE No. SS-117	0,031
GARAJE No. SS-118	0,031
GARAJE No. SS-119	0,031

---

DEPOSITO No. 1 0,009

DEPOSITO No. 2 0,009



Four horizontal dashed lines for handwritten notes.

DEPOSITO No. 3	0,009
DEPOSITO No. 4	0,009
DEPOSITO No. 5	0,009
DEPOSITO No. 6	0,009
DEPOSITO No. 7	0,020
DEPOSITO No. 8	0,010
DEPOSITO No. 9	0,010
DEPOSITO No. 10	0,010
DEPOSITO No. 11	0,011
DEPOSITO No. 12	0,015
DEPOSITO No. 13	0,007
DEPOSITO No. 14	0,015
DEPOSITO No. 15	0,013
DEPOSITO No. 16	0,007
DEPOSITO No. 17	0,007
DEPOSITO No. 18	0,007
DEPOSITO No. 19	0,007
DEPOSITO No. 20	0,015
DEPOSITO No. 21	0,011
DEPOSITO No. 22	0,009
DEPOSITO No. 23	0,007
DEPOSITO No. 24	0,007
DEPOSITO No. 25	0,014

HERMANN PIESCUJACÓN FONRODONA  
NOTARIO - PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCUJACÓN FONRODONA  
NOTARIO - PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 26	0,013
DEPOSITO No. 27	0,008
DEPOSITO No. 28	0,017
DEPOSITO No. 29	0,012
DEPOSITO No. 30	0,009
DEPOSITO No. 31	0,008
DEPOSITO No. 32	0,013
DEPOSITO No. 33	0,013
DEPOSITO No. 34	0,011
DEPOSITO No. 35	0,011
DEPOSITO No. 36	0,012
DEPOSITO No. 37	0,013
DEPOSITO No. 38	0,006
DEPOSITO No. 39	0,009
DEPOSITO No. 40	0,012
DEPOSITO No. 41	0,012
DEPOSITO No. 42	0,020
DEPOSITO No. 43	0,009
DEPOSITO No. 44	0,010
DEPOSITO No. 45	0,010
DEPOSITO No. 46	0,007
DEPOSITO No. 47	0,014
DEPOSITO No. 48	0,005
DEPOSITO No. 49	0,013
DEPOSITO No. 50	0,013
DEPOSITO No. 51	0,007
DEPOSITO No. 52	0,007
DEPOSITO No. 53	0,021

AA 33940379



- 50 -

-----

-----

-----

-----

DEPOSITO No. 54	0,009
DEPOSITO No. 55	0,018
DEPOSITO No. 57	0,011
DEPOSITO No. 58	0,009
DEPOSITO No. 59	0,007
DEPOSITO No. 60	0,007
DEPOSITO No. 61	0,014
DEPOSITO No. 62	0,013
DEPOSITO No. 63	0,008
DEPOSITO No. 64	0,009
DEPOSITO No. 65	0,017
DEPOSITO No. 66	0,012
DEPOSITO No. 67	0,009
DEPOSITO No. 68	0,013
DEPOSITO No. 69	0,013
DEPOSITO No. 70	0,011
DEPOSITO No. 71	0,011
DEPOSITO No. 72	0,009
DEPOSITO No. 73	0,012
DEPOSITO No. 74	0,009
DEPOSITO No. 75	0,009
DEPOSITO No. 76	0,012
DEPOSITO No. 77	0,015

FERMANN PESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

DEPOSITO No. 78	0,007
DEPOSITO No. 79	0,015
DEPOSITO No. 80	0,006
DEPOSITO No. 81	0,006
DEPOSITO No. 82	0,016
DEPOSITO No. 83	0,007
DEPOSITO No. 84	0,007
DEPOSITO No. 85	0,006
DEPOSITO No. 86	0,005
DEPOSITO No. 87	0,013
DEPOSITO No. 88	0,007
DEPOSITO No. 89	0,014
DEPOSITO No. 90	0,007
DEPOSITO No. 91	0,007
DEPOSITO No. 92	0,007
DEPOSITO No. 93	0,010
DEPOSITO No. 94	0,010
DEPOSITO No. 95	0,017
DEPOSITO No. 96	0,017
DEPOSITO No. 97	0,021
DEPOSITO No. 98	0,007
DEPOSITO No. 99	0,007
DEPOSITO No. 100	0,007
DEPOSITO No. 101	0,007
DEPOSITO No. 102	0,007
DEPOSITO No. 103	0,007
DEPOSITO No. 104	0,007
DEPOSITO No. 105	0,009



- 51 -  
-----  
-----  
-----  
-----

DEPOSITO No. 106			0,007
DEPOSITO No. 107			0,007
DEPOSITO No. 108			0,007
-----			
APARTAMENTO	101	TORRE 1	0,234
APARTAMENTO	102	TORRE 1	0,266
APARTAMENTO	103	TORRE 1	0,209
APARTAMENTO	104	TORRE 1	0,219
APARTAMENTO	201	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	202	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	203	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	204	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	301	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	302	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	303	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	304	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	401	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	402	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	403	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	404	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	501	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	502	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	503	TORRE 1	0,206

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

APARTAMENTO	504	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	601	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	602	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	603	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	604	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	701	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	702	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	703	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	704	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	801	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	802	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	803	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	804	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	901	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	902	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	903	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	904	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	1001	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	1002	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	1003	TORRE 1	0,206
APARTAMENTO	1004	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	1101	TORRE 1	0,236
APARTAMENTO	1102	TORRE 1	0,264
APARTAMENTO	1103	TORRE 1	0,215
APARTAMENTO	1104	TORRE 1	0,235
APARTAMENTO	1201	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	1202	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	1203	TORRE 1	0,215



- 52 -

APARTAMENTO	1204	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	1301	TORRE 1	0,236
APARTAMENTO	1302	TORRE 1	0,264
APARTAMENTO	1303	TORRE 1	0,215
APARTAMENTO	1304	TORRE 1	0,235
APARTAMENTO	1401	TORRE 1	0,230
APARTAMENTO	1402	TORRE 1	0,259
APARTAMENTO	1403	TORRE 1	0,215
APARTAMENTO	1404	TORRE 1	0,229
APARTAMENTO	1501	TORRE 1	0,239
APARTAMENTO	1502	TORRE 1	0,268
APARTAMENTO	1503	TORRE 1	0,219
APARTAMENTO	1504	TORRE 1	0,238
APARTAMENTO	1601	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1602	TORRE 1	0,263
APARTAMENTO	1603	TORRE 1	0,209
APARTAMENTO	1604	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1701	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1702	TORRE 1	0,263
APARTAMENTO	1703	TORRE 1	0,209
APARTAMENTO	1704	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1801	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1802	TORRE 1	0,263

HERNÁN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁHERNÁN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	1803	TORRE 1	0,209
APARTAMENTO	1804	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1901	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	1902	TORRE 1	0,263
APARTAMENTO	1903	TORRE 1	0,209
APARTAMENTO	1904	TORRE 1	0,233
APARTAMENTO	2001	TORRE 1	0,242
APARTAMENTO	2002	TORRE 1	0,271
APARTAMENTO	2003	TORRE 1	0,221
APARTAMENTO	2004	TORRE 1	0,241
APARTAMENTO	2101	TORRE 1	0,239
APARTAMENTO	2102	TORRE 1	0,268
APARTAMENTO	2103	TORRE 1	0,219
APARTAMENTO	2104	TORRE 1	0,238
APARTAMENTO	2201	TORRE 1	0,239
APARTAMENTO	2202	TORRE 1	0,268
APARTAMENTO	2203	TORRE 1	0,219
APARTAMENTO	2204	TORRE 1	0,238

---

APARTAMENTO	101	TORRE 2	0,280
APARTAMENTO	102	TORRE 2	0,271
APARTAMENTO	103	TORRE 2	0,209
APARTAMENTO	104	TORRE 2	0,228
APARTAMENTO	201	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	202	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	203	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	204	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	301	TORRE 2	0,258

AA 33940390



- 53 -

-----  
-----  
-----  
-----

APARTAMENTO	302	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	303	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	304	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	401	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	402	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	403	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	404	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	501	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	502	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	503	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	504	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	601	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	602	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	603	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	604	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	701	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	702	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	703	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	704	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	801	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	802	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	803	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	804	TORRE 2	0,229

HERNÁN DESCHACÁN FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	901	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	902	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	903	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	904	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	1001	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	1002	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	1003	TORRE 2	0,206
APARTAMENTO	1004	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	1101	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1102	TORRE 2	0,264
APARTAMENTO	1103	TORRE 2	0,215
APARTAMENTO	1104	TORRE 2	0,235
APARTAMENTO	1201	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	1202	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	1203	TORRE 2	0,215
APARTAMENTO	1204	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	1301	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1302	TORRE 2	0,264
APARTAMENTO	1303	TORRE 2	0,215
APARTAMENTO	1304	TORRE 2	0,235
APARTAMENTO	1401	TORRE 2	0,258
APARTAMENTO	1402	TORRE 2	0,259
APARTAMENTO	1403	TORRE 2	0,215
APARTAMENTO	1404	TORRE 2	0,229
APARTAMENTO	1501	TORRE 2	0,267
APARTAMENTO	1502	TORRE 2	0,268
APARTAMENTO	1503	TORRE 2	0,219
APARTAMENTO	1504	TORRE 2	0,238



- 54 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	1601	TORRE 2	0,262
APARTAMENTO	1602	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1603	TORRE 2	0,209
APARTAMENTO	1604	TORRE 2	0,233
APARTAMENTO	1701	TORRE 2	0,262
APARTAMENTO	1702	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1703	TORRE 2	0,209
APARTAMENTO	1704	TORRE 2	0,233
APARTAMENTO	1801	TORRE 2	0,262
APARTAMENTO	1802	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1803	TORRE 2	0,209
APARTAMENTO	1804	TORRE 2	0,233
APARTAMENTO	1901	TORRE 2	0,262
APARTAMENTO	1902	TORRE 2	0,263
APARTAMENTO	1903	TORRE 2	0,209
APARTAMENTO	1904	TORRE 2	0,233
APARTAMENTO	2001	TORRE 2	0,270
APARTAMENTO	2002	TORRE 2	0,271
APARTAMENTO	2003	TORRE 2	0,221
APARTAMENTO	2004	TORRE 2	0,241
APARTAMENTO	2101	TORRE 2	0,267
APARTAMENTO	2102	TORRE 2	0,268
APARTAMENTO	2103	TORRE 2	0,219

HERMANN PIESCH / CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	2104	TORRE 2	0,238
APARTAMENTO	2201	TORRE 2	0,267
APARTAMENTO	2202	TORRE 2	0,268
APARTAMENTO	2203	TORRE 2	0,219
APARTAMENTO	2204	TORRE 2	0,238

---

APARTAMENTO	101	TORRE 3	0,281
APARTAMENTO	102	TORRE 3	0,293
APARTAMENTO	103	TORRE 3	0,236
APARTAMENTO	104	TORRE 3	0,231
APARTAMENTO	201	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	202	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	203	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	204	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	301	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	302	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	303	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	304	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	401	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	402	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	403	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	404	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	501	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	502	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	503	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	504	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	601	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	602	TORRE 3	0,259



- 55 -

APARTAMENTO	603	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	604	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	701	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	702	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	703	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	704	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	801	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	802	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	803	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	804	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	901	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	902	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	903	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	904	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	1001	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	1002	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	1003	TORRE 3	0,206
APARTAMENTO	1004	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	1101	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1102	TORRE 3	0,264
APARTAMENTO	1103	TORRE 3	0,215
APARTAMENTO	1104	TORRE 3	0,235
APARTAMENTO	1201	TORRE 3	0,258

 VERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

 VERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	1202	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	1203	TORRE 3	0,215
APARTAMENTO	1204	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	1301	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1302	TORRE 3	0,264
APARTAMENTO	1303	TORRE 3	0,215
APARTAMENTO	1304	TORRE 3	0,235
APARTAMENTO	1401	TORRE 3	0,258
APARTAMENTO	1402	TORRE 3	0,259
APARTAMENTO	1403	TORRE 3	0,215
APARTAMENTO	1404	TORRE 3	0,229
APARTAMENTO	1501	TORRE 3	0,267
APARTAMENTO	1502	TORRE 3	0,268
APARTAMENTO	1503	TORRE 3	0,215
APARTAMENTO	1504	TORRE 3	0,238
APARTAMENTO	1601	TORRE 3	0,262
APARTAMENTO	1602	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1603	TORRE 3	0,209
APARTAMENTO	1604	TORRE 3	0,233
APARTAMENTO	1701	TORRE 3	0,262
APARTAMENTO	1702	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1703	TORRE 3	0,209
APARTAMENTO	1704	TORRE 3	0,233
APARTAMENTO	1801	TORRE 3	0,262
APARTAMENTO	1802	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1803	TORRE 3	0,209
APARTAMENTO	1804	TORRE 3	0,233
APARTAMENTO	1901	TORRE 3	0,262



- 56 -

-----

-----

-----

APARTAMENTO	1902	TORRE 3	0,263
APARTAMENTO	1903	TORRE 3	0,209
APARTAMENTO	1904	TORRE 3	0,233
APARTAMENTO	2001	TORRE 3	0,268
APARTAMENTO	2002	TORRE 3	0,269
APARTAMENTO	2003	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	2004	TORRE 3	0,239
APARTAMENTO	2101	TORRE 3	0,267
APARTAMENTO	2102	TORRE 3	0,268
APARTAMENTO	2103	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	2104	TORRE 3	0,238
APARTAMENTO	2201	TORRE 3	0,267
APARTAMENTO	2202	TORRE 3	0,268
APARTAMENTO	2203	TORRE 3	0,219
APARTAMENTO	2204	TORRE 3	0,238

-----

APARTAMENTO	101	TORRE 4	0,268
APARTAMENTO	102	TORRE 4	0,325
APARTAMENTO	103	TORRE 4	0,245
APARTAMENTO	104	TORRE 4	0,226
APARTAMENTO	201	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	202	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	203	TORRE 4	0,206

FERNANDO PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	204	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	301	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	302	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	303	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	304	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	401	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	402	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	403	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	404	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	501	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	502	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	503	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	504	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	601	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	602	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	603	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	604	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	701	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	702	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	703	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	704	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	801	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	802	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	803	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	804	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	901	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	902	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	903	TORRE 4	0,206



- 57 -

-----

-----

-----

-----

APARTAMENTO	904	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	1001	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	1002	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	1003	TORRE 4	0,206
APARTAMENTO	1004	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	1101	TORRE 4	0,236
APARTAMENTO	1102	TORRE 4	0,264
APARTAMENTO	1103	TORRE 4	0,215
APARTAMENTO	1104	TORRE 4	0,235
APARTAMENTO	1201	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	1202	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	1203	TORRE 4	0,215
APARTAMENTO	1204	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	1301	TORRE 4	0,236
APARTAMENTO	1302	TORRE 4	0,264
APARTAMENTO	1303	TORRE 4	0,215
APARTAMENTO	1304	TORRE 4	0,235
APARTAMENTO	1401	TORRE 4	0,230
APARTAMENTO	1402	TORRE 4	0,259
APARTAMENTO	1403	TORRE 4	0,215
APARTAMENTO	1404	TORRE 4	0,229
APARTAMENTO	1501	TORRE 4	0,239
APARTAMENTO	1502	TORRE 4	0,268

HERMANN PESCHACON FONRODORA  
COTACAN PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PESCHACON FONRODORA  
COTACAN PRIMERO DE BOGOTÁ

APARTAMENTO	1503	TORRE 4	0,219
APARTAMENTO	1504	TORRE 4	0,238
APARTAMENTO	1601	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1602	TORRE 4	0,263
APARTAMENTO	1603	TORRE 4	0,209
APARTAMENTO	1604	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1701	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1702	TORRE 4	0,263
APARTAMENTO	1703	TORRE 4	0,209
APARTAMENTO	1704	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1801	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1802	TORRE 4	0,263
APARTAMENTO	1803	TORRE 4	0,209
APARTAMENTO	1804	TORRE 4	0,233
APARTAMENTO	1901	TORRE 4	0,239
APARTAMENTO	1902	TORRE 4	0,269
APARTAMENTO	1903	TORRE 4	0,219
APARTAMENTO	1904	TORRE 4	0,239
APARTAMENTO	2001	TORRE 4	0,239
APARTAMENTO	2002	TORRE 4	0,268
APARTAMENTO	2003	TORRE 4	0,219
APARTAMENTO	2004	TORRE 4	0,238
APARTAMENTO	2101	TORRE 4	0,239
APARTAMENTO	2102	TORRE 4	0,268
APARTAMENTO	2103	TORRE 4	0,219
APARTAMENTO	2104	TORRE 4	0,238

**TOTAL**

**100%**

AA 33940395



- 58 -

-----

-----

-----

-----

**COMPONENTE COMERCIO**

LOCAL No. 1	1,373
LOCAL No. 2	1,373
LOCAL No. 3	1,373
LOCAL No. 4A	0,877
LOCAL No. 4B	1,385
LOCAL No. 5	1,783
LOCAL No. 6	0,958
LOCAL No. 7	0,987
LOCAL No. 8	1,068
LOCAL No. 9	1,072
LOCAL No. 10	0,978
LOCAL No. 11	0,978
LOCAL No. 12	0,987
LOCAL No. 13	0,986
LOCAL No. 14	1,594
LOCAL No. 15	1,654
LOCAL No. 16	1,654
LOCAL No. 17	1,216
LOCAL No. 18	1,188
LOCAL No. 19	1,198
LOCAL No. 20	2,592
LOCAL No. 21	1,523

HERNAN PÉREZ VACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNAN PÉREZ VACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

LOCAL No. 22	1,186
LOCAL No. 24	2,058
LOCAL No. 25	1,322
LOCAL No. 26	1,313
LOCAL No. 27	1,396
LOCAL No. 28	1,654
LOCAL No. 29	1,654
LOCAL No. 30	0,986
LOCAL No. 31	0,988
LOCAL No. 32	0,978
LOCAL No. 33	0,978
LOCAL No. 34	1,072
LOCAL No. 35	1,068
LOCAL No. 36	0,987
LOCAL No. 37	0,958
LOCAL No. 38A	0,847
LOCAL No. 38B	0,871
LOCAL No. 39	1,373
LOCAL No. 40	1,373
LOCAL No. 41	1,373
LOCAL No. 42A	1,140
LOCAL No. 42B	1,125
LOCAL No. 43	0,853
LOCAL No. 44	1,329
LOCAL No. 45	0,958
LOCAL No. 46	0,987
LOCAL No. 47	1,067
LOCAL No. 48	1,072

AA 33940396



- 59 -  
-----  
-----  
-----  
-----

LOCAL No. 49	0,978
LOCAL No. 50	0,978
LOCAL No. 51	0,987
LOCAL No. 52	0,986
LOCAL No. 53	1,611
LOCAL No. 54	1,660
LOCAL No. 55	1,648
LOCAL No. 56	2,051
LOCAL No. 57	1,216
LOCAL No. 58	1,188
LOCAL No. 59	1,198
LOCAL No. 60	1,440
LOCAL No. 61	1,022
LOCAL No. 62	1,022
LOCAL No. 63	2,925
LOCAL No. 64	1,237
LOCAL No. 65	1,230
LOCAL No. 66	1,274
LOCAL No. 67	1,650
LOCAL No. 68	1,662
LOCAL No. 69	0,986
LOCAL No. 70	0,987
LOCAL No. 71	0,978

BERNARDI PIESCHACON FONRODORA  
SECRETARIO PRIMERO DE BOGOTA

PIESCHACON FONRODORA  
SECRETARIO PRIMERO DE BOGOTA

LOCAL No. 72	0,978
LOCAL No. 73	1,072
LOCAL No. 74	1,069
LOCAL No. 75	0,987
LOCAL No. 76	0,958
LOCAL No. 77	2,259
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

**PARAGRAFO PRIMERO.** Estos grupos de coeficientes se han concebido como un auxiliar de administración para el conjunto y su utilización se hará previa evaluación de que su aplicación obedece al criterio más adecuado según el caso específico. En los casos en que se afecte únicamente las áreas comunes de un bloque específico se repartirán las cargas en proporción a las unidades que la conforman. Tal sería el caso del enlucimiento de escaleras. En otros casos la evaluación que la Administración del Conjunto efectúe podrá hacer necesaria la confección de otras tablas auxiliares que se ajusten más adecuadamente a un caso específico. No obstante lo anterior la tabla No. 1 es la considerada básica y siempre determinará el porcentaje que le corresponde a cada unidad sobre la totalidad del Conjunto. -----

**PARAGRAFO SEGUNDO :** Las construcciones destinadas a vivienda conformarán una unidad en materia de bienes comunes de tal manera existiendo una vez desarrollado la totalidad del Conjunto un componente habitacional y un componente comercial. El componente comercial estará compuesto por locales comerciales, parqueos para visitantes y circulaciones y puntos fijos. Los dos componentes constituyen un complejo



- 60 -

arquitectónico con centralización administrativa y unidad presupuestal en virtud del cual cada componente tendrá un centro de costos al cual contribuirá

cada unidad privada de conformidad con los módulos de contribución que se determinan en la presente cláusula. Cada componente se abstendrá en votar en aquellas decisiones que afecten zonas o aspectos en los cuales no participa con sus aportes.-**PARAGRAFO SEGUNDO.**- Desde la fecha de entrega de cada unidad privada cada propietario deberá contribuir con los gastos de administración, mantenimiento y demás gastos por el uso y goce de los bienes comunes de uso exclusivo de dicha etapa y deberá cancelar su cuota de administración de acuerdo con lo establecido en este reglamento. -----

**PARAGRAFO TERCERO.** Los locales comerciales, tendrán contadores de energía; y tendrán contadores de agua únicamente aquellos locales que lo hayan solicitado previamente al constructor o quienes posteriormente así lo soliciten ante la EAAB. Dado que los locales comerciales se abstendrán de hacer uso de las áreas comunes recreativas del componente de vivienda como, portería, ascensores, circulaciones internas, jardines, salón comunal, baños, zonas húmedas, cancha de squash, parqueaderos privados y de visitantes asignados para vivienda, servicio de vigilancia asignado a vivienda, y todos aquellos bienes comunes, equipos y los servicios asignados exclusivamente para el funcionamiento, uso, goce y disfrute de

NERMAN P. FIGUEROA FERRER  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

LIAISON ESCRIBANA  
 NUMERO DE BOGOTÁ

la vivienda, consignados en el presente Reglamento de Horizontal. Por lo tanto no están obligados a contribuir con las expensas que estos servicios generan. Solamente deberán contribuir a aquellas expensas con las cuales tengan ingerencia tales como bienes comunes, equipos y los servicios asignados exclusivamente para el funcionamiento, uso, goce y disfrute de los locales comerciales, como por ejemplo: subestación, planta eléctrica, estructura, ascensor, baños, oficina de administración de locales, cubiertas, servicio de vigilancia para locales comerciales y cualquier otro aspecto en el cual estén involucrados directamente, lo cual se determinará en el presente Reglamento de Propiedad Horizontal, el manual del propietario de locales, acta de entrega a la copropiedad y los que conjuntamente se determinen con la administración y se hará con base en la tabla A de coeficientes. Los locales comerciales se abstendrán de votar en aquellas decisiones que afecten zonas o aspectos en los cuales no participan con sus aportes.

**Artículo 89.- Construcción y Desarrollo Futuras**

**Etapas :** En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 7° de la ley 675 de 2.001, en el sentido de que la escritura de constitución de la propiedad de un conjunto integrado por etapas debe regular dentro de su contenido la forma de integrar las etapas subsiguientes, se establece que: a) el compareciente o quien haga sus veces, sin necesidad de autorización previa de los órganos de administración, podrá adicionar la etapa o etapas subsiguientes mediante escrituras adicionales, en las cuales se identificarán sus bienes privados, los bienes comunes



- 61 -

localizados en cada etapa y el nuevo cálculo de los coeficientes de la totalidad de los bienes privados de las etapas integradas al conjunto, los cuales tendrán carácter provisional. b). En la escritura pública por medio de la cual se integre la última etapa, los coeficientes de copropiedad de todo el conjunto se determinarán con carácter definitivo. c) El compareciente, en los términos del artículo 7º. De la ley 675 de 2.001, queda facultado para que, en la medida que se aprueben las licencias de construcción para la etapa o etapas subsiguientes del conjunto, las integre mediante escrituras adicionales y para que en consecuencia, haga el nuevo cálculo de los coeficientes de copropiedad de la totalidad de los bienes privados de las etapas integradas al conjunto, los cuales según lo ordena la ley, tendrán carácter provisional, hasta cuando se integre la última etapa, evento en el cual tendrán carácter definitivo. d) los adquirientes de las unidades de dominio privada que conformen la primera etapa del conjunto autorizan de manera irrevocable al compareciente, o quien haga sus veces, para que conforme lo prevee el artículo 7º. De la ley 675 de 2.001, otorgue en el momento que lo estime pertinente, la o las escrituras públicas de adición al presente reglamento de propiedad horizontal para integrar al conjunto las etapas subsiguientes. e). Los adquirientes de las unidades de dominio privado que conforman la primera etapa del conjunto autorizan de manera irrevocable al compareciente y al

NIEMANN PIESCACION FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

NIEMANN PIESCACION FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

constructor del conjunto, o a quien haga sus veces, para que definan, cuando y como lo estimen pertinente, el diseño arquitectónico de la etapa o etapas subsiguientes del conjunto, según corresponda, el área y el número de las nuevas unidades privadas, y el número de unidades que lo conformarán. - - - - -

**Artículo 92.-. Determinación de las unidades privadas.** Las unidades privadas en que se divide el inmueble están separadas de sus colindantes por bienes de propiedad común ( muros, columnas, ductos, placas, etc.) y se singularizan en cuanto a nomenclatura, áreas , linderos, altura , localización y dependencias de conformidad con los planos de Propiedad Horizontal que forman parte integrante de este Reglamento y son para la **ETAPA DOS (2)** los que se determinan a continuación. - - - - -

**DEPOSITO 21.** - - - - -

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto cincuenta y siete metros cuadrados (2.57 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : - - - - -**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) con muro común . - - - - -**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros ( 2.12 mts ) con muro común. - - - - -**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con**



- 62 -

el depósito número veintidós (22). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y

muro común al medio con el garaje de visitantes número seis (V-6). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
 DEPOSITO 22. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y ocho metros cuadrados (2.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintiuno (21) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros ( 2.12 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

GERMÁN PIESCH CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GERMÁN PIESCH CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento trece (S2-113). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
DEPOSITO 23. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto setenta y ocho metros cuadrados (2.78 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintidós (22) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros ( 2.12 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veinticuatro (24). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento doce(S2-112). -----

**POR EL CENIT**: Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 63 -

DEPOSITO 24. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada

de tres punto cero dos metros cuadrados (3.02 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje de visitantes ( minusválidos) número 4 (V-4). -----

POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)

POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.

DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----

-----

DEPOSITO 25. -----

HERNÁN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y un metros cuadrados (2.61 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero tres metros ( 2.03 mts ) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mt s) muro común al medio con el depósito número veintiseis(26). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero tres metros (2.03 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2-ciento once (S1-111).**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1).**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 26. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y ocho metros cuadrados (2.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**



- 64 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número

veinticinco (25) . - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero nueve metros ( 2.09 mts ) con muro común. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintisiete(27). - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero nueve metros (2.09 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento diez (S1-110).

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

DEPOSITO 27. - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y cuatro metros cuadrados (2.84 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO NÚMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO NÚMERO DE BOGOTÁ

el depósito número veintiséis (26) .-----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiun metros ( 2.21 mts ) con muro común.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintiocho (28).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiun metros (2.21 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento nueve (S1-109).-----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito.-----**

-----  
**DEPOSITO 28.-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto setenta y ocho metros cuadrados (2.78 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintisiete (27) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto quince metros ( 2.15 mts ) con muro común.-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno**



- 65 -

punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintinueve (29). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta

en dimensión de dos punto quince metros (2.15 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento ocho (S2-108). -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
DEPOSITO 29. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y siete metros cuadrados (2.67 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintiocho (28) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros ( 2.12 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con los garajes números S2- noventa y tres ( S2-93) y S2- noventa y

HERMANN PINEDA FARIACÓN FONRODÓN  
NOTARIO NÚMERO DE BOGOTÁ

cuatro ( S2-94) .-----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- ciento siete (S2-107).**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----  
**DEPOSITO 30. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de seis punto cero tres metros cuadrados (6.03 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto veintinueve metros ( 4.29 mts ) con muro común.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41 mts) con muro común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto veintinueve metros (4.29 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y uno (31) y treinta y dos (32).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

AA 33940403



- 66 -

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 31.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de cinco punto cuarenta y nueve metros cuadrados (5.49 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y tres metros ( 2.63 mts ) muro común al medio con el depósito número treinta y dos (32) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el depósito número treinta (30) . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) con muro común-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- noventa (S2-90).**

**POR EL CENTIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

GERMANN P. PACHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

GERMANN P. PACHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 32.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto treinta y siete metros cuadrados (5.37 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el depósito número treinta (30) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y tres metros ( 2.63 mts ) muro común al medio con el depósito número treinta y uno (31) .-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el garaje número S2- noventa (S2-90).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito.-----**

**DEPOSITO 33.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto dieciséis metros cuadrados (5.16 M2), su**



- 67 -

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-

**G-01 son :** -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto quince metros (2.15 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cuatro (34) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiséis metros ( 2.26 mts ) muro común al medio con el garaje número S2- ochenta (S2-80) y zona común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts) muro común al medio con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- sesenta y seis (S2-66)

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
DEPOSITO 34. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto cincuenta y nueve metros cuadrados (4.59 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros

HERNÁN PIESCRA CON FORRODONÁ  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNÁN PIESCRA CON FORRODONÁ  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**(2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y cuatro metros (1.84 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cinco (35). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y dos metros ( 2.32 mts ) muro común al medio con los garajes número S2- ochenta (S2-80), S2- ochenta y uno (S2-81) y zona común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto catorce metros (2.14 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y tres (33). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje números S2- sesenta y siete (S2-67) . -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 35. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto sesenta y ocho metros cuadrados (3.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**



- 68 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con el depósito número treinta

y seis (36) . - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts ) muro común al medio con los garajes número S2- ochenta y uno (S2-81) y S2- ochenta y dos (S2-82) . - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y tres metros (1.83 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cuatro (34). - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- sesenta y ocho (S2-68) . - - - - -

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

DEPOSITO 36. - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto veintisiete metros cuadrados (3.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMARIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMARIO DE BOGOTÁ

**que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con zona común. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y nueve metros ( 2.39 mts ) muro común al medio con los garajes número S2- ochenta y dos (S2-82) y S2- ochenta y tres (S2-83) . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cinco (35). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y siete metros (2.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S2- sesenta y nueve (S2-69) . -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 37. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y siete metros cuadrados (3.57 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**



- 69 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cero punto ochenta y siete metros (0.87 mts) muro común al medio con zona común-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres punto treinta y seis metros ( 3.36 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintisiete metros (1.27 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y ocho (38). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto treinta y tres metros (3.33 mts) puerta de acceso y muro común al medio con los garajes números S2- sesenta (S2-60) y S2- sesenta y uno (S2-61) .-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 38.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y nueve metros cuadrados (2.89 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41mts) muro común al medio

HERMANN PISCAGÓN FONRODÓN  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERMANN PISCAGÓN FONRODÓN  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

con los garajes números S2- cincuenta y nueve (S2-59) y S2-  
sesenta (S2-60) .-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos  
punto cero cinco metros (2.05 mts) parte con muro común y  
parte muro común al medio con el depósito número treinta y  
siete (37) .-----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno  
punto cuarenta y un metros ( 1.41 mts ) con muro común.

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos  
punto cero cinco metros (2.05 mts) muro común al medio con  
el garaje número S2- treinta y cuatro (S2-34) .

**POR EL CENT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**GARAJE S2-17**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts)a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-01 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
dieciocho (S2-18) .-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos  
punto veinte metros ( 2.20 mts) con muro común .



- 70 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de construcción y columna comunes al

medio con el garaje número S 2- dieciséis (S2-16) .

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-18**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- diecinueve (S2-19) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
diecisiete (S2-17) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación  
vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

-----  
**GARAJE S2-19**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al  
medio con el garaje número S 2- veinte (S2-20) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros (2.30 mts) con muro común .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
dieciocho (S2-18) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación



- 71 -

vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común. -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-20**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veintiuno (S2-21). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con muro común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- diecinueve (S2-19). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

HERMANN PIECHACON FONRODÓN  
MEMBRO NÚMERO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-21**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veintidós (S2-22) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veinte (S2-20).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----



- 72 -

**GARAJE S2-22-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un**

**área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- veintitrés ( S2-23).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .--**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- veintiuno (S2-21).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

-----  
-----  
-----

ESCRIBANA DESENVOLUPADA POR FUNDACION NOTARIO PRIMICIO DE BOGOTA

**GARAJE S2-23**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veinticuatro (S2-24). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con muro común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2-veintidós (S2-22). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-24**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su**



- 73 -

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-

**G-01 son :** -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veinticinco (S2-25) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con muro común .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veintitrés (S2-23) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-25.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

FERNANDO COLINDRES  
 NOTARIO PÚBLICO  
 PRIMERO DE BOGOTÁ

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) muro común al medio con tanque de agua 1 . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con muro común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-veinticuatro (S2-24) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-34. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto ochenta y seis metros cuadrados (20.86 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**

**que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve punto quince metros (9.15 mts) con los garajes números S 2-**



- 74 -

treinta y cinco (S2-35), S 2- cincuenta y ocho (S2-58), número S 2- cincuenta y nueve (S2-59) y zona común. -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y ocho (38) y muro común.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve punto quince metros (9.15 mts) muro común al medio con tanque de agua 2 y terreno común. -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**NOTA: Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y ocho (38). -----**

**GARAJE S2-35. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**

HERMANN PIESO JACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESO JACON FONRODONA,  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y tres (S2-53) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y ocho (S2-58) .-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-treinta y cuatro (S2-34) .-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-36-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al**



- 75 -

medio con el garaje número S 2- treinta y siete (S2-37) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta

metros ( 2.30 mts) con el garaje número S 2- cincuenta y cuatro (S2-54) .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

**GARAJE S2-37**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-

HERNANNY PIESCH CON FONRODONGA  
NOTARIO PRIMARIO DE BOGOTÁ

treinta y ocho (S2-38) .-----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y cinco (S2-55) .-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S2- treinta y seis (S2-36).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

-----  
**GARAJE S2-38-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S2- treinta y nueve (S2-39).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S 2-**



- 76 -

cincuenta y seis (S2-56) .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el

garaje número S2- treinta y siete (S2-37).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

GARAJE S2-39-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje números S2- cuarenta (S2-40).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros (2.20 mts) con el garaje número S 2- cincuenta y siete (S2-57) .-----

HERMANN FIESCHAGEN-FONRODÓN-HERMANN FIESCHAGEN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S2-treinta y ocho (S2-38).** -----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de circulación vehicular.** -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE S2-53.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts)a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :** -----

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular.** -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y ocho (S2-58).** -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-treinta y cinco (S2-35).** -----



- 77 -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-54**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con el garaje número S2- treinta y seis (S2-36). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- cincuenta y cinco (S2-55) . --

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
FOTOGRAFIO PRIMERIO DE BOGOTA

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
FOTOGRAFIO PRIMERIO DE BOGOTA

punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-55**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- cincuenta y cuatro (S2-54) .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S2- treinta y siete ( S2- 37). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- cincuenta y seis (S2-56) . -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)



- 78 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

-----  
**GARAJE S2-56.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y cinco (S2-55) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S2-treinta y ocho ( S2- 38). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-cincuenta y siete (S2-57) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

HERNANI PIETSCHACÓN TORRES  
CALLE 100, PARRAL DE BOGOTÁ

HERNANI PIETSCHACÓN TORRES  
CALLE 100, PARRAL DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE S2-57.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2),  
su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts)a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
cincuenta y seis (S2-56) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S2-  
treinta y nueve ( S2- 39). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y dilatación  
comunes al medio con el garaje número S2- ciento veintitrés ( S2-  
123). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de  
circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1) :

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo-----



- 79 -

**GARAJE S2-58. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- cincuenta y nueve (S2-59) .**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el garaje números S2- treinta y cuatro (S2-34). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con los garajes números S 2- treinta y cinco (S2-35) y S 2- cincuenta y tres (S2-53) .**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

HERNAN PISCALACION BOGOTÁ  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE S2-59.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta (S2-60). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio parte con el garaje número S 2- treinta y cuatro (S2-34) y parte con el depósito número treinta y ocho(38). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- cincuenta y ocho (S2-58)**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1).

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----  
-----



- 80 -

**GARAJE S2-60. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta y uno (S2-61) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio con los depósito números treinta y ocho (38) y treinta y siete (37) . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- cincuenta y nueve (S2-59) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**NOTA: Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a**

HERMANN PIES HACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIES HACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

favor del depósito número treinta y siete (37). -----

-----  
**GARAJE S2-61.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número S 2- sesenta y dos (S2-62)..**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y siete (37). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta (S2-60). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----



- 81 -

**GARAJE S2-62. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2– sesenta y tres (S2-63). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con zona común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2– sesenta y uno (S2-61) .**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

HERMANN PIETSCHACÓN FOMRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**GARAJE S2-63.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta y cuatro (S2-64) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con zona común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta y dos (S2-62) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-64.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 82 -

**diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta**

**metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-**

**G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) zona y columna comunes al medio con el garaje número S 2- sesenta y cinco (S2-65) .**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con zona común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S 2- sesenta y tres (S2-63) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-65-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

MEDIANTE DEL CENIT Y NADIR DE BOGOTÁ

PIETRIANI PIESCHACON FONRODÓN  
BOGOTÁ - PRIMERIO DE BOGOTÁ

**diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con zona común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- sesenta y cuatro (S2-64).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-66-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**



- 83 -

que obran en el plano PH-G-01 son:

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y

zona comunes al medio con el garaje número S 2- sesenta y siete (S2-67). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y tres ( 33). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y tres (33). -----

**GARAJE S2-67** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- sesenta y ocho (S2-68) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y cuatro ( 34). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- sesenta y seis (S2-66) .-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y cuatro ( 34). -----**

**GARAJE S2-68. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15**



- 84 -

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta

en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-- sesenta y nueve (S2-69) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y cinco (35).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-- sesenta y siete (S2-67) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y cinco (35).-----

**GARAJE S2-69**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su

HERMANN PIESCH  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCH  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número S 2- setenta (S2-70) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y seis (36). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- sesenta y ocho (S2-68) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y seis (36). -----

-----  
**GARAJE S2-80.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15



- 85 -

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta

en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y tres (33) y treinta y cuatro (34).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- ochenta y uno (S2-81).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-81.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

REPUBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACION PRINCIPAL DE ABOGADOS  
BOGOTA  
ESTACION FONRODONA  
BOGOTA PRINCIPAL DE ABOGADOS

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 2- ochenta (S2-80) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y cuatro (34) y treinta y cinco (35).**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- ochenta y dos (S2-82) .-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S2-82. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**

**que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro**



- 86 -

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- ochenta y uno (S2-81) .-----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en**

dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y cinco (35) y treinta y seis (36).-----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en** dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- ochenta y tres (S2-83) .-----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en** dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

**GARAJE S2-83.**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en** dimensión de cuatro

PIERREAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTA

PIERREAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTA

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-- ochenta y dos (S2-82) .-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y seis (36) y zona común.

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de dilatación y columna común al medio con el garaje número S 2-- ochenta y cuatro (S2-84) .-----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE S2-89.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-- noventa y uno (S2-91) .-----



- 87 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-90**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y ocho metros cuadrados (10.98 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto ochenta y ocho metros (4.88 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y uno (31) y treinta y dos (32). -----

TERMINA PIESCHA CON FONRODONA NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

PIESCHA CON FONRODONA NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto ochenta y ocho metros (4.88 mts) con el garaje de visitantes número tres ( V-3 ).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con terreno común.**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y uno(31). -----**

**GARAJE S2-91-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-noventa y dos (S2-92) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común. -----**



- 88 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- ochenta y nueve

(S2-89) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

**GARAJE S2-92**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columna común al medio con el garaje número S 2- noventa y tres (S2-93) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común.-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
COSTAÑO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
COSTAÑO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
noventa y uno (S2-91) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de  
circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo.-----

-----  
**GARAJE S2-93**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura  
libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a  
dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que  
obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-  
noventa y cuatro (S2-94) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con muro común.-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al  
medio con el garaje número S 2- noventa y dos (S2-92) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de



- 89 -

circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**POR EL NADIR** : Placa común al

medio con terreno común. -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-94.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-noventa y cinco (S2-95). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) parte muro común al medio con el depósito número veintinueve (29) y parte con el garaje número S2- ciento siete ( S2- 107). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2-noventa y tres (S2-93). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S2-95**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número S 2- noventa y seis (S2-96) .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con el garaje número S2- ciento siete ( S2-107)-.-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 2- noventa y cuatro (S2-94).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)



- 90 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común. -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE S2-107.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento ocho ( S2-108). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintinueve (29). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes números S2- noventa y cuatro ( S2- 94 ), S2- noventa y cinco ( S2- 95 ), S2- noventa y seis ( S2- 96 ) y S2- noventa y siete ( S2- 97 ), -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2)

vehículos.

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso

a favor del depósito número veintinueve (29).

GARAJE S2-108

Esta ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del

Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de

veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos

que obran en el plano PH-G-01 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve

metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el

garaje número S2-ciento nueve ( S2-109 )

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos

punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con

el depósito número veintiocho (28).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve

metros (9.00 mts) con el garaje número S2-ciento siete ( S2-

107),

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de

circulación vehicular.

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.



- 91 -

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA :** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del

depósito número veintiocho (28).-----

GARAJE S2-109.-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento diez ( S2-110 ).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintisiete (27).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número S2- ciento ocho ( S2- 108 ).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENTIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

MARIANA PIES DIACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso

a favor del depósito número veintisiete (27).

**GARAJE S2-110**

Esta ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del

Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de

veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos

que obran en el plano PH-G-01 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve

metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento once ( S2-

111).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos

punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con

el depósito número veintiseis(26).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve

metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento nueve ( S2-

109).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de

circulación vehicular.

**POR EL CENTI** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.



- 92 -

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del

depósito número veintiséis (26). -----

-----  
**GARAJE S2-111.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con zona común de circulación peatonal.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros (2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veinticinco (25). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento diez ( S2-110 ). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros (2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

BERNARDI PIÉSCHIACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIÉSCHIACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veinticinco (25). -----

**GARAJE S2-112.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento trece ( S2-113 ), -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con los garajes de visitantes (minusválidos) números V cinco (V-5) y V cuatro(V-4). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.



- 93 -

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del

depósito número veintitrés (23). -----

GARAJE S2-113. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano dos (2) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-01 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes de visitantes V- seis (V-6) y V- siete (V-7). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintidós (22). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S2- ciento doce ( S2-112 ), -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENTIT** Placa común al medio con el sótano uno (1)

NEMANI PESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

NEMANI PESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con terreno común.

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintidós (22). -----

SOTANO UNO (1) -----

DEPOSITO 22. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto cincuenta y cinco metros cuadrados (2.55 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) con muro común -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros ( 2.02 mts ) con muro común.

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mt s) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje de visitantes número siete (V-7).

**POR EL CENIT**: Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 94 -

**DEPOSITO 23. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de dos punto sesenta y ocho metros cuadrados (2.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintidós (22) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero siete metros ( 2.07 mts ) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veinticuatro (24). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero siete metros (2.07 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- ciento seis (S1-106).**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 24. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

HERMANN PESCHACON LEONROBOMA  
ROTARIO PRIMERIO DE BOGOTA

**dos punto setenta y ocho metros cuadrados (2.78 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : - - - - -**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23) . - - - - -**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiún metros ( 2.21 mts ) con muro común. - - - - -**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veinticinco (25). - - - - -**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiún metros (2.21 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- ciento cinco (S1-105). - - - - -**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. - - - - -**

**DEPOSITO 25. - - - - -**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cero dos metros cuadrados (3.02 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : - - - - -**



- 95 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número

veinticuatro (24) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros (2.40 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje de visitantes ( minusválidos) número 5 (V-5). -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 26.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y un metros cuadrados (2.61 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto cero siete metros ( 2.07 mts ) con muro común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mt s) muro común al medio con el depósito número veintisiete (27). -----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto cero siete metros (2.07 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1-ciento cuatro (S1-104). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 27.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y ocho metros cuadrados (2.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintiséis (26) . -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto trece metros ( 2.13 mts ) con muro común.



- 96 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número

veintiocho (28). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto trece metros (2.13 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- ciento tres (S1-103).

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

-----  
DEPOSITO 28. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y cuatro metros cuadrados (2.84 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintisiete (27) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts ) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con

HERNÁN PIÉSCUCHÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

el depósito número veintinueve (29). -----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros (2.25 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- ciento dos (S1-102).

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 29.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto setenta y ocho metros cuadrados (2.78 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintiocho (28) . -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto doce metros ( 2.12 mts ) con muro común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número treinta (30).

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- ciento uno (S1-101).

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.



- 97 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 30.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y siete metros cuadrados (2.67 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con el depósito número veintinueve (29) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintiséis metros (1.26 mts) muro común al medio con los garajes números S1- ochenta y cinco (S1-85) y S1- ochenta y seis (S1-86) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto doce metros (2.12 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- cien (S1-100). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

HERIVANI PISCAGACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERIVANI PISCAGACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 31.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto dieciséis metros cuadrados (5.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto dieciséis metros (2.16 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y dos (32) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiséis metros ( 2.26 mts ) muro común al medio con el garaje de visitantes número dos (V-2) y zona común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros (2.45mts) muro común al medio con zona común de circulación vehicular. -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje números S1- cincuenta y nueve (S1-59) . -----**

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 98 -

**DEPOSITO 32. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de cuatro punto cincuenta y nueve metros cuadrados (4.59 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y tres (33) -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y dos metros ( 2.32 mts ) muro común al medio con los garajes número S1- setenta y cinco (S1-75) y de visitantes número dos (V-2) . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto catorce metros (2.14 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y uno (31). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje números S1- sesenta (S1-60) .**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----

BERNARD PIETSCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 33.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto setenta metros cuadrados (3.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :** -----

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cuatro (34).** -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts ) muro común al medio con los garajes número S1- setenta y cinco (S1-75) y S1- setenta y seis (S1-76).** -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y cuatro metros (1.84 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y dos (32).** -----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número S1- sesenta y uno (S1-61)**

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 34.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 99 -

tres punto veintinueve metros cuadrados (3.29 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veinticuatro metros (1.24 mts) muro común al medio con zona común-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y nueve metros ( 2.39 mts ) muro común al medio con los garajes número S1- setenta y seis (S1-76) y S1- setenta y siete (S1-77) .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y tres (33).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y siete metros (2.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje números S1- sesenta y dos (S1-62) .-----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

-----  
-----

GERMÁN PIEDAD FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 35.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y siete metros cuadrados (3.57 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cero punto ochenta y siete metros (0.87 mts) muro común al medio con zona común-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres punto treinta y seis metros ( 3.36 mts ) con muro común.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintisiete metros (1.27 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y seis (36). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto treinta y tres metros (3.33 mts) puerta de acceso y muro común al medio con los garajes números S1- cincuenta y tres (S1-53) y S1- cincuenta y cuatro (S1-54) . -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 36.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto setenta y cuatro metros cuadrados (3.74 M2), su**



- 100 -

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-

G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con los garajes números S1- cincuenta y dos (S1-52) y S1- cincuenta y tres (S1-53) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio parte con el depósito número treinta y cinco (35) . -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) con muro común.

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el garaje número S1- treinta y tres (S1-33).

**POR EL CENTIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

GARAJE S1-16- -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1- diecisiete (S1-17) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con muro común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de dilatación y columna comunes al medio con el garaje número S 1- quince (S1-15) .-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S1-17-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro**



- 101 -

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1- dieciocho (S1-18) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en

dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1- dieciséis (S1-16) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

GARAJE S1-18-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al

FISCALIA DE FONRODONA NERMANN PIESCHON FONRODONA  
 BOGOTÁ PRIMERIO DE BOGOTÁ  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

medio con el garaje número S 1- diecinueve (S1-19) .-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común .-----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1- diecisiete (S1-17) .-----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE S1-19**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1- veinte (S1-20) .-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro



- 102 -

punto cincuenta metros (4.50 mts)  
columna y zona comunes al medio con  
el garaje número S 1- dieciocho (S1-  
18) . . . . .

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con zona común de  
circulación vehicular. . . . .

**POR EL CENTIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos  
(2). . . . .

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. . . . .

GARAJE S1-20-- . . . . .

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-02 son : -- . . . . .

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1-  
veintiuno (S1-21) . . . . .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con muro común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro

MERMANN PIERANGELI SORDOCHI MERMANN PIERANGELI SORDOCHI  
 NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTA

punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1–diecinueve (S1-19). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE S1-21**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 1–veintidós (S1-22). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) con muro común.

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1–veinte (S1-20). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos



- 103 -

punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al

medio con el semisótano. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S1-22**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S 1-veintitrés (S1-23). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S 1-veintiuno (S1-21). -----

HERMANN PIESCH CON FONRODOL  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE S1-33.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto cincuenta y dos metros cuadrados (20.52 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes números S1- treinta y cuatro (S1-34) , números S1- cincuenta y uno (S1-51) y número S1- cincuenta y dos (S1-52) . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) muro común al medio con el depósito números treinta y seis (36) y muro común.

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) muro común al medio con tanque de agua 2 y terreno común. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos



- 105 -

(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA:** Este garaje queda gravado con

servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y seis

(36). -----

**GARAJE S1-34.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje números S1-treinta y cinco (S1-35). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con el garaje número S1-cincuenta y uno (S1-51). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-treinta y tres (S1-33) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

MERIMANN PIESCHACON FORRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

MERIMANN PIESCHACON FORRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.

**GARAJE S1-35**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : --

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con el garaje número S1-cincuenta y uno (S1-51)

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-treinta y cuatro (S1-34)

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos



- 106 -

(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

GARAJE S1-36-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto cero tres metros cuadrados (11.03 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- treinta y siete (S1-37).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros ( 2.45 mts) con el garaje número S1- ciento diecisiete (S1-117). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros ( 2.45 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

MERMANN MESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

MERMANN MESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE S1-37**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-  
treinta y ocho (S1-38). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S1-  
ciento dieciocho (S1-118). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al  
medio con el garaje número S1- treinta y seis (S1-36). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación  
vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos  
(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----



- 107 -

**GARAJE S1-38-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un**

**área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-treinta y nueve (S1-39).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S1-ciento diecinueve (S1-119).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-treinta y siete (S1-37).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

HERMANN MESCHACON-FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE S1-39**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje números S1- cuarenta (S1-40).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con el garaje número S1- ciento veinte (S1-120).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- treinta y ocho (S1-38).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.



- 108 -

**GARAJE S1-51.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y dos (S1-52).**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el garaje números S1- treinta y tres (S1-33). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con los garajes números S1- treinta y cuatro (S1-34) y S1- treinta y cinco (S1-35).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

HERMANN FERRACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE S1-52.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1-cincuenta y tres (S1-53). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio parte con el garaje número S1- treinta y tres (S1-33) y parte con el depósito número treinta y seis (36). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y uno (S1-51).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

-----



- 109 -

**GARAJE S1-53.**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto**

**Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1-cincuenta y cuatro (S1-54).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio con los depósito números treinta y cinco (35) y treinta y seis (36).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1- cincuenta y dos (S1-52).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un**

HERMANN PIESCHON FONROBONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

vehículo. -----

**NOTA:** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y cinco (35). -----

**GARAJE S1-54.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y cinco (S1-55).**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cinco (35). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1- cincuenta y tres (S1-53). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un



- 110 -

vehículo. -----

**NOTA:** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y cinco (35).

-----  
**GARAJE S1-55.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son: -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1-cincuenta y seis(S1-56). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y cuatro (S1-54).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

HERRMANN PIESCHON LEONOROSKA HERRMANN PIESCHON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE S1-56.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura  
libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a  
dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que  
obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número S1-  
cincuenta y siete (S1-57). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número  
S1- cincuenta y cinco (S1-55).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de  
circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos  
(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----



- 111 -

**GARAJE S1-57. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un**

**área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje de visitantes número uno (V-1). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y seis (S1-56).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

HERNÁNDEZ PISCAGÓN-FONRODUNA,  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**GARAJE S1-59**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- sesenta ( S1- 60).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y uno( 31).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y uno (31).-----**



**GARAJE S1-60-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un**

**área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- sesenta y uno ( S1- 61).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y dos ( 32).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- cincuenta y nueve ( S1- 59).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y dos (32).** -----

**GARAJE S1-61**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-sesenta y dos (S1- 62).** -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y tres (33).** -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-sesenta (S1- 60).** -----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.** -----

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).** -----

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.** -----



- 113 -

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y tres (33).**

**GARAJE S1-62-**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número S1- sesenta y tres ( S1- 63).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero treinta y cuatro (34). - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- sesenta y uno ( S1- 61). - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. - - - - -

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2). - - - - -

HERMANN PISCACON FONRODONA  
 NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta y cuatro(34).-----

**GARAJE S1-75.**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje de visitantes número dos (V-2) .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósitos números treinta y dos (32) y treinta y tres (33).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-setenta y seis ( S1- 76).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----



- 114 -  
**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----  
-----  
GARAJE S1-76. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-setenta y cinco (S1-75). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con los depósitos números treinta y tres (33) y treinta y cuatro (34).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-setenta y siete (S1-77). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un

HERMANN BIESCHA-GONZÁLEZ  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

vehículo. -----

**GARAJE S1-77** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : - -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-setenta y seis (S1-76). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito número treinta y cuatro (34) y zona común.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de dilatación y columna común al medio con el garaje número S1-setenta y ocho (S1-78). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**



- 115 -

**GARAJE S1-83-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un**

**área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ochenta y cuatro (S1-84).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común.-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje de visitantes número cuatro (V-4).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----**

**GARAJE S1-84**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columna común al medio con el garaje número S1- ochenta y cinco ( S1- 85).**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- ochenta y tres ( S1- 83). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S1-85**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 116 -

diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta

metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ochenta y seis ( S1- 86).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con muro común y con el depósito número treinta (30).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- ochenta y cuatro ( S1- 84).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2).-----

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

**GARAJE S1-86**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del

MENSURACION PIES CON FONROBENA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

MEDICION PIES CON FONROBENA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ochenta y siete (S1- 87). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) parte muro común al medio con el depósito número treinta (30) y parte con el garaje número S1- cien (S1- 100). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ochenta y cinco (S1- 85). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE S1-87-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 117 -

diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta

metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número S1- ochenta y ocho ( S1- 88). ----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con el garaje número S1- cien ( S1- 100). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- ochenta y seis ( S1- 86). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
-----

BERNARDI PIETSCHAK CON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

BERNARDI PIETSCHAK CON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**GARAJE S1-100**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento uno ( S1-101).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número treinta (30).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes números S1- ochenta y seis ( S1- 86 ), S1- ochenta y siete ( S1- 87) S1- ochenta y ocho ( S1- 88) y S1- ochenta y nueve ( S1- 89).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número treinta (30).**



- 118 -

**GARAJE S1-101-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada**

**de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número S1- ciento dos ( S1- 102).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintinueve (29).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- cien ( S1- 100).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintinueve (29).**

HERMANN PESCIARON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE S1-102.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento tres ( S1-103). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintiocho (28). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número S1- ciento uno ( S1- 101). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintiocho (28). -----**

-----



- 119 -

**GARAJE S1-103-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada**

**de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento cuatro ( S1-104).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintisiete (27).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento dos ( S1-102).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----**

HERMANN PESCERA FOMODOMA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintisiete (27).**-----

**GARAJE S1-104**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con zona común de circulación peatonal.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintiséis (26).-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento tres ( S1-103).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el semisótano.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano dos (2).-----**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----**



- 120 -

NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintiséis (26). -----

**GARAJE S1-105.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento seis ( S1-106). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veinticuatro (24). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con los garajes de visitantes (minusválidos) números V cinco (V-5) y V seis (V-6). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano dos

HERNAN PESCACHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

(2).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veinticuatro (24).

**GARAJE S1-106**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes de visitantes V- siete (V-7) y V- ocho (V-8).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) muro común al medio con el depósito número veintitrés (23).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número S1- ciento cinco ( S1-105).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos



- 121 -

(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número veintitrés (23).-----

**GARAJE S1-117**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto cero tres metros cuadrados (11.03 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros ( 2.45 mts) con el garaje número número S1- treinta y seis (S1-36).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- ciento dieciocho ( S1- 118).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros ( 2.45 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

BERNARDI PIESCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIESCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.

**GARAJE S1-118**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número S1- ciento diecisiete ( S1- 117).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S1- treinta y siete ( S1- 37).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1- ciento diecinueve ( S1- 119).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos



- 122 -  
(2). -----  
**DEPENDENCIAS** : Espacio para  
estacionamiento de un vehículo. -----  
-----

**GARAJE S1-119.** -----  
Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-02 son : -----  
Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ciento dieciocho ( S1- 118). -----  
Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S1-treinta y ocho ( S1- 38). -----  
Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-ciento veinte ( S1- 120). -----  
Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----  
**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.  
**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos (2). -----

SHERMANN PISCOYEN FONRODONA  
ABOGADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ  
SHERMANN PISCOYEN FONRODONA  
ABOGADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE S1-120.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Sótano uno (1) del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2),  
su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-02 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número S1-  
ciento diecinueve ( S1- 119). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número S1-  
treinta y nueve ( S1- 39). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columna comunes al  
medio con el garaje número S1- ciento veintiuno ( S1- 121).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de  
circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el semisótano.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano dos  
(2). -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo-----



- 123 -

SEMISOTANO.-----

GARAJE SS-8-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – nueve (SS-9) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con muro común .-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna comunes al medio con el garaje número SS- siete (SS-7).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

-----

ALMACEN PIESTACIÓN FONRODONA  
MISTARNO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE SS-9**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-diez (SS-10).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común.-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ocho (SS-8).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

-----  
**GARAJE SS-10**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de



- 124 -

diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- once ( SS-11). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común . -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- nueve ( SS-9). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-11**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de

FIRMADA Y FIRMADO EN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS - doce (SS-12) .-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- diez (SS-10).-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE SS-12-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**



- 125 -

que obran en el plano PH-G-03 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el

garaje número SS – trece (SS-13) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- once (SS-11).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

GARAJE SS-13-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de once punto dieciséis metros cuadrados (11.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts)a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

HERNÁN PIESCOVICH CON FONOGONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNÁN PIESCOVICH CON FONOGONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS – catorce (SS-14).** -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con muro común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- doce (SS-12).** -----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros ( 2.48 mts) con zona común de circulación vehicular.** -----

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso.** -----

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo.** -----

-----  
**GARAJE SS-14**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – ciento nueve (SS-109).** -----



- 126 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con muro común . - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta

en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS-trece (SS-13). - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. - - - - -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

**GARAJE SS-15** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS - dieciséis (SS-16) . - - - - -

HERMANN PIESCHA CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHA CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con muro común . - - - - -**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ciento nueve (SS-109). - - - - -**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. - - - - -**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -**

**GARAJE SS-16- - - - -**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts)a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – diecisiete (SS-17) . - - - - -**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común . - - - - -**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro**



- 127 -

punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS – quince (SS-15).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta

en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-17**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-dieciocho (SS-18). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-

HERMANN PIESCHKE FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHKE FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dieciséis ( SS-16). -----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-18**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) muro común al medio con los depósitos números doscientos ocho (208) y doscientos siete (207) y columna común. -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con muro común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-diecisiete ( SS-17). -----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos



- 128 -

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. --

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

GARAJE SS-19. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto setenta metros cuadrados (20.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS - veinte (SS-20)

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos trece (213) y ducto común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con zona común de circulación peatonal.

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°)

HERMAN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMAN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

-----  
**GARAJE SS-20.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto setenta metros cuadrados (20.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS - veintiuno (SS-21) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos catorce (214). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS – diecinueve (SS-19) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)



- 129 -

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del

depósito número doscientos catorce (214). -----

-----  
**GARAJE SS-21.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto setenta metros cuadrados (20.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS - Ciento veintidós (SS-122) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos quince (215). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS - veinte (SS-20) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°)

HERNANI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos quince (215). -----

-----  
**GARAJE SS-22**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-veintitrés (SS-23). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y ocho (188). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

-----



- 130 -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento ochenta y ocho (188). -----

**GARAJE SS-23**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-veinticuatro ( SS-24). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero ciento ochenta y siete ( 187). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-veintidós ( SS-22). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

GERMÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GERMÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento ochenta y siete ( 187).

-----  
**GARAJE SS-24**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) parte zona común al medio con el garaje número SS – veinticinco (SS-25) y parte muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y cinco (185). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero ciento ochenta y seis (186). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS –



- 131 -

veintitrés (SS-23) . . . . .

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de**

circulación vehicular. . . . .

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1°) piso. . . . .**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. . . . .**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento ochenta y seis (186).**

**GARAJE SS-25. . . . .**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto cincuenta y dos metros cuadrados (20.52 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : . . . . .**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes números SS- veintiséis (SS-26) , SS- cuarenta (SS-40) y SS- cuarenta y uno (SS-41 )**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento ochenta y cuatro (184) y ciento**

HERNAN PIESCHACOM FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACOM FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ochenta y cinco (185). -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) parte zona común al medio con el garaje número SS – veinticuatro (SS-24) y parte con zona común de circulación vehicular. -----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

-----  
**GARAJE SS-26.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – veintisiete (SS-27). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con el garaje número SS – cuarenta (SS-40) -----



- 132 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- veinticinco (SS-25).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

GARAJE SS-27-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con el garaje número SS – cuarenta (SS-40) -----

MERMANN PIESCHACHON FONRODONA  
 INSTITUTO DE REGISTRO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-veintiséis (SS-26).** -----

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros ( 2.28 mts) con zona común de circulación vehicular.** -----

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-28**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :** -----

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- veintinueve ( SS-29).**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número SS-treinta y nueve ( SS-39).** -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de**



- 133 -

circulación vehicular. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de

circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-29** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-treinta ( SS-30). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número SS-ciento diez ( SS-110). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

medio con el garaje SS – veintiocho (SS-28) .-----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

-----  
**GARAJE SS-30**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-treinta y uno ( SS-31).-----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número SS-ciento once ( SS-111).-----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-veintinueve ( SS-29).-----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos



- 134 -

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. - -

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

**GARAJE SS-31**- - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de nueve punto noventa metros cuadrados (9.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número SS – treinta y dos (SS-32) .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con el garaje número SS – ciento doce (SS-112) . - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – treinta (SS-30) . - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros ( 2.20 mts) con zona común de

HERRMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERRMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-39**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con el garaje número SS-veintiocho (SS-28). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- ciento diez (SS-110). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°)



- 135 -

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para

estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-40.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- cuarenta y uno (SS-41).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) zona común al medio con el garaje número SS- veinticinco (SS-25). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con los garajes SS – veintiséis (SS-26) y SS – veintisiete (27) . -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º)

HERMANN PIES CHACÓN FONECÓN  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE SS-41.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2),  
su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número SS-  
cuarenta y dos (SS-42). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio  
parte con el garaje número SS- veinticinco (SS-25) y parte con  
el depósito número ciento ochenta y cuatro (184).. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes  
al medio con el garaje SS – cuarenta (SS-40). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de  
circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º)  
piso. -----



- 136 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-42.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número SS-cuarenta y tres (SS-43). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros (2.33 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y cuatro (184). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje SS -cuarenta y uno (SS-41). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros (2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONS, NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA:** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento ochenta y cuatro (184). -----

**GARAJE SS-43.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto noventa y siete metros cuadrados (10.97 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS- cuarenta y cuatro ( SS-44).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y tres (183). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje SS - cuarenta y dos (SS-42). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros ( 2.33 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----



- 137 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

**NOTA:** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento ochenta y tres (183). - - - - -

**GARAJE SS-44.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje número SS-cuarenta y cinco (SS-45). - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS - cuarenta y tres (SS-43).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. - - - - -

HERMANN PIESCHACÓN FORRODONÁ  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-45.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto sesenta metros cuadrados (10.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) con el garaje de visitantes número uno (V-1). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y un metros (4.71 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS – cuarenta y cuatro (SS-44). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----



- 138 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-48**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- cuarenta y nueve ( SS-49).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero doscientos dieciocho ( 218). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos dieciocho (218).  
-----

**GARAJE SS-49**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-cincuenta (SS-50).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diecinueve (219).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS - cuarenta y ocho (SS-48) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----



- 139 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos diecinueve (219).

-----  
**GARAJE SS-50**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-cincuenta y uno (SS-51).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos veinte (220).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-cuarenta y nueve (SS-49).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos veinte (220).

-----  
**GARAJE SS-51**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número SS – cincuenta y dos (SS-52) .----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito numero doscientos veintiuno ( 221).-----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – cincuenta (SS-50) .-----

**Entre los puntos 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----



- 140 -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos veintiuno (221).  
-----

**GARAJE SS-62**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósitos números doscientos dieciocho (218) y doscientos diecinueve (219). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS-sesenta y tres ( SS-63). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODÓN  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-63.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- sesenta y dos ( SS-62).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósitos números doscientos diecinueve (219) y doscientos veinte (220). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje SS – sesenta y cuatro (SS-64) . -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación



- 141 -

vehicular. -----

**POR EL CENTIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al

medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-64.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- sesenta y tres (SS-63). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con depósitos números doscientos veinte (220) y doscientos veintiuno (221). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) muro común al medio con el garaje número SS- sesenta y cinco (SS-65). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-65**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – sesenta y cuatro (SS-64) .-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos veintiuno (221) y zona común. ---

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de dilatación y columna común al medio con el garaje número SS – sesenta y seis (SS-66) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de



- 142 -

circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-74.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de veintidós punto setenta y siete metros cuadrados (22.77 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) parte con zona común de circulación peatonal y parte muro común al medio con los depósitos números ciento setenta (170) y ciento setenta y dos (172). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y tres (173). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con zona común de circulación peatonal.

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts) con zona común de

JEREMIAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ  
 JEREMIAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**NOTA:** Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número ciento setenta y tres (173).  
-----  
-----

**GARAJE SS-75**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-setenta y seis (SS-76). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos



- 143 -

punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. --

**POR EL CENTIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-76**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-setenta y siete (SS-77). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-setenta y cinco (SS-75). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación

JEFFERSON PISCINA CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

JEFFERSON PISCINA CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----  
**GARAJE SS-77**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columna común al medio con el garaje número SS – setenta y ocho (SS-78).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación peatonal-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – setenta y seis (SS-76). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º)



- 144 -

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

-----

**GARAJE SS-78**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-setenta y nueve (SS-79). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS – setenta y siete (SS-77) . -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros ( 2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°)

HERMAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ

piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un  
vehículo. -----

**GARAJE SS-79**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M2), su altura  
libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a  
dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que  
obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-  
ochenta (SS-80). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta metros (2.40 mts) parte con zona común de  
circulación peatonal y parte con el garaje número SS- noventa y  
tres (SS-93). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro  
punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje SS – setenta y  
ocho (SS-78). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos  
punto cuarenta metros (2.40 mts) con zona común de  
circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º)  
piso. -----



- 145 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. - - - - -

GARAJE SS-80- - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto ochenta metros cuadrados (10.80 M<sup>2</sup>), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta y columna común al medio con el garaje número SS- ochenta y uno (SS-81).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros (2.40 mts) con el garaje número SS- noventa y tres (SS-93). - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje SS – setenta y nueve (SS-79). - - - - -

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta metros (2.40 mts) con zona común de circulación vehicular. - - - - -

**POR EL CENT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-93**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS- noventa y cuatro (SS-94). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes números SS – setenta y nueve (SS-79) , SS – ochenta (SS-80), SS – ochenta y uno (SS-81) y SS – ochenta y dos (SS-82). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)



- 146 -

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -

-----  
**GARAJE SS-94.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS- noventa y cinco ( SS-95). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS – noventa y tres (SS-93). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**GARAJE SS-95**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS- noventa y seis ( SS-96).-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal.-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS – noventa y cuatro (SS-94) .-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----



- 147 -

**GARAJE SS-96. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS- noventa y siete (SS-97). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS – noventa y cinco (SS-95) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**GARAJE SS-97.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con zona común de circulación peatonal.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS – noventa y seis (SS-96) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

-----  
-----



- 148 -

**GARAJE SS-98-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS- noventa y nueve (SS-99).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal.-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) zona y columnas comunes al medio con los garaje números SS – cien A (SS-100A) y SS- cien (SS-100).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular.-----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos.-----**

HELENA PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE SS-99.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto veinticinco metros cuadrados (20.25 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con los garajes de visitantes V- seis (V-6 ) y V- siete (V-7) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS – noventa y ocho (SS-98) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticinco metros ( 2.25 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**GARAJE SS-100A . -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del**



- 149 -

del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diecisiete punto diez metros cuadrados (17.10 M2), su altura libre es variable de

dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS- noventa y ocho (SS-98).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres punto ochenta metros ( 3.80 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto ochenta metros ( 3.80 mts) con el garaje número SS- cien (SS-100). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un (1) vehículo. -----

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**GARAJE SS-109.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto veintiséis metros cuadrados (10.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – quince (SS-15). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- catorce (SS-14). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE SS-110**-----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 150 -

diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje número SS- treinta y nueve (SS-39).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con el garaje número SS-veintinueve (SS-29).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje SS - ciento once (SS-111).-----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.-----

GARAJE SS-111-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del

GERMANN PIESCH (CON FONRODONA)  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

GERMANN PIESCH (CON FONRODONA)  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ciento diez (SS-110). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con el garaje número SS-treinta (SS-30). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ciento doce (SS-112). -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT: Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE SS-112-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2),**



- 151 -

su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano

**PH-G-03 son :** -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS - ciento once (SS-111). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con el garaje número SS - treinta y uno (SS-31). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) junta de dilatación y columna común al medio con el garaje número SS - ciento trece (SS-113). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENTIT :** Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-122.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del**

HERNANI PIESCHACÁN FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veinte punto setenta metros cuadrados (20.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS - Ciento veintitrés (SS-123) -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dieciseis (216). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS - veintiuno (SS-21)**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**NOTA : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos dieciséis (216). -----**

**GARAJE SS-123. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 152 -

veinte punto setenta metros cuadrados (20.70 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) muro y columnas comunes al medio con tanque de agua. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diecisiete (217). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve metros (9.00 mts) con el garaje número SS - Ciento veintidós (SS-122) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

**NOTA** : Este garaje queda gravado con servidumbre de paso a favor del depósito número doscientos diecisiete (217). -----

FERNANDO COLOMBIANO  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ  
 CARRANZA 100-100

**GARAJE SS-124.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veintinueve punto noventa y cinco metros cuadrados (29.95 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS - Ciento veinticinco (SS-125) -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres punto diez metros (3.10 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) con muro común-----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto diez metros (3.10 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1).**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

-----  
**GARAJE SS-125.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 153 -

veintidós punto veintidós metros cuadrados (22.22 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) con el garaje número SS - Ciento veintiséis (SS-126) -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS - Ciento veinticuatro (SS-124) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

-----  
GARAJE SS-126. -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del

HERRMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERRMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veintidós punto veintidós metros cuadrados (22.22 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) con el garaje número SS - Ciento veintisiete (SS-127) -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) con el garaje número SS - Ciento veinticinco (SS-125) -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----**

**GARAJE SS-127. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de veintidós punto veintidós metros cuadrados (22.22 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15**



- 154 -

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son: -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta

en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) parte zona y columnas comunes al medio con el garaje número SS - Ciento veintiocho (SS-128) , parte con zona común de circulación peatonal y parte muro común al medio con el depósito número doscientos tres (203). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de nueve punto sesenta y seis metros (9.66 mts) con el garaje número SS - Ciento veintiseis (SS-126) -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de dos (2) vehículos. -----

-----  
**GARAJE SS-128.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de

**diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ciento veintinueve (SS-129). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS – ciento veintisiete (SS-127) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE SS-129. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15**



- 155 -

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta

en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- ciento treinta (SS-130). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- ciento veintiocho (SS-128). -----

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----

**GARAJE SS-130-** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

HERNÁN PÉREZ PÉREZ  
NOTARIO PÚBLICO FONRODONA  
CALLE PRINCIPAL N.º 15  
BOGOTÁ

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) zona y columna común al medio con el garaje número SS – ciento treinta y uno (SS-131)**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS – ciento veintinueve (SS-129) . -----**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros ( 2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**GARAJE SS-131. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**



- 156 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS- ciento treinta y dos

(SS-132).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación peatonal.

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) columna y zona comunes al medio con el garaje SS - ciento treinta (SS-130).

Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para estacionamiento de un vehículo.

**GARAJE SS-132.**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto treinta y cinco metros cuadrados (10.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos

**que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts) con el garaje número SS-ciento treinta y uno (SS-131).**

**Entre los puntos 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) con zona común de circulación vehicular. -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para estacionamiento de un vehículo. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 109. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto noventa y cuatro metros cuadrados (3.94 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno**



- 157 -

punto sesenta y ocho metros (1.68 mts), muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en**

dimensión de dos punto treinta y seis metros (2.36 mts) con muro común. -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento diez (110). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y seis metros (2.36 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con primer piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 110. -----**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto noventa y seis metros cuadrados (3.96 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts), muro común al medio con el depósito número ciento nueve (109). -----**

HERMANN PIESCHACON FONRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento once (111) y terreno común .**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y con el depósito número ciento once (111). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 111. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cero seis metros cuadrados (3.06 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada y dimensiones de cero punto ochenta y seis metros (0.86 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts) y cero punto cuarenta y ocho metros (0.48 mts) muro común al medio ducto y terreno común. Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts) muro común al medio con bicicletero. -----**



- 158 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto noventa y tres metros (1.93 mts) muro común al medio parte con bicicletero y parte con el

depósito número ciento doce (112) .-----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) , cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts) y uno punto cincuenta metros (1.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento diez (110).

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 112.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto noventa y cinco metros cuadrados (2.95 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada y dimensiones de cero punto cincuenta y dos metros (0.52 mts), cero punto cuarenta y tres metros (0.43 mts), dos punto treinta y ocho metros (2.38 mts), cero punto cero siete metros (0.07 mts) y cero punto setenta y dos metros (0.72 mts) muro común al medio

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

parte con el depósito número ciento once (111) y parte con  
biciletero . . . . .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno  
punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al  
medio con el depósito número ciento diecisiete (117) . . . . .

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de  
cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto cero  
tres metros (0.03 mts) y uno punto setenta metros (1.70 mts)  
muro común al medio con el depósito número ciento catorce  
(114) . . . . .

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto  
cero dos metros (1.02 mts) puerta de acceso y muro común al  
medio con zona común de circulación peatonal. . . . .

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. . . . .

**DEPOSITO 113.** . . . . .

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
dos punto cuarenta y dos metros cuadrados (2.42 M<sup>2</sup>), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : . . . . .

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno  
punto cincuenta y seis metros (1.56 mts), muro común al medio  
con zona común de circulación peatonal. . . . .



- 159 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con el depósito número ciento

catorce (114).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con el depósito número ciento catorce (114).

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito.

**DEPOSITO 114.**

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de cinco punto cero tres metros cuadrados (5.03 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

HERNAN PIES HAGON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNAN PIES HAGON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts) muro común al medio con el depósito número ciento doce (112).** -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto veintitrés metros (3.23 mts) muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento diecisiete (117).** -----

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) , uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) y uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento trece (113).** -----

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso.** ----

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito.** -----

-----  
**DEPOSITO 115.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto dieciocho metros cuadrados (2.18 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts), muro común al medio con zona común de circulación peatonal.** -----



- 160 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento dieciséis

(116). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 116.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto dieciocho metros cuadrados (2.18 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento diecisiete (117). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno

FORMA DE PIESCHACÓN FONRODONA  
FORMA DE PIESCHACÓN FONRODONA  
PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento quince (115). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts), puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento diecisiete (117).

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 117.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto veintitrés metros cuadrados (5.23 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de cero punto dieciocho metros (0.18 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts) y cero punto veinticinco metros (0.25 mts) muro común al medio con bicicletero. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts) y uno punto diez metros (1.10 mts) muro común al medio con zona común de



- 161 -

circulación peatonal y ducto común.

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) , cero

punto quince metros (0.15 mts) , cero punto veinte metros (0.20 mts) y cero punto sesenta y nueve metros (0.69 mts) muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento dieciséis (116) .-----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de un metro (1.00 mts) y dos punto veintiún metros (2.21 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con los depósitos números ciento doce (112) y ciento catorce (114)..-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 118.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y cuatro metros cuadrados (3.54 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y ocho metros (2.68 mts) , cero punto

REPRODUCCION DE ESTE DOCUMENTO SIN PERMISO DEL OFICIO DE REGISTRO Y CONTROL DEL TERRITORIO DE BOGOTÁ

veintinueve metros (0.29 mts) y cero punto setenta y nueve metros (0.79 mts) muro común al medio con bicicletero y ducto común. -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto veinticinco metros (1.25 mts) con muro común .

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y siete metros (3.47 mts) muro común al medio con el depósito número ciento diecinueve (119). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de cero punto noventa y cinco metros (0.95 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 119.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y siete metros (3.47 mts), muro común al medio con el depósito número ciento dieciocho (118). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) con muro común.



- 162 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y siete metros (3.47 mts) muro común al medio con el depósito número ciento

veinte (120) Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 120.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y siete metros (3.47 mts), muro común al medio con el depósito número ciento diecinueve (119). - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) con muro común. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y siete metros (3.47 mts) muro común al medio con los depósitos número ciento veintiuno (121) y ciento

MANRIQUEZ CHAGÓN FONRODÓN VERDANA PISCINA FONRODÓN  
 AGUACAO PRIMERIO DE BOGOTA NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTA

veintidós (122). -----

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----  
**DEPOSITO 121. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto noventa y seis metros cuadrados (2.96 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y ocho metros (1.58 mts), muro común al medio parte con el depósito número ciento veinte (120) y parte con zona común de circulación peatonal . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y ocho metros (1.88 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintidós (122) -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y ocho metros (1.58 mts) muro común al medio zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y ocho metros (1.88 mts) puerta de acceso y muro**



- 163 -

común al medio con zona común de  
circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al  
medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 122.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
tres punto doce metros cuadrados (3.12 M<sup>2</sup>), su altura  
libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a  
dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que  
obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de  
uno punto cuarenta metros (1.40 mts), cero punto treinta  
metros (0.30 mts) y cero punto ochenta metros (0.80 mts)  
muro común al medio parte con el depósito número ciento  
veinte (120) y parte con ducto común.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno  
punto cero cinco metros (1.05 mts) con muro común .

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de  
uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) y cero punto  
cincuenta y tres metros (0.53 mts) muro común al medio con el  
depósito número ciento veintitrés (123) .

CON FOMENTO DE LA ASOCIACIÓN DE EMPRESAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE BOGOTÁ  
 INSTITUTO TECNOLÓGICO NACIONAL DE COLOMBIA

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) y uno punto ochenta y ocho metros (1.88 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento veintiuno (121). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 123. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto noventa y tres metros cuadrados (3.93 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintidós (122) y terreno común.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y nueve metros (1.89mts) con muro común .**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veinticuatro (124). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y nueve metros (1.89 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y con**



- 164 -  
 los depositos número ciento veintidós (122) y ciento veinticuatro (124).  
**POR EL CENTIT** :Placa común al medio con primer piso. - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)  
**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 124.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto setenta y cuatro metros cuadrados (5.74 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y siete metros (1.77 mts) con muro común .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres metros (3.00 mts) con muro común . - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y un metros (2.31 mts)muro común al medio con los depósitos números ciento veinticinco (125) y ciento veintiséis (126) . - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) , cero punto cincuenta y cuatro metros (0.54 mts) y dos punto veinte metros (2.20 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona

HERMANN FIESCHALON FONROBENA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

común de circulación peatonal y parte con el depósito número  
ciento veintitrés (123). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 125.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
dos punto cincuenta y cinco metros cuadrados (2.55 M2),  
su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno  
punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio  
con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno  
punto sesenta y seis metros ( 1.66 mts) muro común al medio  
con el depósito número ciento veinticuatro (124). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno  
punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio  
con depósito número ciento veintiséis (126). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto  
sesenta y seis metros ( 1.66 mts), puerta de acceso y muro  
común al medio con zona común de circulación peatonal y con  
el depósito número ciento veintiséis (126). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----



- 165 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1) -----

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 126.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto cincuenta y dos metros cuadrados (4.52 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts) muro común al medio con el depósito ciento veinticuatro (124) y terreno común. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y seis metros (2.46 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintisiete (127). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) , cero punto noventa y un metros (0.91 mts) y uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito

NERIMAN PIESCHA CON FONSODOCUMENTARIAS PIESCHA CON FONSODOCUMENTARIAS  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

número ciento veinticinco (125). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 127.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto sesenta y siete metros cuadrados (4.67 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) con muro común.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y uno (151).

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cero punto noventa y un metros (0.91 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintiocho (128). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta metros (0.80 mts) y dos punto cuarenta y seis metros (2.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento veintiseis (126). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----



- 166 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 128.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto setenta y uno metros cuadrados (2.71 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y tres metros (1.63 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintisiete (127). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y seis metros (1.66 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y uno (151). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y tres metros (1.63 mts) muro común al medio con el depósito número ciento veintinueve (129). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de de uno punto sesenta y seis metros (1.66 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento veintisiete (127). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

HERMANN PIESCHAGON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERMANN PIESCHAGON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 129.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y cinco metros cuadrados (2.35 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) muro común al medio con los depósitos ciento veintiocho (128) y ciento cincuenta y uno (151). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y uno (151). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta metros (0.80 mts) , cero punto cuarenta y siete metros (0.47 mts) y uno punto treinta y ocho metros (1.38 mts) muro común al medio con ducto común y zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta y dimensión de uno punto veinticinco metros (1.25 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)



- 167 -

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 130.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de tres punto setenta y cinco metros cuadrados (3.75 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta (150). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de tres punto cero tres metros (3.03 mts) muro común al medio parte con escalera y parte con el depósito número ciento treinta y uno (131). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto cero tres metros ( 3.03 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .**

**POR EL CENIT :**Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

BERNARDI PIESCIA CON FONROD MERMANN PIESCIA CGN FONROBONA  
 BOGOTÁ PRIMER PISO DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 131.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto setenta y ocho metros cuadrados (3.78 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y siete metros (1.57 mts) muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento treinta (130). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto cero ocho metros (0.08 mts) y cero punto ochenta metros (0.80 mts) muro común al medio con escalera y zoan común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y siete metros (1.57 mts) muro común al medio con zpna común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta y dimensión de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----



- 168 -

**DEPOSITO 132. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**cinco punto cuarenta y seis metros cuadrados (5.46 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de cero punto cuarenta y ocho metros (0.48 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) y uno punto sesenta metros (1.60 mts) muro común al medio con ascensor y cuarto de basuras. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto veintiún metros (2.21 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y cinco (135). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta y dimensión de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con primer piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

HERMANN PIESCHACON FORODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**DEPOSITO 133.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto dieciocho metros cuadrados (2.18 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts), muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y cuatro (134). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----  
**DEPOSITO 134.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto veinticinco metros cuadrados (2.25 M2), su**



- 169 -

altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-

G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y tres (133). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y uno metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y cinco (135).

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 135.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y ocho metros cuadrados (2.88 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros (2.20 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento treinta y cuatro (134) y parte con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta metros (1.30mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros (2.20 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y dos (132). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta metros (1.30 mts), puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con cuarto de basuras. -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 136. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta metros cuadrados (2.30 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que**



- 170 -

obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en  
dimensión de dos punto diez metros  
(2.10 mts) muro común al medio con

cuarto de basuras-----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno  
punto diez metros (1.10 mts) muro común al medio con el  
depósito número ciento treinta y nueve (139).-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto  
diez metros (2.10 mts) muro común al medio con el depósito  
número ciento treinta y siete (137).-----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno  
punto diez metros (1.10 mts), puerta de acceso y muro común al  
medio con zona común de circulación peatonal .-----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito.-----

-----  
**DEPOSITO 137.**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos

GERMÁN PIESCHAGA FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (2.00 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y seis (136). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento treinta y nueve (139) y parte con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de uno punto veinticinco metros (1.25 mts) y uno punto sesenta y cuatro metros (1.64 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y ocho (138). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) y tres punto dieciséis metros (3.16 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 138.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de uno punto setenta y dos metros cuadrados (1.72 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio



- 171 -

con el depósito número ciento treinta y siete (137). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto trece metros

(1.13 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta y siete (137).

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto trece metros (1.13 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 139.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto ochenta y siete metros cuadrados (4.87 M<sup>2</sup>), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto trece metros (0.13 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto

FERTANN PESCIA CON FONRODOR MANDATARIO PRIMERO DE BOGOTA  
 VERMANN PESCIA EN FONRODOR MANDATARIO PRIMERO DE BOGOTA

cincuenta y cinco metros (0.55 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio con cuarto de basuras-----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta metros (1.40 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y dos (142) .-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de dos punto veinticinco metros (2.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cero tres metros (0.03 mts) y cero punto setenta y siete metros (0.77 mts) muro común al medio con los depósitos número ciento cuarenta (140) y ciento cuarenta y dos (142).-----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto noventa metros (0.90 mts) y uno punto noventa metros (1.90 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con los depósitos número ciento ciento treinta y seis (136) y ciento treinta y siete (137).-----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 140.-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto cincuenta y un metros cuadrados (2.51 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**



- 172 -

que obran en el plano PH-G-03 son :-

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al

medio con el depósito número ciento treinta y nueve (139).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y cuatro metros (1.64 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento cuarenta y dos (142). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y uno (141). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y cuatro metros (1.64 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento treinta y nueve (139). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 141.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y dos metros cuadrados (2.32 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

HERMANN PIESCHACÓN FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta (140). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con primer piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 142. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de siete punto diecisiete metros cuadrados (7.17 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto dieciocho metros (1.18 mts) , cero punto cuarenta y**



- 173 -

ocho metros (0.48 mts) y uno punto  
cero dos metros (1.02 mts) muro común  
al medio parte con ducto común y parte  
con el depósito número ciento cuarenta

y cinco (145). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de  
cero punto ochenta y seis metros (0.86 mts), uno punto cuarenta  
y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts),  
uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y uno punto  
cuarenta metros (1.40 mts) muro común al medio con zona  
común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de  
uno punto ochenta y tres metros (1.83 mts) y cero punto noventa  
y un metros (0.91 mts) muro común al medio con el depósito  
número ciento cuarenta y tres (143). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de uno  
punto diecisiete metros (1.17 mts), cero punto setenta y nueve  
metros (0.79 mts), cero punto cuarenta y dos metros (0.42 mts),  
cero punto noventa y siete metros (0.97 mts) , cero punto cero  
ocho metros (0.08 mts) y dos punto cero cinco metros (2.05  
mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona  
común de circulación peatonal, parte con los depósitos números  
ciento ciento treinta y nueve (139) y ciento cuarenta (140) y  
parte con cuarto de basuras. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

HERMANN PIESCACON-FONRODORA,  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 143.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y cinco metros cuadrados (2.85 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y un metros (1.71 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y dos (142). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y uno metros (1.71 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y cuatro (144).**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento cuarenta y dos (142).**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con primer piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 144.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**



- 174 -

dos punto sesenta y cuatro metros cuadrados (2.64 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y un metros (1.71 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y tres (143).

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts), cero punto cero ocho metros (0.08 mts) y cero punto cuarenta y ocho metros (0.48 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y un metros (1.71 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 145.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del

HERMANN PIÉS CHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIÉS CHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto catorce metros cuadrados (4.14 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y dos (142) y ducto común.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y seis (146). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 146. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto cincuenta y cinco metros cuadrados (4.55 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus**



- 175 -

**linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho**

**metros (2.28 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y cinco (145). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos metros (2.00 mts) muro común al medio con cuarto de basuras.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto veintiocho metros (2.28 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos metros (2.00 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal . -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con primer piso. ----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el stano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 147. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto setenta y cinco metros cuadrados (3.75 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos**

HERMANN DESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts), muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y nueve (149).

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y ocho (148).

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENTIT** :Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 148.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto noventa y dos metros cuadrados (2.92 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en quebrada en dimensión de cero punto sesenta y un metros (0.61 mts), cero punto cero ocho metros (0.08 mts), cero punto diecisiete metros (0.17 mts) y cero punto cuarenta y cuatro metros (0.44 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----



- 176 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta

y siete (147). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de cero punto cuarenta y siete metros (0.47 mts) , cero punto diez metros (0.10 mts) y cero punto setenta y seis metros (0.76 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y nueve (149). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con primer piso. ----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 149.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de cuatro punto veintiocho metros cuadrados (4.28 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y ocho metros (2.48 mts) muro común al medio

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO NÚMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO NÚMERO DE BOGOTÁ

con los depósitos números ciento cuarenta y ocho (148) y ciento cuarenta y siete (147). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea quebrada en dimensiones de cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts) , cero punto treinta metros (0.30 mts) y uno punto cero dos metros (1.02 mts) muro común al medio con ducto común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta y dimensión de dos punto setenta y ocho metros (2.78 mts) muro común al medio parte con ascensor y parte con el depósito número ciento cincuenta (150). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 150.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto sesenta y seis metros cuadrados (3.66 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto trece metros (1.13 mts), muro común al medio con el depósito número ciento cuarenta y nueve (149). -----



- 177 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de uno punto noventa metros (1.90 mts), cero punto trece metros (0.13 mts) y uno punto

veintiún metros (1.21 mts) muro común al medio con ascensor y escalera. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con el depósito número ciento treinta (130). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto once metros (3.11 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 151.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de ocho punto sesenta y cinco metros cuadrados (8.65 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y tres metros (1.43 mts) , cero punto cincuenta metros (0.50 mts) y tres punto treinta y tres metros (3.33 mts)

NERMANN RIESCHACON FONRODONS  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ  
 NERMANN RIESCHACON FONRODONS  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

muro común al medio con los depósitos números ciento veintisiete (127) , ciento veintiocho (128) y ciento veintinueve (129). -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto noventa y siete metros (1.97 mts) con muro común.**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y seis metros (4.76 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y dos (152).**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y siete metros (1.47 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT :**Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 152.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados (8.48 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de cuatro punto setenta y seis metros (4.76 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y uno (151). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto noventa y siete metros (1.97 mts) con muro común .**



- 178 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de tres punto veintiocho metros (3.28 mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts) y uno

punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento cincuenta y tres (153), ciento cincuenta y cuatro (154) y ciento cincuenta y cinco (155).

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 153.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y seis metros cuadrados (2.66 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto cincuenta y nueve metros (1.59 mts), cero punto treinta y dos metros (0.32 mts) y cero punto sesenta y un metros (0.61 mts) muro común al medio con común al medio con zona común de circulación peatonal y ducto común. -----

HERMANN PISCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta metros (1.30 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y dos (152). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto veinte metros (2.20 mts) muro común al medio con los depósitos número ciento cincuenta y dos (152) y ciento cincuenta y cuatro (154). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta metros (1.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 154. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto cincuenta y cuatro metros cuadrados (2.54 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y ocho metros (1.58 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y tres (153).**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts)) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y dos (152). -----**



- 179 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y ocho metros (1.58 mts) muro común al medio con el depósito número ciento

cincuenta y cinco (155). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y con el depósito número ciento cincuenta y cinco (155). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 155.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto cincuenta y ocho metros cuadrados (4.58 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y dos (152).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta metros (2-50 mts)) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos

HERMAN PIEDRAGON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ  
 HERMAN PIEDRAGON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

punto cuarenta y un metros (2.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y seis (156). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta metros (0.80 mts), cero punto ochenta y seis metros (0.86 mts) y uno punto setenta metros (1.70 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento cincuenta y cuatro (154). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1).

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

#### **DEPOSITO 156.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de dos metros (2.00 mts) con muro común. -----

**Entre los puntos 2 y 3** **Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y ocho (158). -----

**Entre el punto 3 y 4** en línea quebrada en dimensiones de uno punto veinticinco metros (1.25 mts) y uno punto sesenta y



- 180 -

cuatro metros (1.64 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y siete (157). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada

en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) y tres punto dieciséis metros (3.16 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento cincuenta y cinco (155). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 157.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de uno punto setenta y dos metros cuadrados (1.72 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y seis (156). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto trece metros (1.13 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y seis (156). -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y dos metros (1.52 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento cincuenta y ocho (158). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto trece metros (1.13 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal -----**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 158. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto sesenta y cinco metros cuadrados (4.65 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) con muro común.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento sesenta (160) y parte con terreno común. -----**

**Entre el punto 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cero punto ochenta y seis metros (0.86 mts) muro común al medio con el depósito**



- 181 -

número ciento cincuenta y nueve (159) .-----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta

metros (0.80 mts) y dos punto cuarenta y un metros (2.41 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con los depósitos números ciento cincuenta y seis (156) y ciento cincuenta y siete (157).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 159.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y un metros cuadrados (2.61 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y tres metros (1.63 mts) muro común al medio con el depósito número ciento cincuenta y ocho (158).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts)) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta (160). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno

HERMANN PIESCAGON TORROBONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

punto sesenta y tres metros (1.63 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta metros (1.60 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento cincuenta y ocho (158).**

**POR EL CENIT :** Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 160.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto treinta y nueve metros cuadrados (3.39 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto setenta y un metros (2.71 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento cincuenta y nueve (159) y ciento cincuenta y ocho (158). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto veinticinco metros (1.25 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto setenta y un metros (2.71 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y uno (161). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno**



- 182 -  
 punto veinticinco metros (1.25 mts),  
 puerta de acceso y muro común al  
 medio con zona común de circulación  
 peatonal . - - - - -

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.  
**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)  
**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 161.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**  
**seis punto ochenta y nueve metros cuadrados (6.89 M2),**  
**su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15**  
**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**  
**que obran en el plano PH-G-03 son :** - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno  
 punto sesenta y tres metros (1.63 mts) con muro común.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de cuatro  
 punto veintitrés metros (4.23 mts) muro común al medio con  
 zona común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno  
 punto sesenta y tres metros (1.63 mts) muro común al medio  
 parte con zona común y parte con el depósito número ciento  
 sesenta y dos (162). - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de cuatro  
 punto veintitrés metros (4.23 mts) puerta de acceso y muro

HERMANN PICHACON FONRODON  
 NOTARIO PÚBLICO  
 CANTONAL DE BOGOTÁ

común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con los depósitos números ciento sesenta (160 ) y ciento sesenta y dos (162). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 162.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto noventa metros cuadrados (2.90 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta y seis metros (0.86mts), uno punto cero dos metros (1.02 mts) y cero punto cuarenta y nueve metros (0.49 mts) muro común al medio parte con común al medio con zona común de circulación peatonal y parte con ducto común. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto dieciocho metros (1.18 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y cuatro (164). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto noventa y tres metros (1.93 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento sesenta y tres (163) y parte con zona común de circulación peatoal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero



- 183 -

punto setenta y cinco metros (0.75 mts),  
cero punto cincuenta y ocho metros  
(0.58 mts) y uno punto cuarenta y cinco  
metros (1.45 mts) puerta de acceso y

muro común al medio parte con zona común de circulación  
peatonal y parte con el depósito número ciento sesenta y uno  
(161). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 163.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
cuatro punto cuarenta y ocho metros cuadrados (4.48 M2),  
su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres  
punto cero tres metros (3.03 mts) muro común al medio con  
zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno  
punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio  
con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto  
cero tres metros (3.03 mts) muro común al medio con los

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

depósitos números ciento sesenta y dos (162) y ciento sesenta y cuatro (164). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 164.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y cuatro metros cuadrados (3.54 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y tres (163). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta y un metros (2.31 mts) muro común al medio parte con ducto común y parte con el depósito número ciento sesenta y dos (162). -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de de dos



- 184 -

punto treinta y un metros (2.31 mts)  
puerta de acceso y muro común al  
medio con zona común de circulación  
peatonal . - - - - -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 165.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del  
Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de  
tres punto sesenta y seis metros cuadrados (3.66 M2), su  
altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15  
mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos  
que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno  
punto setenta y seis metros (1.76 mts), muro común al medio  
con zona común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto  
cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con zona  
común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno  
punto setenta y seis metros (1.76 mts) muro común al medio con  
el depósito número ciento sesenta y seis (166) . - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto  
cero ocho metros (2.08 mts) puerta de acceso y muro común al

HERMANN PIESCHKE  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHKE  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 166.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cuarenta y nueve metros cuadrados (3.49 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y cinco (165). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts)muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y siete (167). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 185 -

**DEPOSITO 167.-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**tres punto cincuenta metros cuadrados (3.50 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y seis (166).-----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal.-----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y ocho (168).-----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero ocho metros (2.08 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.-----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito.-----**

**DEPOSITO 168.-----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del**

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto trece metros cuadrados (3.13 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de cero punto noventa y cinco metros (0.95 mts) , cero punto ochenta y tres metros (0.83mts) y cero punto cuarenta metros (0.40 mts) muro común al medio parte con terreno común y parte con ducto común. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts) muro común al medio con bicicletero. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto noventa y tres metros (1.93 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento sesenta y nueve (169) y parte con bicicletero. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts) y uno punto cincuenta metros (1.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento sesenta y siete (167). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----



- 186 -

**DEPOSITO 169.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**tres punto noventa y cinco metros cuadrados (3.95 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto treinta y ocho metros (2.38 mts) y cero punto setenta y dos metros (0.72 mts) muro común con bicicletero.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y un metros (1.41 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y tres (173). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta (170) -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de uno punto cero dos metros (1.02 mts) , cero punto cincuenta y dos metros (0.52 mts) y cero punto cuarenta y tres metros (0.43 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento sesenta y ocho (168). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito-----**

HERNÁNDEZ CHACÓN FONRODRIGO  
NOTARIO NÚMERO DE REGISTRO

**DEPOSITO 170.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de diez punto cero seis metros cuadrados (10.06 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y nueve (169) .

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de cuatro punto diez metros (4.10 mts) muro común al medio con el garaje número SS setenta y cuatro (SS-74). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento setenta y uno (171) y ciento setenta y dos (172) . -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de cuatro punto diez metros (4.10 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT :**Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR :** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS :** Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 171.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de



- 187 -

tres metros cuadrados (3.00 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus

**linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta (170). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y dos (172). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 172. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres metros cuadrados (3.00 M2), su altura libre es**

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTA

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTA

**variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts), muro común al medio con el depósito número ciento setenta y uno (171) .**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros ( 1.23 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta (170) . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts) muro común al medio con el garaje número SS setenta y cuatro (SS-74). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros ( 1.23 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 173. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**



- 188 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y ocho metros (1.38 mts) y cero punto dieciocho metros (0.18 mts)

muro común al medio con el depósito número ciento sesenta y nueve (169). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto cuarenta y tres metros (0.43 mts) y cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts) muro común al medio parte con bicicletero y parte con ducto común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de cero punto noventa y dos metros (0.92 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y dos metros (3.42 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje SS setenta y cuatro (SS-74) y zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 174.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de dos punto treinta y cuatro metros cuadrados (2.34 M2), su

**altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y un metros (1.51 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y un metros (1.51 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y cinco (175).**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 175. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y cuatro metros cuadrados (2.34 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno**



- 189 -

punto cincuenta y un metros (1.51 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y cuatro (174).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en

dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de de uno punto cincuenta y un metros (1.51 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y seis (176). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 176.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintisiete metros cuadrados (4.27 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cero cinco metros (1.05 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODÓN  
NOTARIO  
PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3** en línea quebrada en dimensiones de cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts) y cero punto dieciocho metros (0.18 mts) muro común al medio parte con cuarto de basuras y parte con el depósito número ciento noventa y tres (193). -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta y dimensión de uno punto treinta y seis metros (1.36 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y nueve (179). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y dos metros (3.42 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal parte con el depósito número ciento setenta y cinco (175) y parte con cuarto de basuras. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 177.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto cero dos metros cuadrados (5.02 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts) muro común al medio con el



- 190 -

depósito número ciento setenta y nueve (179). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y

cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada y dimensiones de uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts) y uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y ocho (178). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto setenta y cinco metros (0.75 mts) y tres punto veintitrés metros (3.23 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 178.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto cuarenta y dos metros cuadrados (2.42 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno

HERMANN PIESCHON LEONARDO NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y siete (177). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y siete (177).

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y seis metros (1.56 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 179.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto ochenta y seis metros cuadrados (3.86 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y siete (177). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto treinta y seis metros (1.36 mts) muro común al medio con



- 191 -

el depósito número ciento setenta y seis (176). -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de cero**

**punto setenta y dos metros (0.72 mts) , cero punto doce metros (0.12 mts) y dos punto dieciséis metros (2.16 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento ochenta y nueve (189) y ciento noventa y dos (192). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts) , cero punto treinta metros (0.30 mts) y cero punto ochenta y siete metros (0.87 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento ochenta (180). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 180. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cuarenta y un metros cuadrados (3.41 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea quebrada en dimensiones de**

HERNÁN PIESCHACÓN FONROQUE  
NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ

uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) , cero punto treinta y ocho metros (0.38 mts) y cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts) muro común al medio parte con ducto común y parte con el depósito número ciento ochenta y nueve (189) .

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de cero punto noventa y siete metros (0.97 mts) muro común al medio con zona común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cincuenta metros (1.50 mts) y cero punto setenta y tres metros (0.73 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y uno (181) -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), cero punto treinta metros (0.30 mts) y uno punto cincuenta metros (1.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con los depósitos número ciento setenta y nueve (179) y ciento ochenta y nueve (189).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito-----

**DEPOSITO 181.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cuarenta y cinco metros cuadrados (3.45 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15**



- 192 -

mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en

dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta (180) y zona común . -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cero cinco metros (2.05 mts) muro común al medio con zona común . -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y dos (182). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cero cinco metros (2.05 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal y depósito número ciento ochenta (180). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 182.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto cuarenta y seis metros cuadrados (4.46 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y uno (181). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y seis metros (2.66 mts) muro común al medio con zona común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y tres (183).**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y seis metros (2.66 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 183. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto setenta y siete metros cuadrados (4.77 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de de uno punto sesenta y ocho metros (1.68 mts) muro común al medio**



- 193 -

con zona común de circulación peatonal. -----

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y**

**ocho metros (2.58 mts) muro común al medio parte con zona común y parte con el depósito número ciento ochenta y dos (182). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cero un metros (2.01 mts) muro común al medio con los depósitos números ciento ochenta y cuatro (184) y ciento ochenta y cinco (185). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS- cuarenta y tres (SS-43). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**DEPOSITO 184. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de dos punto noventa y nueve metros cuadrados (2.99 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos**

MERIAMN PIESCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

MERIAMN PIESCHACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto catorce metros (1.14 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y tres (183). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y nueve metros (2.69 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y cinco (185). -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto catorce metros (1.14 mts) muro común al medio con el garaje número SS veinticinco (SS-25). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y cuatro metros (2.54 mts) puerta de acceso y muro común al medio con los garajes números SS cuarenta y uno (SS-41) y SS cuarenta y dos (SS-42).**

**POR EL CENIT : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

**-----**  
**DEPOSITO 185. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto diecisiete metros cuadrados (3.17 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos**



- 194 -

punto setenta y un metros (2.71 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y cuatro (184).

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en**

dimensión de uno punto catorce metros (1.14 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y tres (183) y ducto común. -----

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en** dimensión de dos punto ochenta y cinco metros (2.85 mts) muro común al medio parte con el depósito número ciento ochenta y seis (186) y parte con el garaje número SS veinticuatro (SS-24).

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en** dimensión de uno punto catorce metros (1.14 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veinticinco(SS-25).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 186.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto ochenta y nueve metros cuadrados ( 4.89 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ  
 HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero cuatro metros (2.04 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y cinco (185) y ducto común.**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) muro común al medio con zona común . - - - - -**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y tres metros (2.33 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta siete (187) - - - - -**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veinticuatro (SS-24).**

**POR EL CENTIT :Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. - - - - -**

**DEPOSITO 187. - - - - -**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto cuarenta metros cuadrados (5.40 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y cuatro metros (2.34 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta seis (186) .**



- 195 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) muro común al medio con zona común . - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta ocho (188). - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veintitrés (SS-23).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 188.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de seis punto cuarenta y dos metros cuadrados (6.42 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y cuatro metros (2.64 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y siete (187).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto

FERRERÍA PIEDRA CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ  
 FERRERÍA PIEDRA CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto noventa y tres metros (2.93 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts)puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veintidós (SS-22). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 189.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto cuarenta y ocho metros cuadrados (5.48 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y seis metros (1.46 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y nueve (179).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y dos (192). -----



- 196 -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto cincuenta y cuatro metros (3.54 mts) muro común al medio con los depósitos números

ciento noventa y uno (191) y ciento noventa (190).

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto noventa y tres metros (0.93 mts) , dos punto cero ocho metros (2.08) y uno punto cincuenta metros (1.50 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal , parte con ducto común y parte con el depósito número ciento ochenta (180). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 190.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto cuarenta y un metros cuadrados (5.41 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y ocho metros (1.88mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y nueve (189). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto

BERNARD PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARD PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ochenta y ocho metros (2.88 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y uno (191) y zona común.

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y ocho metros (1.88mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal . - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto ochenta y ocho metros (2.88 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 191.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro metros cuadrados (4.00 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts) muro común al medio con zona común-- - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa (190). - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cuatro metros (1.54 mts) muro común al



- 197 -

medio con el depósito número ciento ochenta y nueve (189). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta

metros (2.60 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal . -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 192.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de cinco metros cuadrados (5.00 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y ocho metros (2.68 mts) muro común al medio con el depósito número ciento ochenta y nueve (189). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de cero punto noventa y dos metros (0.92 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y cero punto noventa metros (0.90 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y nueve (179). -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos

HERNÁN PIESCHÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

punto ochenta y tres metros (2.83 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y tres nueve (193).

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts) , puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 193.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de ocho punto ochenta y nueve metros cuadrados (8.89 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto trece metros (2.13 mts) muro común al medio con el depósito número ciento setenta y seis (176). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto cincuenta y dos metros (0.52 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts) y uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts) muro común al medio con cuarto de basuras. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto setenta metros metros (1.70 mts) muro común al medio



- 198 -

con zona común de circulación peatonal. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea quebrada en dimensiones de cero punto sesenta y

cinco metros (0.65 mts), cero punto cuarenta y ocho metros (0.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto cuarenta y un metros (0.41 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) ,cero punto cuarenta y un metros (0.41 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número ciento noventa y dos (192). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 194.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto sesenta y dos metros cuadrados (5.62 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres punto veintitrés metros (3.23 mts) con muro común.

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y cuatro metros (1.74 mts) con muro común. -----

MERIAM PÉSCON FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto veintitrés metros (3.23 mts) muro común al medio con terreno común y parte con el depósito número ciento noventa y cinco (195).** -----

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y cuatro metros (1.74 mts) , puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer piso.**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito.** -----

**DEPOSITO 195.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y nueve metros cuadrados (3.59 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y cuatro (194) . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y un metros (2.31 mts) con muro común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) muro común al medio con zona común. -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos**



- 199 -

punto treinta y un metros (2.31 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal . - - - - -

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer piso.

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 196.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de tres punto treinta y seis metros cuadrados (3.36 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y seis metros (2.36 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y cuatro metros (2.54 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y siete (197). - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro

HERNANI PIESCHON FONRODUNA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

común al medio con zona común de circulación peatonal . - - - -

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 197.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto sesenta y dos metros cuadrados (3.62 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y seis (196).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal.. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto setenta y tres metros (2.73 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y ocho (198). - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal . - - - -

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -



- 200 -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 198.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto ochenta y ocho metros cuadrados (3.88 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto setenta y cuatro metros (2.74 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y siete (197).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto noventa y dos metros (2.92 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y nueve (199). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

HERNANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ  
 HERNANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 199.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto quince metros cuadrados (4.15 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto noventa y tres metros (2.93 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y ocho (198).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto once metros (3.11 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos (200). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENTIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 201 -

**DEPOSITO 200.** -----

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**cuatro punto cuarenta y un metros cuadrados (4.41 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres punto trece metros (3.13 mts) muro común al medio con el depósito número ciento noventa y nueve (199). -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común. -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto treinta metros (3.30mts) muro común al medio con el depósito número doscientos uno (201). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito. -----**

-----  
-----

HERMANN PIESCHON FORRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ  
HERMANN PIESCHON FORRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 201.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto sesenta y siete metros cuadrados (4.67 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres punto treinta y dos metros (3.32 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos (200). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto cuarenta y nueve metros (3.49 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dos (202). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal .

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 202.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de



- 202 -

cuatro punto noventa y cuatro metros cuadrados (4.94 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto

cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de tres punto cincuenta y un metros (3.51 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos uno (201). -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y ocho metros (3.68 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos tres (203). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

-----  
**DEPOSITO 203.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

cinco punto veinte metros cuadrados (5.20 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de tres punto setenta metros (3.70 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dos (202). - - - - -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) muro común al medio con zona común. - - - - -

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de tres punto ochenta y ocho metros (3.88 mts) muro común al medio con el garaje número SS ciento veintisiete (SS-127). - - - - -

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 204.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y tres metros cuadrados (2.33 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos



- 203 -

que obran en el plano PH-G-03 son : -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al

medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y tres metros (1.83 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos cinco (205). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y tres metros (1.83 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación vehicular.

**POR EL CENT** Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 205.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto quince metros cuadrados (4.15 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

VERMANN PIESCHI CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y nueve metros (1.59 mts) muro común al medio con zona común de circulación vehicular. -----

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio parte con el depósito doscientos cuatro (204) y parte con subestación y planta eléctrica comercio. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos seis (206). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto setenta y un metros (1.71 mts), cero punto cuarenta y tres metros (0.43 mts) y cero punto cincuenta y nueve metros (0.59 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación vehicular y parte con ducto común.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 206.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto veintiún metros cuadrados (4.21 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----



- 204 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) muro común al medio con el depósito número

doscientos cinco (205). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos siete (207). -----

Entre el punto 4 y 1 línea recta y dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación vehicular. -----

**POR EL CENIT** Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 207.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto sesenta metros cuadrados (4.60 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

PLAN DE PLANTACION FONRODONA  
 MOTARDO FUMERO DE BOGOTA

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos seis (206). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto sesenta y un metros (2.61 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea quebrada en dimensiones de uno punto cincuenta y nueve metros (1.59 mts), cero punto cuarenta y ocho metros (0.48 mts) y cero punto cuarenta y tres metros (0.43 mts) muro común al medio parte con el depósito número doscientos ocho (208) y parte con ducto común. -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta y dimensión de dos punto trece metros (2.13 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación vehicular y parte con el garaje SS dieciocho (SS-18). -----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 208.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cuatro punto treinta y cuatro metros cuadrados (4.34 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----



- 205 -

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) muro común al medio con el depósito número

doscientos siete (207) y ducto común. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cero dos metros (2.02 mts) con muro común. -----

Entre el punto 4 y 1 línea recta y dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje SS dieciocho (SS-18). -----

**POR EL CENTIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 209.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevendra. Tiene un área privada de dos punto ochenta y ocho metros cuadrados (2.88 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

NOTARIO PABLO PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diez (210). - - - - -

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. - - - - -

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con ducto común. - - - - -

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal. - - - - -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -

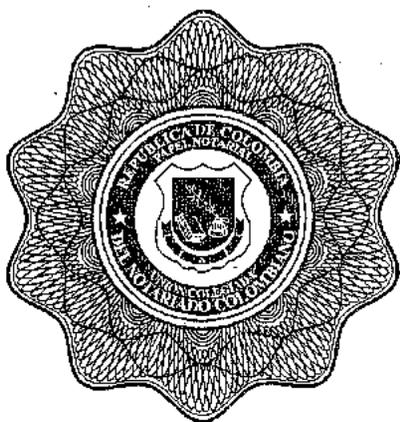
**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 210.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y nueve metros cuadrados (3.59 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos once (211).



- 206 -

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica

comercio. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) el depósito número doscientos nueve (209). -----

Entre el punto 4 y I en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 211.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto cincuenta y dos metros cuadrados (3.52 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos doce (212). -----

HERNANI PIEDRAHITA CON FONRODON VERA SANCHEZ NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) el depósito número doscientos diez (210). -----

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) puerta de acceso y muro común al medio con zona común de circulación peatonal.

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 212.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto veintiséis metros cuadrados (3.26 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) con muro común .

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto veintiún metros (2.21 mts) muro común al medio con subestación y planta eléctrica comercio. -----

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno



- 207 -

punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos once(211).

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en

dimensión de dos punto veintiún metros (2.21 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el depósito número doscientos trece (213). -----

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 213.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto diecisiete metros cuadrados (3.17 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con ducto común. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto ochenta y un metros (2.81 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno

HERMANN PIESCHACÓN FOMPEDGNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FOMPEDGNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos doce (212). - - - - -

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto ochenta y un metros (2.81 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con zona común de circulación peatonal y parte con el garaje número SS diecinueve (SS-19). - - - - -

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso. - - - - -

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. - - - - -

**DEPOSITO 214.** - - - - -

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y siete metros cuadrados (2.37 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : - - - - -

**Entre los puntos 1 y 2** en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos quince (215). - - - - -

**Entre los puntos 2 y 3** en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) con muro común. - - - - -

**Entre los puntos 3 y 4** en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con ducto común. - - - - -

**Entre el punto 4 y 1** en línea recta en dimensión de dos punto



- 208 -

dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veinte (SS-20).

**POR EL CENIT** :Placa común al

medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 215.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Ponteviedra. Tiene un área privada de dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dieciseis (216). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos catorce (214). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS veintiuno (SS-21).

HERMANN FIESCHACKON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----

**DEPOSITO 216.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de dos punto treinta y seis metros cuadrados (2.36 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diecisiete (217). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) con muro común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos quince (215). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS ciento veintidós (SS-122 ).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito. -----



- 209 -

**DEPOSITO 217. -----**

**Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de**

**dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----**

**Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con tanque de agua . -----**

**Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) con muro común . -----**

**Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cero nueve metros (1.09 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dieciseis (216). -----**

**Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y tres metros (2.43 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS ciento veintitrés (SS-123 ). -----**

**POR EL CENIT :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----**

**POR EL NADIR : Placa común al medio con el sótano uno (1)**

**DEPENDENCIAS : Espacio para depósito-----**

-----  
-----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ  
HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 218.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de cinco punto dieciséis metros cuadrados (5.16 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de dos punto quince metros (2.15 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diecinueve (219). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) muro común al medio parte con el garaje número SS sesenta y dos (SS-62) y parte con zona común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto cuarenta y cuatro metros (2.44 mts) muro común al medio con zona común de circulación vehicular.

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto veinticuatro metros (2.24 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS cuarenta y ocho (SS-48).

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito -----

**DEPOSITO 219.** -----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del



- 210 -

**Conjunto Parques de Pontevedra.**

Tiene un área privada de cuatro punto cincuenta y nueve metros cuadrados (4.59 M2), su altura libre

es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y cuatro metros (1.84 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos veinte (220). -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) muro común al medio con los garaje número SS sesenta y dos (SS-62), SS sesenta y tres (SS-63) y zona común. -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de dos punto catorce metros (2.14 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos dieciocho (218). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta metros (2.30 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS cuarenta y nueve (SS-49).

**POR EL CENIT** :Placa común al medio con el primer (1º) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito -----

-----  
-----

PERMAN PIESCHACON FONRODONA  
SECRETARÍA PRIMERA DE BOGOTÁ

**DEPOSITO 220.**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del Conjunto Parques de Pontevedra. Tiene un área privada de tres punto sesenta y ocho metros cuadrados (3.68 M2), su altura libre es variable de dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son :-----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y cinco metros (1.55 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos veintiuno (221).

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) muro común al medio con los garaje número SS sesenta y tres (SS-63) y SS sesenta y cuatro (SS-64)-----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto ochenta y tres metros (1.83 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos diecinueve (219).-----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto dieciocho metros (2.18 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS cincuenta (SS-50).-----

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1º) piso.-----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito-----

**DEPOSITO 221.**-----

Está ubicado en la etapa dos (2) en el Semisótano del



- 211 -

**Conjunto Parques de Pontevedra.**

Tiene un área privada de tres punto veintisiete metros cuadrados (3.27 M2), su altura libre es variable de

dos punto quince metros (2.15 mts) a dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-G-03 son : -----

Entre los puntos 1 y 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintitrés metros (1.23 mts) muro común al medio con zona común. -----

Entre los puntos 2 y 3 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y siete metros (2.37 mts) muro común al medio con los garaje número SS sesenta y cuatro (SS-64) y SS sesenta y cinco (SS-65) -----

Entre los puntos 3 y 4 en línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro común al medio con el depósito número doscientos veinte (220). -----

Entre el punto 4 y 1 en línea recta en dimensión de dos punto treinta y siete metros (2.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio con el garaje número SS cincuenta y uno (SS-51).

**POR EL CENIT** : Placa común al medio con el primer (1°) piso. -----

**POR EL NADIR** : Placa común al medio con el sótano uno (1)

**DEPENDENCIAS** : Espacio para depósito -----

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CIENTO UNO (101).** -----

Está localizado en el piso uno (1) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área total de ciento veinticuatro punto carenta y nueve metros cuadrados (124.49 M2) de los cuales ochenta y siete punto setenta metros cuadrados (87.70 M2) corresponden a área privada construída , once punto noventa y dos metros cuadrados (11.92 M2) a muros estructurales, columnas y ductos comunes y veinticuatro punto ochenta y siete metros cuadrados (24.87 M2) a área privada libre de terraza . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área privada cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /01 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno



- 212 -

punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75mts) y cuatro punto veinte metros

(4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. - - - - -

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con zona común y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. - - - - -

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con zona común. - - - - -

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto ochenta y dos metros (0.82 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación, punto fijo y shut de basuras.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el segundo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano.

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts



- 213 -

x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área

privada de veintinueve punto veinticinco metros cuadrados (29.25 M2) de los cuales veinticuatro punto ochenta y siete metros cuadrados (24.87 M2 ) corresponden a área privada libre y cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) corresponden a área privada cubierta . Los linderos del área privada cubierta son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del mismo apartamento que se alindera . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el segundo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano.

Los linderos del área privada libre son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea reta en dimensión de dos punto diez metros (2.10 mts) muro común al medio con terraza del

HERMANN PIESCHACON FONRODUNA  
 ROTARIO PRIMER DE BOGOTÁ  
 ROTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de once punto treinta y nueve metros (11.39 mts), nueve punto treinta y ocho metros (9.38 mts) y cero punto noventa y nueve metros (0.99 mts) muro común al medio con zona verde común. **Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cero punto sesenta y tres metros (0.63 mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts), dos metros (2.00 mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts), dos punto noventa y cinco metros (2.95 mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cuatro punto cincuenta metros (4.50 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts) y uno punto quince metros (1.15 mts) muro y ducto comunes al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de y tres punto ochenta metros (3.80 mts) con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Con aire común. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. --  
-----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CIENTO DOS (102).** -----

Está localizado en el piso uno (1) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área total de ciento treinta y siete punto ochenta y dos metros cuadrados (137.82 M2) de los cuales ochenta y siete punto noventa y ocho metros cuadrados (87.98 M2)



- 214 -

corresponden a área privada  
construida, once punto noventa y  
ocho metros cuadrados (11.98 M2)  
corresponden a muros estructurales ,

ductos y columnas comunes y treinta y siete punto ochenta y  
seis metros cuadrados (37.86 M2) a área privada libre de  
terrazza distribuida en dos (2) terrazas. Del área privada  
construida cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados  
(4.38 M2) corresponden a área privada cubierta de terraza  
. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros  
(2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus  
linderos que obran en el plano PH- T3/01 son : - - - - -

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de  
dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta  
metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts),  
cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho  
metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero  
punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60  
mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte  
metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55  
mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto  
veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros  
(0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto  
treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros  
(0.15 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto  
veinticinco metros (3.25 mts) con zona común (muro, ducto,

BERNARDI PIESCHACON FONRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIESCHACON FONRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ascensor), con dependencias del mismo apartamento que se alindera y con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cero metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), tres punto cero metros (3.00 mts) con muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con terraza del apartamento que se alindera. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta



- 215 -

metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) con muro, junta y ducto comunes al medio parte con

dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera y parte con el apartamento número ciento cuatro (104) de la torre cuatro (4).

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), uno punto cero metros (1.00 mts), cero punto ochenta y dos metros (0.82 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto ochenta y seis metros (2.86 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto treinta y cinco metros (1.35 mts) con el apartamento número ciento uno (101) de la misma torre y con zonas comunes (hall de apartamentos, ducto, muros).

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el segundo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - -

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y dos (2) terrazas. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA 1 .** Cuenta con un área privada de trece punto setenta y nueve metros cuadrados (13.79 M2) de los cuales

HERMANN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCACION FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

nueve punto cuarenta y un metros cuadrados (9.41 M2) son área privada libre y cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) son área privada cubierta. Los linderos del área cubierta son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del apartamento que se alindera . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts), ducto común al medio con terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el segundo piso . - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - -

Los linderos del área privada libre son : - - - - -

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de uno punto quince metros (1.15 mts) , uno punto cincuenta metros (1.50 mts) y cero punto noventa y cinco metros (0.95 mts) muro y ducto comunes al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de cinco punto treinta metros (5.30mts) muro común al medio con zona verde común y con el apartamento ciento cuatro (104) de la torre cuatro (4) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de dos punto diez metros (2.10 mts), ducto común



- 216 -

al medio con terraza del apartamento ciento uno (101). **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto ochenta metros (3.80 mts) con

terrazza del apartamento que se alindera . . . . .

**TERRAZA 2.** Cuenta con un área de veintiocho punto cuarenta y cinco metros cuadrados (28.45 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada y dimensiones de cero punto sesenta metros (0.60 mts), dos punto noventa y cinco metros (2.95 mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts), dos metros (2.00mts), cero punto sesenta metros (0.60 mts) dos punto noventa metros (2.90mts), tres punto cuarenta metros (3.40 mts), cero punto sesenta metros (0.60mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto veinticinco metros (1.25 mts) dos punto cero cinco metros (2.05 mts) uno punto veinticinco metros (1.25 mts) y uno punto cincuenta y tres metros (1.53 mts) muro y ducto comunes al medio con el apartamento que se alindera y con ascensor común. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta en dimensión de ocho punto treinta y ocho metros (8.38 mts) muro común al medio con terraza del apartamento ciento tres (103). **Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de doce punto cuarenta y ocho metros (12.48 mts) y uno punto cuarenta y ocho metros (1.48 mts), muro común al medio con zona común y con el apartamento ciento cuatro (104) de la torre cuatro (4). **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión

HERNANY PESCIACON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

de dos puntoochenta metros (2.80 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. - - - - -

**POR EL CENIT:** Con aire común. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CIENTO TRES (103).** - - - - -

Está localizado en el piso uno (1) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área total de ciento trece punto cuarenta y nueve metros cuadrados (113.49 M<sup>2</sup>) de los cuales setenta punto cero ochometros cuadrados (70.08 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construída, diez punto setenta y cinco metros cuadrados (10.75 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes y treinta y dos punto sesenta y seis metros cuadrados (32.66 M<sup>2</sup>) a área privada libre de terraza distribuida en dos (2) terrazas. Del área privada construída cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/01 son: - - - - -

Del punto a 1 punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts),



- 217 -

cero punto treinta metros (0.30 mts),  
cero punto ochenta y tres metros  
(0.83mts), uno punto cero cinco metros  
(1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco

metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos  
punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco  
metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con  
zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se  
alindera y parte con terraza del mismo apartamento que se  
alindera.-----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de  
tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts),  
uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince  
metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts),  
tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco  
metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero  
punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30  
mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y  
ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo  
apartamento que se alindera y parte con terraza del mismo  
apartamento que se alindera.-----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de  
tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco  
metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos  
punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto  
setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros  
(0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto

GERMAN PESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA  
 GERMAN PESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto ochenta metros (0.80 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto noventa y cinco metros (0.95 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el segundo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano.

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y dos (2) terrazas. -----

**TERRAZA 1.** Cuenta con un área privada de diez punto sesenta y cinco metros cuadrados (10.65 M2) de los cuales seis punto veintisiete metros cuadrados (6.27 M2) corresponden a área privada libre y cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) corresponden a área privada cubierta. Los linderos del área privada cubierta son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) ducto común al medio con la



- 218 -

terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65

mts) con terraza del mismo apartamento que se alindera. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común y ducto al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera **POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. --

Los linderos del área privada libre son -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea reta en dimensión de uno punto treinta y ocho metros (1.38 mts) muro común al medio con terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta en dimensión de cinco punto treinta metros (5.30 mts) muro común al medio con zona común. **Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cero punto sesenta y ocho metros (0.68 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts) y cero punto setenta metros (0.70 mts) muro y ducto comunes al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de y tres punto ochenta metros (3.80 mts) con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT:** Con aire común. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. --

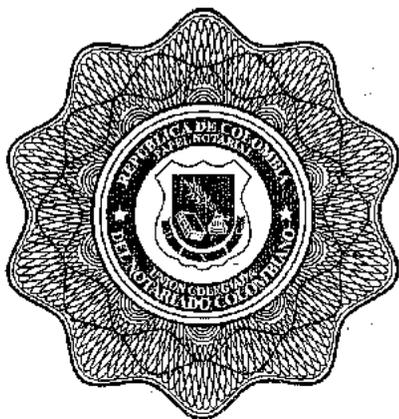
**TERRAZA 2.** Cuenta con un área de veintiséis punto treinta y nueve metros cuadrados (26.39 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada y dimensiones de uno punto noventa y tres metros (1.93 mts) y diez punto setenta y ochometros (10.78 mts) muro común al medio con zona de cesión pública. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta en dimensión de ocho punto treinta y ocho metros (8.38 mts) muro común al medio con terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto diecisiete metros (0.17 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts) , tres punto ochenta y siete metros (3.87 mts) ceropunto cincuenta metros (0.50 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), cinco punto sesenta metros (5.60 mts) y uno punto cero cinco metros (1.05 mts) escalera común, muro y ducto común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto cero ocho metros (3.08 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Con aire común. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. --

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CIENTO CUATRO (104).** -----

**Está localizado en el piso uno (1) de la Torre tres (3) del**



- 219 -

**Conjunto Parques de Pontevedra  
Etapa Dos (2) . Tiene un área total  
de cien punto cincuenta y siete metros  
metros cuadrados (100.57 M2) de los**

**cuales setenta y tres punto cincuenta y nueve metros  
cuadrados (73.59 M2) corresponden a área privada  
construida, diez punto ochenta y ocho metros cuadrados  
(10.88 M2) corresponden a muros estructurales , ductos y  
columnas comunes y dieciséis punto diez metros cuadrados  
(16.10 M2) a área privada libre de terraza distribuida en  
dos (2) terrazas. Del área privada construida cuatro punto  
treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) corresponden a  
área privada cubierta de terraza . Su altura libre es  
variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos  
punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran  
en el plano PH- T3 /01 son : -----**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de  
cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , dos punto veinticinco  
metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos  
punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco  
metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts),  
uno punto diez metros (1.10 mts),dos punto sesenta y tres  
metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno  
punto setenta y dos metros (1.72 mts) y tres punto veinte metros  
(3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con zona  
común ,parte dependencias del mismo apartamento que se  
alindera y parte con ascensor. -----**

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera y parte con zona común -----  
-----



- 220 -

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) y

uno punto veintinueve metros (1.29 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento ciento tres (103) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENTIT:** Placa común al medio con el segundo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - -

**DEPENDENCIAS:** Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y dos (2) terrazas. - - - - -

**TERRAZA No. 1** . Cuenta con un área privada de nueve punto noventa y siete metros cuadrados (9.97 M2 ) de los cuales cinco punto cincuenta y nueve metros cuadrados (5.59 M2) son área privada libre y cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) son área privada cubierta . Los linderos del área privada cubierta son

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros(1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del apartamento que se alindera . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros(1.20 mts) ducto común al medio con terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el segundo piso

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - -

Los linderos del área privada libre son : - - - - -

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de uno punto quince metros (1.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts) y cero punto veintitrés metros (0.23 mts) muro y ducto comunes al medio con el apartamento que se alindera .

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta en dimensión de cinco punto treinta metros (5.30 mts) muro común al medio con zona común.

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto treinta y ocho metros (1.38 mts) muro común al medio con terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

**Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de y tres punto ochenta metros (3.80 mts) con terraza del mismo apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Con aire común. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. - -

**TERRAZA No. 2 .** Cuenta con un área privada de diez punto cincuenta y un metros cuadrados (10.51 M2 ) y sus linderos son

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta y dimensión de cero punto noventa y nueve metros (0.99mts) muro común al medio con zona común.

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de ocho punto sesenta y seis metros (8.66 mts) muro común al medio con zona común.

**Del punto 3 al punto 4** en

AA 33940970



- 221 -

línea recta en dimensión de uno punto cincuenta y nueve metros (1.59 mts) , muro común al medio con zona común

Del punto 4 al punto 1 en línea

quebrada en dimensiones de tres punto veintitrés metros (3.23 mts), cero punto sesenta metros (0.60mts) y cinco punto cuarenta y tres metros(5.43 mts), y muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Con aire común. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el semisótano. --

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOSCIENTOS UNO (201).** -----

Está localizado en el piso dos (2) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) .Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2), de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de

GERMÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

GERMÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con



- 222 -

dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno

(101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y

BIERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BIERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento doscientos dos (202) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo y shut de basuras. - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

**DEPENDENCIAS:** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA:** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son: **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doscientos dos (202) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65



- 223 -

mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

**TORRE TRES(3) APARTAMENTO DOSCIENTO DOS (202).** -----

Está localizado en el piso dos (2) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60

NERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

NERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y



- 225 -

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOSCIENTOS TRES (203).** -----

Está localizado en el piso dos (2) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M<sup>2</sup>) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M<sup>2</sup>) corresponden a área construida de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres

MERMANN PIESO ACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. - - - - -

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. - - - - -

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se



- 226 -

alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea

quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento doscientos cuatro (204) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doscientos cuatro (204) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la

GERMÁN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

- - - - -

### **TORRE TRES(3) APARTAMENTO DOSCIENTOS CUATRO (204).** - - - - -

Está localizado en el piso dos (2) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero



- 227 -

punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts),

dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts),dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. - - - - -

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

(1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento doscientos tres (203) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros

AA 33940977



- 228 -

(0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y

no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doscientos tres (203) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

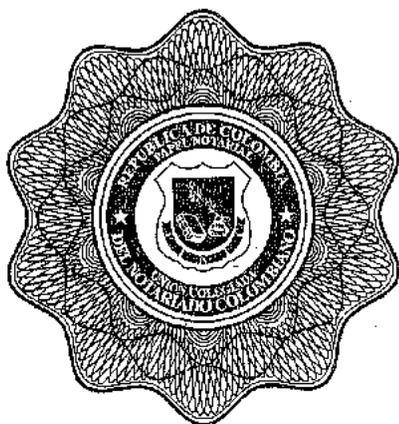
-----  
**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRESCIENTOS UNO (301).** -----

Está localizado en el piso tres (3) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevendra Etapa Dos (2). Tiene un

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2), de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T2 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2, en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alíndera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo



- 229 -

apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros

(2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento trescientos dos (302) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo y shut de basuras. ----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto



- 230 -

veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto

común al medio con la terraza del apartamento trescientos dos (302) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRESCIENTO DOS (302).**

Está localizado en el piso tres (3) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevendra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a

MERRIAN-FIESCHACON FONRODONA  
 MERRIAN-FIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ducto común y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts),



- 231 -

dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco

metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo

MÉRITO ESCANEO FONRODONA

GERMÁN PIETSCHMANN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento trescientos cuatro (304) de la torre cuatro (4).

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento trescientos uno (301) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el



- 232 -

apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con

aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102). **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trescientos uno (301) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRESCIENTOS TRES (303).**

Está localizado en el piso tres (3) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construída de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2)

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) ; uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. ---

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo

AA 33940982



- 233 -

apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

Del punto 3 al punto 4 en línea

quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. - - -

, Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento trescientos cuatro (304) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

HERIBERTO PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERIBERTO PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** :Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trescientos cuatro (304) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT**: Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR**: Placa común al medio con el segundo piso.

-----  
**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRESCIENTOS CUATRO (304).** -----

Está localizado en el piso tres (3) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2)



- 224 -

cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento doscientos cuatro (204) de la torre cuatro (4) .-----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento doscientos uno (201) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el primer piso.

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doscientos uno (201) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -



- 234 -

corresponden a área privada  
 construída de apartamento y diez  
 punto ochenta y nueve metros  
 cuadrados (10.89 M2) corresponden a

muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área  
 privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados  
 (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su  
 altura libre es variable entre dos punto treinta metros  
 (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus  
 linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de  
 uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez  
 metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero  
 punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70  
 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto  
 quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42  
 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto  
 ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros  
 (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero  
 punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros  
 (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto  
 comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte  
 dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte  
 con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de  
 dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte  
 metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres

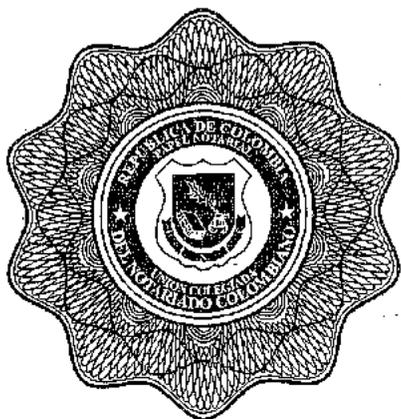
HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts),



- 235 -

cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común,

parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento trescientos tres (303) de la misma torre.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós

HERMANN PIESACON FORRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESACON FORRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trescientos tres (303) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el segundo piso.

-----

**TORRE TRES(3) APARTAMENTO CUATROCIENTOS UNO (401).** -----

Está localizado en el piso cuatro (4) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

**Del punto 1 al punto 2** , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta



- 236 -

metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto

cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con**

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento cuatrocientos dos (402) de la misma



- 237 -

torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo.

**POR EL CENIT:** Placa común al

medio con el quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento cuatrocientos dos (402) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el

HERMANN PIESCHACK FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACK FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el quinto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

-----  
**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CUATROCIENTO DOS (402).** -----

Está localizado en el piso cuatro (4) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M<sup>2</sup>), de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son: -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero



- 238 -

punto veinticinco metros (0.25 mts),  
 cero punto setenta y ocho metros (0.78  
 mts), uno punto cero cinco metros (1.05  
 mts), dos punto treinta y cinco metros

(2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto  
 setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25  
 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre  
 terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre,  
 parte dependencias del mismo apartamento que se alindera ,  
 parte con ducto común y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de  
 dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco  
 metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos  
 punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) ,  
 dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte  
 metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos  
 punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto  
 veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco  
 metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno  
 punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta  
 metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al  
 medio parte con dependencias del mismo apartamento que se  
 alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento  
 dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de  
 cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y  
 cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) ,

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento cuatrocientos cuatro (404) de la torre cuatro (4) .

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento cuatrocientos uno (401) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENTI:** Placa común al medio con el quinto piso.



- 239 -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño,

estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102). **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento cuatrocientos uno (401) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENTIT:** Parte placa común al medio con el quinto piso. -----

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CUATROCIENTOS TRES (403).**

Está localizado en el piso cuatro (4) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construida de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son:

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes



- 240 -

al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento

ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento

HERMAN PISCHACON FORRODINA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento cuatrocientos cuatro (404) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el quinto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento cuatrocientos cuatro (404) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto**



- 241 -  
 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el quinto piso.  
**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO CUATROCIENTOS CUATRO (404).** -----

Está localizado en el piso cuatro (4) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T2 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto

HERMAN PIESCHON-FONROBENA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco



- 242 -

metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta

metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento cuatrocientos tres (403) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el quinto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts) que son de caracter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104). **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento cuatrocientos tres (403) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el quinto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el tercer piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO QUINIENTOS UNO (501).**-----

Está localizado en el piso cinco (5) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100,17 M2), de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto



- 243 -

sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída

cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 702 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

NERMANN PIESCHACON FONRODÓN  
 NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al



- 244 -  
 medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento quinientos dos (502) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : Del

MERMANY PIESCHACON FONRODORA  
 NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

MERMANY PIESCHACON FONRODORA  
 NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quinientos dos (502) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101). **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

-----  
**TORRE TRES (3) APARTAMENTO QUINIENTOS DOS (502).**  
-----

Está localizado en el piso cinco (5) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M<sup>2</sup>) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30

AA 33940994



- 245 -

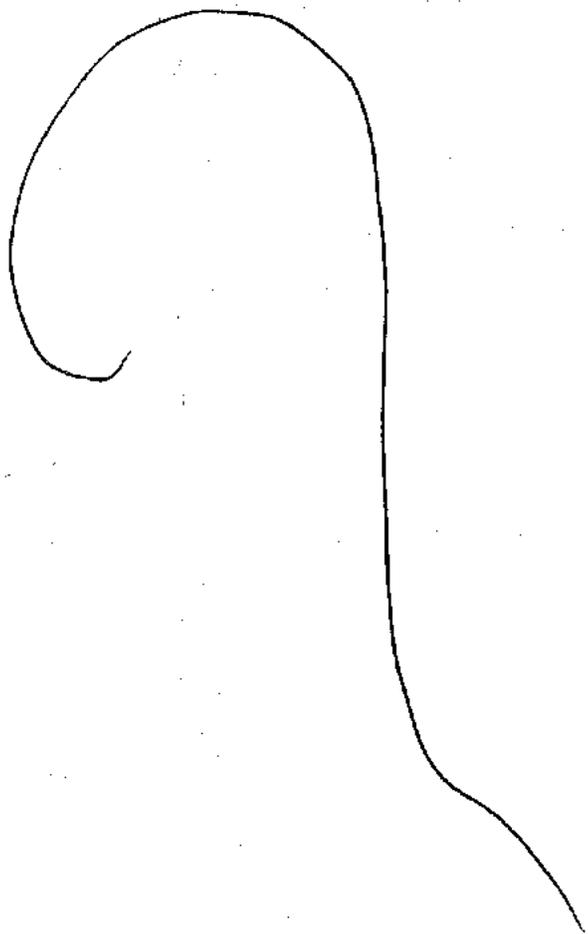
mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea

quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos

GERMAN PIESCACION FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA



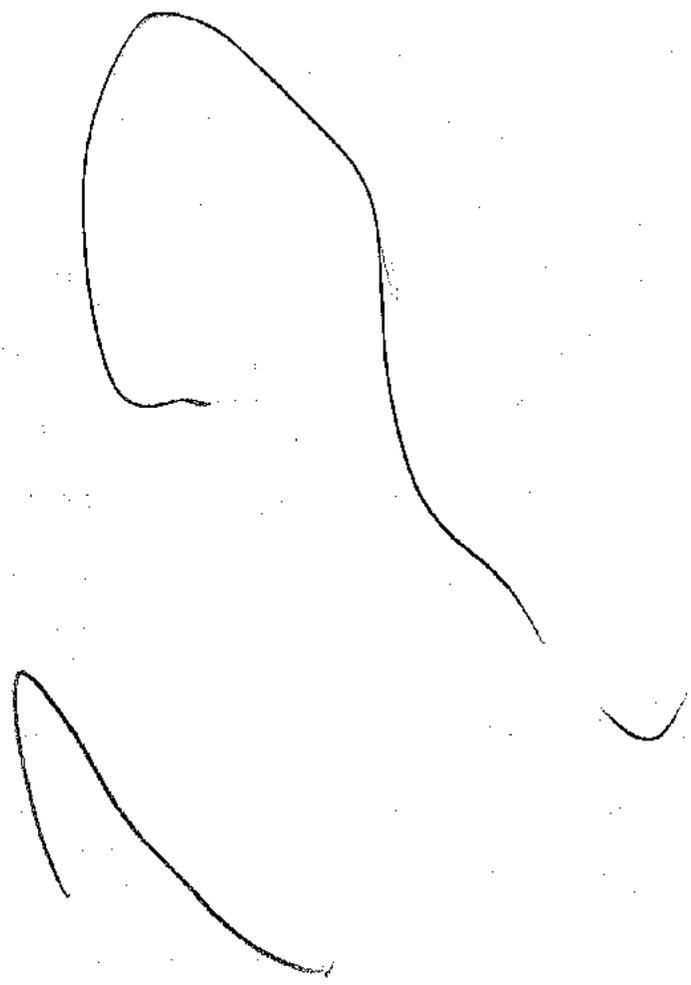
2

1

punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento quinientos cuatro (504) de la torre cuatro (4) . . . .

-----



Handwritten text or markings on the right edge of the page, possibly a page number or a date, which is mostly illegible due to blurring and fading.



- 246 -

Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto

ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento quinientos uno (501) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séxto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el

NERMANN PIESCHACÓN FONRODÓN  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quinientos uno (501) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso. -----

### **TORRE TRES (3) APARTAMENTO QUINIENTOS TRES (503).** -----

Está localizado en el piso cinco (5) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construída de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos

AA 33940996



- 247 -

punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea

quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) ; uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts ), cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

, **Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento quinientos cuatro (504) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1)



- 248 -

terrazza. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos

son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quinientos cuatro (504) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO QUINIENTOS CUATRO (504).** -----

Está localizado en el piso cinco (5) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto sesenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2)

corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince



- 249 -

metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común

al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts),

FERMANN PESCACION FONRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento quinientos tres (503) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quinientos tres (503 ) de la misma torre



- 250 -

Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se

alindera .

**POR EL CENTIT:** Placa común al medio con el sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el cuarto piso.

**TORRE TRES(3) APARTAMENTO SEISCIENTOS UNO (601).**

Está localizado en el piso seis (6) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta

HERMANN PISCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) ,uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre.



- 251 -

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero

punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento seiscientos dos (602) de la misma torre

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento seiscientos dos (602) de la misma torre .

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre .

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso. -----

AA 33940895



- 252 -

**TORRE DOS (2) APARTAMENTO SEISCIENTOS DOS (602).**

**Está localizado en el piso seis (6) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques**

**de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----**

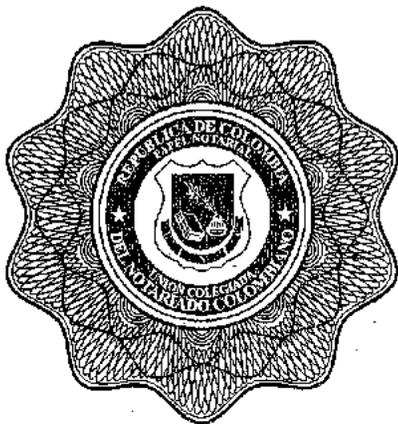
**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos**

HERMANN FISCHLICHON FONRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ  
 HERMANN FISCHLICHON FONRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts),



- 253 -  
 cero punto veinte metros (0.20 mts) ,  
 cero punto cincuenta y cinco metros  
 (0.55 mts), dos punto sesenta metros  
 (2.60 mts ) , cero punto cincuenta y

cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts),  
 cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco  
 metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero  
 punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco  
 metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte  
 con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte  
 con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con  
 aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma  
 torre y parte con el apartamento seiscientos cuatro (604) de la  
 torre cuatro (4) . . . . .

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de  
 cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00  
 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto  
 setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20  
 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto  
 ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros  
 (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta  
 de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte  
 con dependencias del mismo apartamento , parte con zona  
 común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento  
 seiscientos uno (601) de la misma torre . . . . .

**POR EL CENTIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.  
**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

HERMANN PESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** :Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento seiscientos uno (601) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el séptimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.  
-----  
-----



- 254 -

**TORRE TRES (3)  
APARTAMENTO SEISCIENTOS  
TRES (603).** -----

**Está localizado en el piso seis (6) de la**

**Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construida de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son: -----**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes**

HERMANN FIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros



- 255 -

(0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto

sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento seiscientos cuatro (604) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento seiscientos cuatro (604) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

-----  
**TORRE TRES (3) APARTAMENTO SEISCIENTOS CUATRO (604).**-----

Está localizado en el piso seis (6) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros



- 256 -

(1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto

veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento seiscientos tres (603) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto



- 257 -

veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro

común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento seiscientos tres (603) de la misma torre

**Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el quinto piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO SETECIENTOS UNO (701).** -----

Está localizado en el piso siete (7) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son: -----

Del punto 1 al punto 2, en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts),



- 258 -

tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero

punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se**

HERNAN FESCHACON FONRODOME  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento setecientos dos (702) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo y shut de basuras.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento setecientos (702) de la misma torre .



- 259 -

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento

ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

**TORRE DOS (2) APARTAMENTO SETECIENTOS DOS (702).** - - - - -

Está localizado en el piso siete (7) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) .Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30

BERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto sesenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco



- 260 -

metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros

(3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre .

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento setecientos cuatro (704) de la torre cuatro (4) .

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁHERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento setecientos uno (701) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

**DEPENDENCIAS:** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA:** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son: **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del



- 261 -

apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto

común al medio con la terraza del apartamento setecientos uno (701) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso. ----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO SETECIENTOS TRES (703).** -----

Está localizado en el piso siete (7) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevendra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construída de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco



- 262 -

metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78

mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

, **Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento setecientos cuatro (704) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

FERNAN PIESCHA CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMER O DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento setecientos cuatro (704) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENTE:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

-----

**TORRE TRES(3) APARTAMENTO SETECIENTOS CUATRO (704).**-----

Está localizado en el piso siete (7) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas



- 263 -

comunes . Del área privada  
 construída cuatro punto veinte  
 metros cuadrados (4.20 M2)  
 corresponden a área cubierta de

terrazza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta  
 metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y  
 sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de  
 uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez  
 metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero  
 punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70  
 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto  
 quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42  
 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto  
 ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros  
 (1.05 mts), -----

dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince  
 metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y  
 tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al  
 medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del  
 mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de  
 dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte  
 metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres  
 punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos  
 metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno  
 punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince

FERRERMAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA  
 FERRERMAN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación

AA 33940907



- 264 -  
 y punto fijo y parte con el apartamento setecientos tres (703) de la misma torre.  
**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.  
**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento setecientos tres (703) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y

VERMAYN PIESCHAGON FONRODONA  
 REGISTRARIO PRIMERO DE BOGOTA  
 VERMAYN PIESCHAGON FONRODONA  
 REGISTRARIO PRIMERO DE BOGOTA

cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el octavo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el sexto piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO OCHOCIENTOS UNO (801).** -----

Está localizado en el piso ocho (8) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco



- 265 -

metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts),

uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta

HERNANDEZ PIESCHA CON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento ochocientos dos (802) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.



- 266 -

**DEPENDENCIAS** :Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento ochocientos dos (802) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
ACTUARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**TORRE DOS (2) APARTAMENTO OCHOCIENTOS DOS (802).** -----

Está localizado en el piso ocho (8) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M<sup>2</sup>), de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres



- 267 -

punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre,

parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre . -----

Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts),

GERMAN PIESACON FONRODONA  
PROPIETARIO PRIMERO DE BOGOTA

GERMAN PIESACON FONRODONA  
PROPIETARIO PRIMERO DE BOGOTA

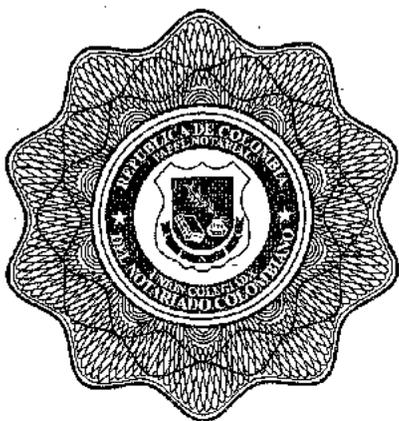
cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento ochocientos cuatro (804) de la torre cuatro (4) .

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento ochocientos uno (801) de la misma torre . . . . .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. . . . .



- 268 -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de

carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - -

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento ochocientos uno (801) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el noveno piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO OCHOCIENTOS TRES (803).** - - - - -

Está localizado en el piso ocho (8) de la Torre tres (3) del

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2)** . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construida de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----



- 269 -

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco

metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto

HERNANDEZ PISCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNANDEZ PISCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento ochocientos cuatro (804) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento ochocientos cuatro (804) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.



- 270 -

**TORRE TRES(3)**  
**APARTAMENTO OCHOCIENTOS**  
**CUATRO (804).**-----

Está localizado en el piso ocho (8) de

la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Ponteviedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

(1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con



- 271 -

dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con

terrazza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento ochocientos tres (803) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento ochocientos tres (803) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el noveno piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el séptimo piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO NOVECIENTOS UNO (901).** -----

Está localizado en el piso nueve (9) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100,17 M<sup>2</sup>) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área



- 272 -

privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable

entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts)

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

, uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona



- 273 -

común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts),

cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento novecientos dos (902) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la

HERMANN PIESCHACON FONRODORA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

terrazza del apartamento novecientos dos (902) de la misma torre

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

-----  
**TORRE DOS (2) APARTAMENTO NOVECIENTOS DOS (902).** -----

Está localizado en el piso nueve (9) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M<sup>2</sup>), de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos

- 274 -

que obran en el plano PH- T3 /02  
son: -----

Del punto 1 al punto 2 en línea  
quebrada en dimensiones de dos punto

sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos

HERMANN PIECHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁHERMANN PIECHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERERO DE BOGOTÁ

punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento novecientos cuatro (904) de la torre cuatro (4). --  
-----



- 275 -

Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento novecientos uno (901) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento novecientos uno (901) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso. -----

### **TORRE TRES (3) APARTAMENTO NOVECIENTOS TRES (903).** -----

Está localizado en el piso nueve (9) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construida de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos

AA 33940919



- 276 -

punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea

quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) ; uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts ), cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento novecientos cuatro (904) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1)



- 277 -

terraza. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos

son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento novecientos cuatro (904) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

-----  
**TORRE TRES(3) APARTAMENTO NOVECIENTOS CUATRO (904).** -----

Está localizado en el piso nueve (9) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevendra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto sesenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2)

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), ----- dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor.

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince



- 278 -

metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común

al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts),

HERMANN PIESCH (CON FONRODONA)  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCH (CON FONRODONA)  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento novecientos tres (903) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el octavo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento novecientos tres (903) de la misma torre **Del**



metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.-----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) ,uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre.



- 280 -

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero

punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alinda, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto treinta y cinco metros (0.35 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento diez cero dos (1002) de la misma torre

KERMANN PIESCHADON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diez cero dos (1002) de la misma torre .

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----



- 281 -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso. -----

**TORRE DOS (2) APARTAMENTO**

**DIEZ CERO DOS (1002).** -----

Está localizado en el piso diez (10) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M<sup>2</sup>), de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son: -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con ducto común y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts),



- 282 -

cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros

(0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento diez cero cuatro (1004) de la torre cuatro (4) -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento diez cero uno (1001) de la misma torre -----

HE MANTENIDO PRESCRIPCIÓN FOMRODORAS  
 NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diez cero uno (1001) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

AA 33940926



- 283 -

**TORRE TRES (3)  
 APARTAMENTO DIEZ CERO  
 TRES (1003).** -----

**Está localizado en el piso diez (10) de**

**la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales sesenta y nueve punto noventa metros cuadrados (69.90 M2) corresponden a área construída de apartamento y diez punto trece metros cuadrados (10.13 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/02 son : -----**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) ; uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts ), cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinte metros (2.20 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes**

ASISTENTE EJECUTIVO GERMAN PIESCHA  
 GERMAN PIESCHA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros



- 284 -

(0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto

sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento diez cero cuatro (1004) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza.

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diez cero cuatro (1004) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto**

4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**TORRE TRES(3) APARTAMENTO DIEZ CERO CUATRO (1004).** -----

Está localizado en el piso diez (10) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T2 /02 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42



- 285 -

mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y

tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDI PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento diez cero tres (1003) de la misma torre . -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60



- 286 -

mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte.-----

**TERRAZA** . Cuenta con un área

privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veintidós metros (1.22 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diez cero tres (1003) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera.-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo primer piso.-----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el noveno piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO ONCE CERO UNO (1101).**-----

Está localizado en el piso once (11) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros

MIRIAM PESCHACON FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

MIRIAM PESCHACON FONRODÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

cuadrados (102.03 M<sup>2</sup>) de los cuales ochenta y nueve punto veintinueve nueve metros cuadrados (89.29 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto setenta y cuatro metros cuadrados (12.74 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /03 son :

Del punto 1 al punto 2, en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----



- 287 -

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts), tres punto cuarenta metros (3.40 mts), uno punto noventa y cinco

metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto

MERMANN PIESCAGÓN FONRODÓN  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y cinco metros (1.35 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y seis metros (2.86 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento once cero dos (1102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso.

**DEPENDENCIAS:** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA:** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son:



- 288 -

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento

once cero dos (1102) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO ONCE CERO DOS (1102).** -----

Está localizado en el piso once (11) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros cuadrados (102.03 M2) de los cuales ochenta y nueve punto sesenta y un y un metros cuadrados (89.61 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y doce punto cuarenta y dos metros cuadrados (12.42 M2)

NERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /03 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte



- 289 -

metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25

mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), tres punto cuarenta metros (3.40 mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera y parte con el apartamento once

HERNÁN PIES JACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

ceros cuatro (1104) de la torre cuatro (4) y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento once cero uno (1101) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso.

**DEPENDENCIAS:** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA:** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son: **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el



- 290 -

apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con

aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento once cero uno (1101) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO ONCE CERO TRES (1103).** -----

Está localizado en el piso once (11) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta y tres punto cero cinco metros cuadrados (73.05 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto treinta y cuatro metros cuadrados (10.34 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construída cuatro punto veinte

MERIMANN FIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /03 son :

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del



- 291 -

mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

, **Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento once cero cuatro (1104) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 ABOGADO EN LEY  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTA

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento once cero cuatro (1104) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO ONCE CERO CUATRO (1104).** -----

Está localizado en el piso once (11) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de noventa punto sesenta y un metros



- 292 -

cuadrados (90.61 M2) de los cuales setenta y nueve punto setenta y un metros cuadrados (79.71 M2) corresponden a área privada

construida y diez punto noventa metros cuadrados (10.90 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3/03 son: -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), tres punto treinta y cinco metros (3.35 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre y parte con terraza del mismo



- 293 -

apartamento que se alindera. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts)

, uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento once cero tres (1103) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el

HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ  
 HERNÁN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento once cero tres (1103) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOCE CERO UNO (1201).** -----

Está localizado en el piso doce (12) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construída y doce punto sesenta y cinco metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos

AA 33940937



- 294 -

punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano

PH- T3 /04 son : -----

Del punto 1 al punto 2 , en línea

quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) ,uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25

HERNÁN PIESCHAGÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con jardinera común. -----

**Del punto 3 al punto 4**, en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero



- 295 -

punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), uno punto cero cero metros

(1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento doce cero dos (1202) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince (1.15mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doce cero dos (1202) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y

HERNAN PIESCHACON LEORODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

HERNAN PIESCHACON LEORODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera **POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOCE CERO DOS (1202).** -----

Está localizado en el piso doce (12) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construída y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /04 son : -----



- 296 -

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero

punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto sesenta y cinco

HERMANA PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIA PRIMERO DE BOGOTA  
 HERMANA PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIA PRIMERO DE BOGOTA

metros (1.65 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts) cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, , parte con jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento doce cero cuatro (1204) de la torre cuatro (4) . - - -

-----



- 297 -

Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto

ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento doce cero uno (1201) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : Del

HERNAN PIEDAD FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTA  
HERNAN PIEDAD FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTA

**punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doce cero uno (1201) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOCE CERO TRES (1203).-----**

Está localizado en el piso doce (12) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta y tres punto cero y cinco metros cuadrados (73.05 M2) corresponden a área privada construída y diez punto treinta y cuatro metros cuadrados (10.34 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes .Del área



- 320 -

Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se

alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quince cero uno (1501) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO QUINCE CERO TRES (1503).** -----

Está localizado en el piso quince (15) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevendra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta y cuatro punto dieciseis metros cuadrados (74.16 M2) corresponden a área privada construída y nueve punto veintitrés metros

HERMANY PIESCHAGAN-FONROBONA

HERMANY PIESCHAGAN-FONROBONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

cuadrados (9.23 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /05 son: -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts),



- 321 -

dos punto cincuenta y dos metros (2.52 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30

mts) y dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto noventa y siete metros (1.97 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento quince cero cuatro (1504) de la misma torre, parte con dependencias

HERNAN PIESCHACON FONRODON  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quince cero cuatro (1504) de la misma torre.

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre .

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con

el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

-----



- 322 -

**TORRE TRES (3)**  
**APARTAMENTO QUINCE CERO**  
**CUATRO (1504).** -----

Está localizado en el piso quince (15) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de noventa punto sesenta y un metros cuadrados (90.61 M2) de los cuales ochenta punto setenta y nueve metros cuadrados (80.79 M2) corresponden a área privada construida y nueve punto ochenta y dos metros cuadrados (9.82 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T2 /05 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y ocho metros (1.78 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), tres punto treinta y cinco metros (3.35 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) , uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) ; cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento



- 323 -  
 cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) , uno punto dieciocho metros (1.18 mts) dos punto cero nueve metros (2.09 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento quince cero tres (1503) de la misma torre : -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.67 mts x 0.42 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto cincuenta y cinco metros (0.15 mts x 0.55 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quince cero tres (1503) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISEIS CERO UNO (1601).** - - - - -

Está localizado en el piso dieciseis (16) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y ocho punto ochenta y dos metros cuadrados (88.82 M2) corresponden a área privada construída y once punto treinta y cinco



- 324 -

metros cuadrados (11.35 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto

veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /06 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

HERNAN PIESQUERA CON-FERRONDOÑA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) ,dos metros (2.00 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con jardinera común, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con aire sobre zona común .-----

**Del punto 3 al punto 4** , en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y

AA 33940796



- 325 -

dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con

ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento dieciséis cero dos (1602) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

BERNARDINO PIETSCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

BERNARDINO PIETSCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince (1.15mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciséis cero dos (1602) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISEIS CERO DOS (1602).** - - - - -

Está localizado en el piso dieciséis (16) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) .Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y nueve punto quince metros cuadrados (89.15 M2) corresponden a área privada construída y once punto cero dos metros cuadrados (11.02 M2) corresponden a muros estructurales,



- 326 -  
**columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de**

**terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /06 son :**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. - - - -**

**Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos**

HERMANN BIESCHACK FOUNROBONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTA

punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) ,  
dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince  
metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos  
punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco  
metros (3.25 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85  
mts), cero punto quince metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts;  
dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres punto cero cinco  
metros (3.05 mts) muro común al medio parte con  
dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte  
con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la  
misma torre y parte con jardinera común . - - - - -

Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada en dimensiones de  
cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta  
metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno  
punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez  
metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts),  
cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y  
dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts),  
cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y  
cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65  
mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero  
punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70  
mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto  
veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al  
medio parte con dependencias del mismo apartamento que se  
alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se  
alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos  
(102) de la misma torre y parte con el apartamento dieciséis cero



- 327 -

cuatro (1604 ) de la torre de la torre  
cuatro (4) .-----

**Del punto 4 al punto 1 en línea  
quebrada en dimensiones de cuatro**

punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero tres metros (1.03 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento dieciséis cero uno (1601) de la misma torre .-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso.-----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso.-----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza.-----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte.-----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciséis cero uno (1601) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo séptimo piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISEIS CERO TRES (1603).** - - - - -

Está localizado en el piso dieciseis (16) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta punto noventa y cinco metros cuadrados (70.95 M2) corresponden a área privada construída , nueve punto



- 328 -

veintinueve metros cuadrados (9.29 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes y tres punto quince metros

cuadrados (3.15 M2) corresponden a área privada libre de balcón . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /06 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) , uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

HERNANDEZ PIESCHACON LEONOR HERNANDEZ PIESCHACON LEONOR  
 NOTARIO PÚBLICO DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cincuenta y dos metros (2.52 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con balcón del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), uno punto cero un



- 329 -

metros (1.01 mts), dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al

medio parte con el apartamento dieciséis cero cuatro (1604) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño, una (1) terraza y un balcón. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quince cero cuatro (1504) de la misma torre.

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea

HERMANN PIESCHACÓN FOMRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**BALCON** . Cuenta con un área de tres punto quince metros cuadrados (3.15 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de un metro (1.00 mts) muro común al medio con aire sobre zona común. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de un metro (1.00 mts) con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto quince metros (3.15 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera - - -

**POR EL CENIT:** Con aire común . -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISEIS CERO CUATRO (1604).** -----

Está localizado en el piso dieciseis (16) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y



- 330 -

ocho punto noventa y cuatro metros cuadrados (78.94 M2) corresponden a área privada construida y nueve punto setenta metros cuadrados (9.70

M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /06 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y ocho metros (1.78 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. - - - - -

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cincuenta metros (2.50

VERONICA PIESCHON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMARIO DE BOGOTÁ

mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) , uno punto dieciocho metros (1.18 mts) dos punto catorce metros (2.14



- 331 -

mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta metros (1.40 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con

zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento dieciséis cero tres (1603) de la misma torre .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.67 mts x 0.42 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto cincuenta y cinco metros (0.15 mts x 0.55 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAGÓN FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciséis cero tres (1603) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISIETE CERO UNO (1701).** - - - - -

Está localizado en el piso diecisiete (17) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y ocho punto ochenta y dos metros cuadrados (88.82 M2) corresponden a área privada construída y once punto treinta y cinco metros cuadrados (11.35 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/07 son : - - - - -



- 332 -

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero

punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero

HERMANN PIESCHACÓN FONROBONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONROBONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto quince metros (0.15 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con aire sobre jardinera común.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts),muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno



- 333 -

punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento

diecisiete cero dos (1702) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el decimo octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , estar de alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecisiete cero dos (1702) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre

HERMANN PESCHERACON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERMANN PESCHERACON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts). muro común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séxto piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISIETE CERO DOS (1702).** -----

Está localizado en el piso diecisiete (17) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y nueve punto quince metros cuadrados (89.15 M2) corresponden a área privada construída y once punto cero dos metros cuadrados (11.02 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : -----

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de**



- 334 -

dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros

(0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ducto común y ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts;**

HERMANN PIESCHACÓN FOURNODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FOURNODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres punto cero cinco metros (3.05 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con aire sobre jardinera común. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento diecisiete cero cuatro (1704) de la torre cuatro (4) . -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero dos metros (1.02 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero

AA 33940806



- 335 -  
 punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común, parte con

dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento diecisiete cero uno (1701) de la misma torre .-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séxto piso.-----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza.-----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte.-----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ) muro común al medio con el apartamento que se alindera **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al**

HERMANN PIESSEFACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTA

HERMANN PIESSEFACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERQ DE BOGOTA

**punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecisiete cero uno (1701) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séxto piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISIETE CERO TRES (1703).** - - - - -

Está localizado en el piso dieciséis (16) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales setenta punto noventa y cinco metros cuadrados (70.95 M2) corresponden a área construída y nueve punto cero ocho metros cuadrados (9.08 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto



- 336 -

cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto

treinta metros (2.30 mts) , uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) ) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cincuenta y dos metros (2.52 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con aire sobre balcón del apartamento dieciséis cero tres

HERMANN SCHACOV FONRODRIAN MONTAÑANA PERSONA CON FEDECONDONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

(1603) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto noventa y siete metros (1.97 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento diecisiete cero cuatro (1704) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño , una (1)



- 337 -

terraza. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos

son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecisiete cero cuatro (1704) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECISIETE CERO CUATRO (1704).** -----

Está localizado en el piso diecisiete (17) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y

HERNAN PIES JACON FONRODONA  
PROCESADO EN EL PISO DE BOGOTÁ

**cuatro metros cuadrados (88.64 M<sup>2</sup>) de los cuales setenta y ocho punto noventa y cuatro metros cuadrados (78.94 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada construida y nueve punto setenta metros cuadrados (9.70 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes .Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : -----**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto treinta metros (2.30 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y ocho metros (1.78 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor.**

**Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y**



- 338 -

siete metros (1.67 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts)

y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts), uno punto

MERMANN PIESCHACON-FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

MERMANN PIESCHACON-FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dieciocho metros (1.18 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta metros (1.40 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento diecisiete cero tres (1703) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. - - - - -

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.67 mts x 0.42 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto cincuenta y cinco metros (0.15 mts x 0.55 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3**



- 339 -

al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecisiete

(1703) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECIOCHO CERO UNO (1801).** -----

Está localizado en el piso dieciocho (18) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . .

Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y ocho punto ochenta y dos metros cuadrados (88.82 M2) corresponden a área privada construída y once punto treinta y cinco metros cuadrados (11.35 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/07 son :

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común



- 340 -

al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la

misma torre y parte con aire sobre jardinera común.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto setenta y dos metros

HERMAN PIESCHACON FONRODUN  
 NOTARIO PRIMERA DE BOGOTÁ

HERMAN PIESCHACON FONRODUN  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

(0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento dieciocho cero dos (1802) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el decimo noveno piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , estar de alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciocho cero dos (1802) de la misma torre .

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts). muro común al medio con el

AA 33940812



- 341 -

apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con

el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECIOCHO CERO DOS (1802).** - - - - -

Está localizado en el piso dieciocho (18) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y nueve punto quince metros cuadrados (89.15 M2) corresponden a área privada construída y once punto cero dos metros cuadrados (11.02 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : - - - - -

MERMANN FIESCHACON FONRODIGNA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ducto común y ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts),dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts; dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres punto cero cinco



- 342 -

metros (3.05 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con aire sobre

jardinera común. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento dieciocho cero cuatro (1804) de la torre cuatro (4) . -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero dos metros (1.02 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento dieciocho cero uno (1801) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ) muro común al medio con el apartamento que se alindera **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al**



- 343 -

punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciocho cero uno

(1801) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECIOCHO CERO TRES (1803).** -----

Está localizado en el piso dieciocho (18) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales setenta punto noventa y cinco metros cuadrados (70.95 M2) corresponden a área construída y nueve punto cero ocho metros cuadrados (9.08 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza.Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son: -----

HERMANN PIESQUACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) ) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cincuenta y dos metros (2.52 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con aire sobre balcón del apartamento dieciséis cero tres



- 344 -

(1603) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto

ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto noventa y siete metros (1.97 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento dieciocho cero cuatro (1804) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENTIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**DEPENDENCIAS** :Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño , una (1) terraza. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciocho cero cuatro (1804) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECIOCHO CERO CUATRO (1804).** -----

Está localizado en el piso dieciocho (18) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y



- 345 -

cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y ocho punto noventa y cuatro metros cuadrados (78.94 M2) corresponden a área

privada construída y nueve punto setenta metros cuadrados (9.70 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza .Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto treinta metros (2.30 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y ocho metros (1.78 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor.

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinte metros

FERNAN PIESCHI-GON-FERRIGNA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

(3.20 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -

-----



- 346 -

Del punto 4 al punto 1 en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts), uno punto dieciocho metros (1.18 mts)

dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta metros (1.40 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento dieciocho cero tres (1803) de la misma torre.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran: un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.67 mts x 0.42 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto cincuenta y cinco metros (0.15 mts x 0.55 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) y sus linderos son: Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el

HERMANN PESCHACON FONROBON  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento dieciocho cero tres (1803) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo noveno piso - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo séptimo piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECINUEVE CERO UNO (1901).** - - - - -

Está localizado en el piso diecinueve (19) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y ocho punto ochenta y dos metros cuadrados (88.82 M2) corresponden a área privada construída y once punto treinta y cinco metros cuadrados (11.35 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su



- 347 -

altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano

PH-T3/07 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts) , cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts),

FELIXMAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con aire sobre jardinera común.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts),muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta



- 348 -

metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts),

cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento diecinueve cero dos (1902) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo.

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas, estar de alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecinueve cero dos (1902) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto

FIRMADA PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

FIRMADA PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts), muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera **POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso. **POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo.

-----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECINUEVE CERO DOS (1902).**-----

Está localizado en el piso diecinueve (19) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y nueve punto quince metros cuadrados (89.15 M2) corresponden a área privada construída y once punto cero dos metros cuadrados (11.02 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : -----

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta



- 349 -

metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts),

dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ducto común y ascensor.

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts); dos punto ochenta metros (2.80 mts) y tres punto cero cinco

HERMANY PIESCHA CON FONROBONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (3.05 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con aire sobre jardinera común. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento diecinueve cero cuatro (1904) de la torre cuatro (4) .-----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero dos metros (1.02 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete



- 350 -

metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona

común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento diecinueve cero uno (1901) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. - - - - -

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ) muro común al medio con el apartamento que se alindera **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del

GERMAN PIETSCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

apartamento diecinueve cero uno (1901) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECINUEVE CERO TRES (1903).** - - - - -

Está localizado en el piso diecinueve (19) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta punto cero tres metros cuadrados (80.03 M2) de los cuales setenta punto noventa y cinco metros cuadrados (70.95 M2) corresponden a área construída y nueve punto cero ocho metros cuadrados (9.08 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son: - - - - -

**Del punto 1 al punto 2** en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) , uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete



- 351 -  
 metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto

cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cincuenta y dos metros (2.52 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con aire sobre balcón del apartamento dieciséis cero tres (1603) de la misma torre. -----

Del punto 3 al punto 4 en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto noventa y siete metros (1.97 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) ,cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento diecinueve cero cuatro (1904) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño, una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto

AA 33940823



- 352 -

quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecinueve cero cuatro (1904) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en

línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.  
**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DIECINUEVE CERO CUATRO (1904).** -----

Está localizado en el piso diecinueve (19) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y ocho punto noventa y cuatro metros cuadrados (78.94 M2) corresponden a área privada construída y nueve punto setenta metros cuadrados (9.70 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. **Del área privada**

METRAMORFOSIS S.A.S. BOGOTÁ  
 FERRAZAN PIESHAGO TONRIGONA  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /07 son : -----**

**Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto treinta metros (2.30 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y ocho metros (1.78 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor.**

**Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y siete metros (1.67 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts),dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre jardinera**



- 353 -

común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea

quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) , uno punto dieciocho metros (1.18 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta metros (1.40 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación

GERMANN PIETSCHACK-FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

y punto fijo y parte con el apartamento diecinueve cero tres (1903) de la misma torre . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. - - - - -

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.67 mts x 0.42 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto cincuenta y cinco metros (0.15 mts x 0.55 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup> ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento diecinueve cero tres (1903) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el



- 354 -

apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo octavo piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO VEINTE CERO UNO (2001).** - - - - -

Está localizado en el piso veinte (20) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica ciento cuatro punto noventa y cinco metros cuadrados (104.95 M2) de los cuales noventa punto ochenta y tres metros cuadrados (90.83 M2) corresponden a área privada construida, once punto cuarenta y siete metros cuadrados (11.47 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes y dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M2) corresponden a área privada libre de terraza. Del área privada construida cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) corresponden a área privada cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /08 son : - - - - -

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco

MARIANA PESCHI CON FORRODUNA  
 BOGOTÁ PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts),  
cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto  
quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05  
mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto  
veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros  
(0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto  
cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros  
(0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto  
ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio  
parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera,  
parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de  
la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se  
alindera. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de  
tres punto cero cinco metros (3.05 mts), tres punto cuarenta  
metros (3.40 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts),  
cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros  
(1.80 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto  
sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco  
metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos  
punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts),  
dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto  
quince metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25  
mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al  
medio parte con dependencias del mismo apartamento que se  
alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento  
uno (101) de la misma torre y zona común. -----



- 355 -

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) , cero

punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts ) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento veinte cero dos (2002) de la misma

HERMANN PIESCHACÓN FONROONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONROONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo, shut de basuras.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con vigésimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , estar de alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área total de siete punto cero tres metros cuadrados (7.03 m<sup>2</sup>) de los cuales cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados corresponden a área privada cubierta y dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada libre y sus linderos son : **AREA CUBIERTA Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento veinte cero dos (2002) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del apartamento que se alindera . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres

AA 33940827



- 356 -

punto sesenta y cinco metros (3.65 mts), muro común al medio con el apartamento que se alindera .-----

**POR EL CENIT:** Placa común al

medio con el vigésimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**AREA LIBRE :** Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de cero punto setenta metros (0.70 mts) muro común al medio con la terraza del apartamento veinte cero dos (2002) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de cero punto setenta metros (0.70 mts) muro común al medio con ducto común y con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) con terraza del apartamento que se alindera .-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio Con aire común. ----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO VEINTE CERO DOS (2002).** -----

**Está localizado en el piso veinte(20) de la Torre tres (3) del**

HERMANN PIESCHACH VON RODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACH VON RODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2)** . Tiene un área arquitectónica de ciento cuatro punto noventa y cinco metros cuadrados (104.95M2) de los cuales noventa y uno punto dieciseis metros cuadrados (91.16 M2) corresponden a área construída , once punto catorce metros cuadrados (11.14 M2 ) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes y dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M2) a área privada libre de terraza. Del área construída cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2)corresponden a área privada cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /08 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros(2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto cuarenta metros (2.40 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento

AA 33940828



- 357 -

ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts) tres punto cuarenta metros (3.40 mts) y tres punto cero cinco metros (3.05 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65

HERNÁN PIESCHACÓN FOMBRÓN  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

mts ), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento veinte cero cuatro (2004 ) de la torre de la torre cuatro (4) .-----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero tres metros (1.03 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento , parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento veinte cero uno (2001) de la misma torre .-----

**POR EL CENTIT:** Placa común al medio con vigésimo primer piso.-----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso.-----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza.-----



- 358 -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de

carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte.

**TERRAZA** . Cuenta con un área total de siete punto cero tres metros cuadrados (7.03 m<sup>2</sup>) de los cuales cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados corresponden a área privada cubierta y dos punto sesenta y cinco metros cuadrados (2.65 M<sup>2</sup>) corresponden a área privada libre y sus linderos son : **AREA CUBIERTA** Del punto 1 al punto 2 en línea recta en

dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del apartamento que se alindera. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento veinte cero uno (2001) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo primer piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. - - - - -

HERNÁN PIESCHÓN CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

HERNÁN PIESCHÓN CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTÁ

**AREA LIBRE :** Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de cero punto setenta metros (0.70 mts) ducto común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de cero punto setenta metros (0.70 mts) muro común al medio con la terraza del apartamento veinte cero uno (2001) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) con terraza del apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio Con aire común: - - - -  
**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO VEINTE CERO TRES (2003).** - - - - -

Está localizado en el piso veinte (20) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y cinco punto noventa y cuatro metros cuadrados (85.94 M2) , de los cuales setenta y cuatro punto treinta y cuatro metros cuadrados (74.34 M2) corresponden a área construída de apartamento, nueve punto treinta y tres metros cuadrados (9.33 M2 ) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes y dos punto veintisiete metros cuadrados (2.27



- 359 -

M2) a área privada libre de terraza. Del área construida cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M2) corresponden a área privada

cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /08 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts), cero punto cuarenta y cinco metros (0.45 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto quince metros (2.15 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) , uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts ), cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), uno punto ochenta y cinco metros

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

(1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto setenta metros (1.70 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto sesenta y dos metros (2.62 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), uno punto cero un metros (1.01 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts) y cuatro punto cincuenta y un metros (4.51 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento veinte cero cuatro (2004) de la misma torre, parte con dependencias



- 298 -

privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable

entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-3 /04 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y

FERNAN PIÉSCHAQ FONRODÓN CERVIANI PIÉSCHAQ FONRODÓN  
 NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento doce cero cuatro (1204) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----



- 299 -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doce cero cuatro (1204) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

HERNAN PIESCHACON FONRODONA  
NOTARIO PRIMER DE BOGOTÁ

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO DOCE CERO CUATRO (1204).** -----

Está localizado en el piso doce (12) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construida y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/04 son:

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte



- 300 -

con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres

punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

MERMANN PIESCHACON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento doce cero tres (1203) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del**



- 301 -

punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto**

**2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento doce cero tres (1203) de la misma torre

**Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo tercer piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo primer piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRECE CERO UNO (1301).**

Está localizado en el piso trece (13) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros cuadrados (102.03 M2) de los cuales ochenta y nueve punto veintinueve nueve metros cuadrados (89.29 M2) corresponden a área privada construida de apartamento y

HERNÁN PÉREZ MAGÓN FONRODÓN  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

doce punto setenta y cuatro metros cuadrados (12.74 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /03 son :

Del punto 1 al punto 2, en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts), tres punto cuarenta metros (3.40 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince



- 302 -

metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55

mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio

HERNÁN PIEDAD CHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común . - - - - -

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y cinco metros (1.35 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y seis metros (2.86 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), un metro (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento trece cero dos (1302) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. - - - - -

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. - - - - -

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. - - - - -

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto

AA 33940774



- 303 -

quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trece cero dos (1302) de la misma torre . Del punto 2 al punto 3 en línea recta

y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRECE CERO DOS (1302).**

Está localizado en el piso trece (13) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros cuadrados (102.03 M2) de los cuales ochenta y nueve punto sesenta y un y un metros cuadrados (89.61 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y doce punto cuarenta y dos metros cuadrados (12.42 M2)

HERMANN PIESCHAGAN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHAGAN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /03 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. - - - - -

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte



- 304 -

metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25

mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), tres punto cuarenta metros (3.40 mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con el apartamento trece

HERNÁN PIESSCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERNÁN PIESSCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

cero cuatro (1304) de la torre cuatro (4) y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts), un metro (1.00 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y ocho metros (0.58mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento trece cero uno (1301) de la misma torre. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.70 mts x 0.47 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto



- 305 -

quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto

sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trece cero uno (1301) de la misma torre. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRECE CERO TRES (1303).**

Está localizado en el piso trece (13) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Ponteviedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta y tres punto cero cinco metros cuadrados (73.05 M2) corresponden a área privada construída de apartamento y diez punto treinta y cuatro metros cuadrados (10.34 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas

HERMANN PIESCHACK FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACK FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

comunes . Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/03 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts); uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto veinte metros (2.20 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45 mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts)



- 306 -

muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre sobre terraza del apartamento

ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento trece cero cuatro (1304) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto

piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trece cero cuatro (1304) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO TRECE CERO CUATRO (1304).** -----

**Está localizado en el piso trece (13) de la Torre tres**



- 307 -

(3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de noventa punto sesenta y un metros cuadrados (90.61

M2) de los cuales setenta y nueve punto setenta y un metros cuadrados (79.71 M2) corresponden a área privada construida y diez punto noventa metros cuadrados (10.90 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes . Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /03 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts ) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts) , dos punto veinticinco metros (2.25 mts) ,cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros (1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCH CON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), tres punto y treinta y cinco metros (3.35 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto ochenta metros (4.80 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con



- 308 -

aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera.

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0,40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento trece cero tres (1303) de la misma torre .

**POR EL CENTO:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso.

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza.

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte.

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento trece cero tres (1303) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . . . . .

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. . . . .

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo segundo piso. . . . .

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CATORCE CERO UNO (1401).** . . . . .

Está localizado en el piso catorce (14) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto cincuenta y dos metros cuadrados (87.52 M2) corresponden a área privada construída y doce punto sesenta y cinco

AA 33940780



- 309 -

metros cuadrados (12.65 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto

veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /04 son : -----

Del punto 1 al punto 2, en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y cuatro punto veinte metros (4.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

MERIAMY PIESCHACON FONROBENA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) , dos punto ochenta metros (2.80 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto cincuenta metros (2.50 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común y terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con jardinera común. - - - - -

**Del punto 3 al punto 4** , en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio



- 310 -

parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto setenta y seis metros (2.76 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), uno punto cero cero metros (1.00 mts) y cuatro punto cuarenta y ocho metros (4.48 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento catorce cero dos (1402) de la misma torre , parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas , dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y siete metros por cero punto setenta metros (0.47 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince (1.15mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento catorce cero dos (1402) de la misma torre . **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CATORCE CERO DOS (1402).** -----

Está localizado en el piso catorce (14) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de cien punto diecisiete metros cuadrados (100.17 M2) , de los cuales ochenta y siete punto ochenta y un metros cuadrados (87.81 M2) corresponden a área privada construída y doce punto treinta y seis metros cuadrados (12.36 M2) corresponden a muros estructurales,



- 311 -

columnas y ductos comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de

terrazza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /04 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts) , uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto setenta metros (1.70 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta metros (2.50 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos

MERMANN-PIESCÓN FONRODONA MERMANN-PIESCÓN FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts) cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts) , uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), dos punto ochenta metros (2.80mts) y tres metros (3.00 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, , parte con jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto cero cinco metros (0.05 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro, junta y ducto comunes al medio parte con dependencias del



ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento catorce cero uno (1401) de la misma torre. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Parte placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CATORCE CERO TRES (1403).** -----

Está localizado en el piso catorce (14) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ochenta y tres punto treinta y nueve metros cuadrados (83.39 M2) de los cuales setenta y tres punto cero y cinco metros cuadrados (73.05 M2)

AA 33940784



- 313 -

corresponden a área privada construída y diez punto treinta y cuatro metros cuadrados (10.34 M2) corresponden a muros estructurales,

ductos y columnas comunes .Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza . Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH-T3 /04 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts), cero punto cincuenta metros (0.50 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto quince metros (0.15mts), dos punto treinta metros (2.30 mts) , uno punto noventa y nueve metros (1.99 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37mts), cero punto treinta metros (0.30 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts ); cero punto quince metros (0.15 mts) , dos punto veinte metros (2.20 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera , parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres metros (3.00 mts) tres punto cuarenta y cinco metros (3.45

HERMANN BIESCHAK CON FORODOMA NOTARIO PRIMERIO DE BOGOTA

mts), uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) uno punto sesenta y cinco metros (1.65 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), dos punto cuarenta y cinco metros (2.45 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto treinta metros (3.30 mts) y dos punto cincuenta y cinco metros (2.55 mts) muro y ventanas comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre.

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de tres punto treinta metros (3.30 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta metros (2.30 mts), un metro (1.00 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), dos punto cero dos metros (2.02 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro y ductos comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), cero punto ochenta y cinco metros (0.85 mts), cero punto noventa y seis metros (0.96mts), dos punto sesenta metros (2.60 mts) y cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento catorce cero cuatro (1404) de la misma torre, parte con dependencias del

AA 33940785



- 314 -

mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al

medio con el décimo quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento catorce cero cuatro (1404) de la misma torre.

**Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma

torre . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

HERMANN PIESCHACOM FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACOM FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO CATORCE CERO CUATRO (1404).**

Está localizado en el piso catorce (14) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ochenta y ocho punto sesenta y cuatro metros cuadrados (88.64 M2) de los cuales setenta y siete punto setenta y cinco metros cuadrados (77.75 M2) corresponden a área privada construída y diez punto ochenta y nueve metros cuadrados (10.89 M2) corresponden a muros estructurales, ductos y columnas comunes. Del área privada construída cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3/04 son :

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de uno punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), dos punto diez metros (2.10 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), dos punto setenta metros (2.70 mts), dos punto veinticinco metros (2.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto sesenta y tres metros (2.63 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y tres metros



- 315 -

(1.73 mts) y tres punto veinte metros (3.20 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre zona común ,parte dependencias del mismo

apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

**Del punto 2 al punto 3** en línea quebrada en dimensiones de dos punto cincuenta y tres metros (2.53 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), dos punto cuarenta y dos metros (2.42 mts), tres punto veinte metros (3.20 mts), uno punto sesenta y dos metros (1.62 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta y dos metros (1.82 mts), dos punto setenta y cinco metros (2.75 mts) y tres punto quince metros (3.15 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera parte con jardinera común y parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. -----

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto veinte metros (4.20 mts) , uno punto ochenta metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), cero punto ochenta y ocho metros (0.88 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), cero punto veinte metros (0.20 mts) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto cincuenta metros (2.50 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta metros

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

HERMANN PIESCHACÓN FONRODONA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

(2.50 mts), uno punto cincuenta metros (1.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts) y tres punto setenta y cinco metros (3.75 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre, parte con terraza del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cuarenta y seis metros (4.46 mts) , uno punto quince metros (1.15 mts) dos punto catorce metros (2.14 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts) y uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte ducto común, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento catorce cero tres (1403) de la misma torre -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentran : un ducto de cero punto sesenta y siete metros por cero punto cuarenta y siete metros (0.67 mts x 0.47 mts) y un muro estructural de cero punto quince metros por cero punto sesenta metros (0.15 mts x 0.60 mts) que son de carácter común y no pueden modificarse ni en todo ni en parte. -----

AA 33940787



- 316 -

**TERRAZA** . Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2 ) y sus linderos son : **Del punto 1 al punto 2** en línea

recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento cuatro (104) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento catorce cero tres (1403) de la misma torre **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . - - - - -

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo quinto piso. - - - - -

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo tercer piso. - - - - -

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO QUINCE CERO UNO (1501).** - - - - -

Está localizado en el piso quince (15) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2) . Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros cuadrados (102.03 M2) de los cuales noventa punto sesenta

HERNÁN PIESCHACÓN FONRONDOMA  
NOTARIO PRINCIPAL DE BOGOTÁ  
NUMERO 8787

y cinco metros cuadrados (90.65 M2) corresponden a área privada construida y once punto treinta y ocho metros cuadrados (11.38 M2) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /05 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de cinco punto veintisiete metros (5.27 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts), cero punto setenta metros (0.70 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto diez metros (1.10 mts), uno punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts) y cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con terraza del mismo apartamento que se alindera. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de tres punto cero cinco metros (3.05 mts), tres punto cuarenta



- 317 -

metros (3.40 mts) ,uno punto noventa y cinco metros (1.95 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto ochenta metros (1.80 mts), tres punto

veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos metros (2.00 mts) , dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , tres punto veinticinco metros (3.25 mts) y dos punto sesenta metros (2.60 mts) muro común al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre y parte con aire sobre zona común -----

**Del punto 3 al punto 4**, en línea quebrada en dimensiones de tres punto veinticinco metros (3.25 mts) , uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) , cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts) , cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), uno punto sesenta

HERMANN PISCACON FONRODUNA  
NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

metros (1.60 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts), muro y ducto comunes al medio parte con dependencias del mismo apartamento que se alindera, parte con ascensor y parte con aire sobre zona común. -----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de uno punto treinta y siete metros (1.37 mts), cero punto cuarenta metros (0.40 mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), uno punto cero tres (1.03 mts) y cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con el apartamento quince cero dos (1502) de la misma torre, parte con dependencias del mismo apartamento y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso. -----

**DEPENDENCIAS :** Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y terraza. -----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto cuarenta y dos metros por cero punto setenta metros (0.42 mts x 0.70 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte. -----

**TERRAZA** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) y sus linderos son:



- 318 -

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto quince (1.15mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento quince

ceros (1502) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento uno (101) de la misma torre. **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto quince metros (1.15 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera.

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso.

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso.

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO QUINCE CEROS DOS (1502).**

Está localizado en el piso quince (15) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de ciento dos punto cero tres metros cuadrados (102.03 M2) de los cuales noventa punto noventa y ocho metros cuadrados (90.98 M2) corresponden a área privada construída y once punto cero cinco metros

HERRMANN PIESCHACQ LEONECCHONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTA

cuadrados (11.05 M<sup>2</sup>) corresponden a muros estructurales, columnas y ductos comunes. Del área privada construida cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M<sup>2</sup>) corresponden a área cubierta de terraza. Su altura libre es variable entre dos punto treinta metros (2.30 mts) y dos punto cuarenta metros (2.40 mts) y sus linderos que obran en el plano PH- T3 /05 son : -----

Del punto 1 al punto 2 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), uno punto sesenta metros (1.60 mts), cero punto setenta y tres metros (0.73 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto cincuenta y ocho metros (2.58 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.50 mts), cero punto diez metros (0.10 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), uno punto cuarenta y dos metros (1.42 mts), cero punto veinticinco metros (0.25 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts), uno punto cero cinco metros (1.05 mts), dos punto treinta y cinco metros (2.35 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), uno punto setenta y cinco metros (1.75 mts) y tres punto veinticinco metros (3.25 mts) muro y ducto comunes al medio parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre, parte dependencias del mismo apartamento que se alindera y parte con ascensor. -----

Del punto 2 al punto 3 en línea quebrada en dimensiones de dos punto sesenta metros (2.60 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), dos

AA 33940790



- 319 -  
 punto sesenta y cinco metros (2.65 mts),  
 dos metros (2.00 mts) , dos punto  
 sesenta y cinco metros (2.65 mts), cero  
 punto quince metros (0.15 mts), tres

punto veinticinco metros (3.25 mts), dos punto sesenta y cinco  
 metros (2.65 mts), tres punto veinticinco metros (3.25 mts), uno  
 punto ochenta y cinco metros (1.85 mts), cero punto quince  
 metros (0.15 mts) dos metros (2.00 mts), tres punto cuarenta  
 metros (3.40 mts) y tres punto cero cinco metros (3.05 mts)  
 muro común al medio parte con dependencias del mismo  
 apartamento que se alindera y parte con aire sobre terraza del  
 apartamento ciento dos (102) de la misma torre . . . . .

**Del punto 3 al punto 4** en línea quebrada en dimensiones de  
 cuatro punto ochenta metros (4.80 mts) , uno punto ochenta  
 metros (1.80 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) , uno  
 punto cuarenta y cinco metros (1.45 mts), uno punto diez  
 metros (1.10 mts), cero punto setenta y ocho metros (0.78 mts),  
 cero punto veinticinco metros (0.25 mts), uno punto cuarenta y  
 dos metros (1.42 mts), dos punto cero cinco metros (2.05 mts),  
 cero punto quince metros (0.15 mts) , cero punto cincuenta y  
 cinco metros (0.55 mts), dos punto sesenta y cinco metros (2.65  
 mts ) , cero punto cincuenta y cinco metros (0.55 mts), cero  
 punto quince metros (0.15 mts), cero punto setenta metros (0.70  
 mts), dos punto ochenta metros (2.80 mts) y cinco punto  
 veintisiete metros (5.27 mts) muro, junta y ducto comunes al  
 medio parte con dependencias del mismo apartamento que se  
 alindera, parte con terraza del mismo apartamento que se

HERMANN PIESCHON FONRODONA  
 NOTARIO PRIMERO DE BOGOTÁ

alindera, parte con aire sobre terraza del apartamento ciento dos (102) de la misma torre y parte con el apartamento quince cero cuatro (1504) de la torre de la torre cuatro (4) .-----

**Del punto 4 al punto 1** en línea quebrada en dimensiones de cuatro punto cincuenta y tres metros (4.53 mts), uno punto cero tres metros (1.03 mts), cero punto ochenta y tres metros (0.83 mts), cero punto setenta y dos metros (0.72 mts), cero punto quince metros (0.15 mts), cero punto cincuenta y siete metros (0.57mts), dos punto ochenta y cuatro metros (2.84 mts), cero punto quince metros (0.15 mts) y uno punto treinta y siete metros (1.37 mts) puerta de acceso y muro común al medio parte con ducto común, parte con dependencias del mismo apartamento, parte con zona común de circulación y punto fijo y parte con el apartamento quince cero uno (1501) de la misma torre .-----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el décimo sexto piso.-----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo cuarto piso.-----

**DEPENDENCIAS :**Sala, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, estar de alcobas, dos (2) alcobas, alcoba principal con baño y una (1) terraza.-----

**NOTA:** En su interior se encuentra un ducto de cero punto setenta metros por cero punto cuarenta y dos metros (0.70 mts x 0.42 mts) que es de carácter común y no puede modificarse ni en todo ni en parte.-----

**TERRAZA .** Cuenta con un área privada de cuatro punto veinte metros cuadrados (4.20 M2) y sus linderos son :



- 360 -

del mismo apartamento, parte con escalera y parte con zona común de circulación y punto fijo. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al

medio con vigésimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**DEPENDENCIAS :**Salón, comedor, estudio, cocina, ropas, un (1) baño, dos (2) alcobas , alcoba principal con baño y una (1) terraza. -----

**TERRAZA .** Cuenta con un área total de seis punto sesenta y cinco metros cuadrados (6.65 M<sup>2</sup>) de los cuales cuatro punto treinta y ocho metros cuadrados (4.38 M<sup>2</sup>) son área privada cubierta y dos punto veintisiete metros cuadrados (2.27 M<sup>2</sup>) son área privada libre y sus linderos son : **AREA CUBIERTA**

**Del punto 1 al punto 2** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) ducto común al medio con la terraza del apartamento veinte cero cuatro (2004) de la misma torre. **Del punto 2 al punto 3** en línea recta y dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) con terraza del apartamento que se alindera . **Del punto 3 al punto 4** en línea recta en dimensión de uno punto veinte metros (1.20 mts) muro común al medio con el apartamento que se alindera y ducto común. **Del punto 4 al punto 1** en línea recta en dimensión de tres punto sesenta y cinco metros (3.65 mts) , muro común al medio con el apartamento que se alindera . -----

SE MANIFIESTA POR ESTE DOCUMENTO  
 LA VERDAD DEL PRIMER DE ABRIL DE 2004  
 NOTARIO PUBLICO DE BOGOTA  
 FICHAS CON FONOTONIA  
 FOTOGRAFIA NUMERO DE BOGOTA

**POR EL CENIT:** Placa común al medio con el vigésimo primer piso. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**AREA LIBRE :** Del punto 1 al punto 2 en línea recta en dimensión de cero punto sesenta metros (0.60 mts) muro común al medio con la terraza del apartamento veinte cero cuatro (2004) de la misma torre Del punto 2 al punto 3 en línea recta y dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78mts) muro común al medio con aire sobre terraza del apartamento ciento tres (103) de la misma torre. Del punto 3 al punto 4 en línea recta en dimensión de cero punto sesenta metros (0.60 mts) ducto común al medio con el apartamento que se alindera. Del punto 4 al punto 1 en línea recta en dimensión de tres punto setenta y ocho metros (3.78 mts) con terraza del apartamento que se alindera. -----

**POR EL CENIT:** Placa común al medio Con aire común. -----

**POR EL NADIR:** Placa común al medio con el décimo noveno piso. -----

**TORRE TRES (3) APARTAMENTO VEINTE CERO CUATRO (2004).** -----

Está localizado en el piso veinte (20) de la Torre tres (3) del Conjunto Parques de Pontevedra Etapa Dos (2). Tiene un área arquitectónica de noventa y tres punto dieciseis metros cuadrados (93.16 M2) de los cuales ochenta punto noventa y siete metros cuadrados (80.97 M2) corresponden a área